



RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA 2012/2014

PROGRAMMA N. 5

SETTORE V

EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA AMBIENTE SUAP DEMANIO



SCHEDA PROGETTO

LR 2/2007 - PROGETTI COMUNALI FINALIZZATI ALL'OCCUPAZIONE

SUPPORTO ALLE ATTIVITA' DELL'UFFICIO TECNICO

Oristano, febbraio 2012

**Il Dirigente del V Settore
Ing. Giuseppe Pinna**

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

La presente scheda-progetto illustra le attività ricomprese nell'ambito del "Progetto Occupazione a supporto del V Settore – annualità 2012", predisposto dal sottoscritto Dirigente sulla base delle previsioni del Bilancio 2012 in corso di approvazione.

In particolare il progetto prevede l'utilizzo della somma complessiva di € **94.480,91** per il raggiungimento delle seguenti finalità, già previste negli strumenti di programmazione delle annualità precedenti, ma che per diversi motivi, non hanno trovato la sufficiente copertura finanziaria, e che sono compendiate nell'obiettivo n. 11 descritto nella Relazione Previsionale e Programmatica: **SPORTELLO UNICO – PRATICHE ON LINE.**

Il Responsabile della attuazione del presente progetto è il Dirigente del V Settore, coadiuvato dai responsabili di servizio coinvolti, ovvero il Servizio Edilizia Privata ed il Servizio SUAP Attività Produttive.

Descrizione del progetto:

L'obiettivo prefisso consiste nel consolidamento dei risultati ottenuti negli anni precedenti, rafforzando e diffondendo i processi di informatizzazione e modernizzazione dell'Edilizia Privata e delle Attività Produttive.

Obiettivi finali del progetto sono:

- rendere disponibile sul SIT comunale tutta la storia tecnico-amministrativa delle trasformazioni edilizie ad Oristano, dagli anni trenta ad oggi, attraverso la digitalizzazione di tutte le concessioni, condoni, autorizzazioni, agibilità, DIA, ecc.;
- a seguito della conclusione della prima fase del progetto, analogamente a quanto previsto per l'Edilizia Privata, si punta a rendere disponibile sul SIT comunale l'evoluzione delle autorizzazioni e licenze commerciali di Oristano, attraverso l'informatizzazione e la georeferenziazione di tutti i titoli commerciali presenti in archivio;
- integrazione delle banche dati dei due servizi con tutte le banche dati del Comune (tributi, anagrafe, urbanistica, ecc ove si tenga in esercizio il sistema GIT/SPIT), e con i dati provenienti dal sistema regionale dei SUAP;

Attraverso l'informatizzazione si potrà tenere un iter più ordinato delle pratiche edilizie, nell'ottica di una maggiore trasparenza dell'attività amministrativa. Ciascun cittadino e/o libero professionista potrà visualizzare da casa lo stato dell'iter della pratica.

L'obiettivo "Informatizzazione" era già previsto ed attuato nei PEG 2009, 2010 e 2011. Ovviamente si tratta di un processo lungo e che non può e non deve fermarsi. E' stata realizzata una parte rilevante del progetto, che ha consentito di censire e informatizzare circa 4.200 pratiche edilizie presenti in archivio e si intende procedere all'ultimazione dell'attività, grazie all'utilizzo delle risorse di un progetto per l'occupazione (€ 94.480,81).

La principale motivazione relativa al progetto in parola deriva dalla necessità di completare delle attività già in corso, che hanno portato significativi risultati in termini di equità e di recupero di risorse finanziarie.

Le attività da svolgersi consistono nel caricamento dati sul sistema informativo in essere, controllo e verifica degli stessi, georeferenziazione su base catastale e sul grafo stradale.

Il numero complessivo delle pratiche ancora da inserire nel data base (autorizzazioni, agibilità, ecc) è di circa 24.000 unità, da lavorare con il software in uso presso il Servizio Edilizia Privata.

Per quanto attiene le attività del SUAP si dovrà procedere alla sola georeferenziazione dei dati già caricati sul sistema, oltre che alla elaborazione delle ulteriori analisi di studio sulle dinamiche legate alla localizzazione delle attività produttive sul territorio.

Potranno essere condotti gli approfondimenti in merito alla gestione dei mercati rionali e dei mercati civici.

E' previsto l'utilizzo di n. 2 unità di personale a tempo determinato cat C a tempo parziale (30 ore settimanali) per 12 mesi, possibilmente con esperienza nel caricamento e gestione di banche dati territoriali.

Il quadro economico di massima è così articolato:

- Personale:

n. 2 cat C p.t. 30h x edilizia privata	2 * 27.000 € =	€ 54.000,00
--	----------------	-------------

n. 1 cat. C p.t. 30h x attività produttive	1 * 13.500 € =	<u>€ 13.500,00</u>
--	----------------	--------------------

Sommano:		€ 67.500,00
----------	--	-------------

- Attrezzature e servizi di supporto

Direzione tecnica e monitoraggio		€ 13.000,00
----------------------------------	--	-------------

Software e attrezzature informatiche		<u>€ 13.980,81</u>
--------------------------------------	--	--------------------

Sommano:		€ 26.980,81
----------	--	-------------

Totale complessivo: € 94.480,81

Oristano, li febbraio 2012

Il Dirigente del V Settore
Ing. Giuseppe Pinna