



COMUNE di ORISTANO

Comuni de Aristanis

COMMISSIONE N. 4

LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI E MANUTENZIONI, SERVIZI CIMITERIALI E TOPONOMASTICA

VERBALE N.02/2020

L'anno duemila e venti, il giorno martedì, ventitré, del mese di Giugno, alle ore 12 - nell'Aula del C. C. - regolarmente convocata dal Presidente dott. Luca Faedda, con Avviso di riunione, Prot. n° 34.929/2020, in forma congiunta alla Commissione n. 1, si è riunita la 4ª Commissione Consiliare Permanente di cui fanno parte:

COMPONENTI	PRESENTI	ASSENTI
Faedda Luca	X	
Mureddu Luigi	X	
Muru Andrea	X	
Obinu Maria	X	
Pecoraro Vincenzo		X
<i>Pusceddu Lorenzo (Delegato da Pecoraro Vincenzo)</i>	X	

È presente il Dirigente del Settore Ll. Pp., Ing. Roberto Sanna. Aperta la Seduta, ai sensi di quanto all'O.d.g., vista la delega del Commissario Vincenzo Pecoraro, sostituito dal collega Lorenzo Pusceddu, si procede all'Elezione del Presidente e del Vice Presidente della Commissione. Al termine dello scrutinio, come da Regolamento, risulta eletto, alla carica di Presidente, il Commissario Luca Faedda; alla carica di Vice il Commissario Luigi Mureddu. Adempiuto quanto sopra, su proposta del Presidente Faedda, uditi i pareri dei Commissari Mureddu e Obinu, si programma il calendario delle Convocazione e l'O.d.g. delle imminenti Sedute che si terranno in data 30 c. m., 07 e 14 luglio p. v. (con inizio alle 11 e 30, nell'Aula del C. C.) per trattare rispettivamente quanto segue, alla solerte presenza dell'Assessore F. Pinna, come auspica la Commissaria Maria Obinu: situazione aggiornata dei lavori riguardanti i plessi scolastici; situazione aggiornata dei lavori concernenti il Mercato Civico; situazione aggiornata pertinente al Porto Turistico di Torregrande. A seguire si svolge l'audizione del Dirigente Ing. Sanna che relaziona accuratamente i presenti in merito ai lavori in corso presso la Scuola Primaria di Via Cairoli.

Come da domande e richieste di informazioni, delucidazioni, osservazioni, proposte, pareri e deduzioni, espresse dai presenti, anche in merito alle responsabilità eventuali di chi ha svolto opere in precedenza, la Commissione apprende molteplici indicazioni (tecniche, logistiche, procedurali, di impiego dei fondi al momento disponibili) relative ai lavori in corso, alla riparazione della copertura, alla sanificazione delle aule, allo stato dell'arte del cantiere in corso d'opera, allo smaltimento degli arredi compromessi, al restauro e alla igienizzazione delle opere in cartongesso, interne al plesso. Si evidenziano talune criticità e accorgimenti atti a ottimizzare le risorse (comunque non illimitate) e velocizzare detti interventi, specie contro l'umidità, a garanzia di igiene e salute, e a salvaguardia degli apparati digitali e didattici riutilizzabili nelle aule. Si ipotizza lo sgombero delle masserie coinvolgendo il Centro del Riuo; si auspica un rassetto dell'area esterna.

Il Dirigente chiarisce la tempistica dell'appalto, rammenta che i lavori procedono spediti non essendone prevista l'interruzione, evidenzia aspetti pregressi (anche dibattuti) e rappresenta quanto potrebbe essere attuato per la sanificazione delle parti interne, mediante vernici di alta qualità, ma onerose, ciò ove si verificasse un'esonazione dell'umidità sulle pareti divisorie, effetto futuro teoricamente possibile, sebbene il sole, il caldo e la ventilazione naturale contribuiscano a deumidificare dette superfici (spontaneamente e senza impedimenti) piuttosto che usando deumidificatori elettrici. Il Dirigente (come da domanda) ritiene che dette opere possano essere concluse per tempo rendendo agibile il fabbricato prima dell'avvio formale dell'A. S. 2020/2021. La Seduta ha termine alle ore 13:05.

Oristano, lì 23 giugno 2020

Il Presidente della 4ª Commissione C. P.

Dott. Luca Faedda

