



Comune di Oristano

Comuni de Aristanis

III Settore Contabilità, Tributi, Patrimonio e Partecipate

Riconciliazione Conti:

Prospetto di Conciliazione

Conto Economico

Conto del Patrimonio



Rendiconto 2011



Comune di Oristano
Comuni de Aristanis

NOTA INTEGRATIVA

Alla contabilità economico-patrimoniale

Rendiconto 2011

Considerazioni Preliminari

Il Rendiconto dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011, costituito dal Conto del Bilancio, dal Conto del Patrimonio e dal Conto Economico è stato redatto secondo i criteri previsti dal D. Lgs. n. 267 del 2000 (TUEL) e rappresenta in modo corretto e veritiero la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente e il risultato economico dell'esercizio.

Il Servizio Finanziario ha provveduto alla redazione del Conto del Patrimonio attraverso la redazione del Prospetto di Conciliazione, determinando così il risultato patrimoniale. Pur essendo documenti distinti e deputati alla dimostrazione dei risultati della gestione sotto l'aspetto finanziario, economico e patrimoniale, i riflessi che ciascun documento ha sugli altri sono evidenti con l'obiettivo di evidenziare anche la situazione economico-patrimoniale dell'Ente.

Lo scopo della contabilità finanziaria è quello di controllare entro quali limiti ci si è impegnati ad assumere spese o a reperire entrate; la realizzazione di un avanzo, quindi, indica che non sono state attivate tutte le procedure di spesa che gli accertamenti di entrata avrebbero consentito, con la conseguenza che tale eccedenza può essere impegnata nell'esercizio successivo.

Il fine della contabilità economica, invece, è quello di rilevare i costi che l'Ente sostiene per l'acquisto dei fattori produttivi finalizzato a mantenere la propria struttura organizzativa e produrre, nel periodo di competenza considerato, i servizi che vengono offerti alla collettività, raffrontandoli con i ricavi di competenza dell'esercizio realizzati attraverso la vendita dei servizi prodotti, la pressione tributaria e l'ottenimento di trasferimenti.
Il risultato economico esprime, dunque, il livello di equilibrio della gestione.

Principi di redazione del bilancio, principi contabili e criteri di valutazione

Dapprima con la legge 142/1990, poi con il decreto Lgs 77/1995 ed infine con il decreto Lgs. 267/2000 si è cercato di ispirare l'attività della pubblica amministrazione a criteri di efficacia, efficienza ed economicità, realizzando una serie di strumenti operativi necessari alla loro misurazione e al conseguente collegamento tra la contabilità economica ed il conto del patrimonio.

Il rendiconto è stato predisposto secondo la normativa vigente. La valutazione delle voci di bilancio si ispira a criteri generali di prudenza e competenza e la stima dei valori patrimoniali segue i criteri fissati dall'art. 230 del D. Lgs. 267/2000. Impegni e accertamenti dell'esercizio sono stati rettificati affinché costituiscano la dimensione finanziaria dei valori economici positivi e negativi riferiti alla gestione di competenza.

Per quanto riguarda nello specifico i diversi Prospetti consistenti nel Prospetto di Conciliazione, nel Conto Economico e nel Conto del Patrimonio, si esamineranno di seguito, nel dettaglio i diversi prospetti, al fine di meglio rappresentare il procedimento seguito al fine del raggiungimento del risultato realizzato.

PROSPETTO DI CONCILIAZIONE

*Lo strumento per raccordare i dati del bilancio finanziario con quelli che risultano dalla contabilità economico – patrimoniale è costituito dal **prospetto di conciliazione** richiesto dalla vigente normativa per dimostrare la congruenza delle scritture finanziarie rettificata con i valori riportati nel Conto Economico e nello Stato Patrimoniale.*

Le rettifiche apportate tengono conto del fatto che la competenza finanziaria ha natura autorizzatoria e può, pertanto, esprimere valori che, per i tempi in cui dispiegano concretamente i loro effetti, non appartengono alla competenza economica dell'esercizio o non rappresentano la dimensione finanziaria di variazioni patrimoniali. E' il caso, ad esempio, di impegni assunti entro la fine dell'esercizio, il cui costo (inteso come consumo di fattore produttivo) viene sostenuto nell'esercizio successivo, oppure impegni per investimenti interamente finanziati nell'esercizio, ma realizzati in più esercizi.

Il prospetto di conciliazione evidenzia, quindi, i risultati della gestione finanziaria e indica, per ogni tipologia di entrata o di spesa, le rettifiche necessarie per delineare i soli aspetti reddituali e patrimoniali delle rilevazioni contabili.

Per la parte corrente si precisa che i dati considerati riguardano solo la competenza; gli impegni e gli accertamenti sono rettificati per trasformarli in ricavi e costi; i residui attivi e passivi sono presi in considerazione soltanto per eventuali maggiori o minori accertamenti verificatisi nell'esercizio e che verranno considerati come insussistenze passive, insussistenze dell'attivo o sopravvenienze attive.

Per la parte in conto capitale, i dati considerati sono quelli relativi alla competenza; gli accertamenti di entrata seguono le modalità di parte corrente; gli impegni di spesa prendono in considerazione distintamente i pagamenti effettuati in corso di esercizio e quanto rimane ancora da pagare; i pagamenti in conto capitale effettuati nei residui sono presi in esame nelle operazioni di rettifica di fine esercizio.

Anche le entrate d'investimento sono esposte seguendo un'articolazione simile a quella contenuta nella contabilità finanziaria.

I movimenti di uscita di parte capitale producono una variazione nel conto del patrimonio senza interessare il conto economico dove confluirà solo la quota annuale di ammortamento economico quale costo di competenza dell'esercizio quando l'investimento sarà realizzato.

Pertanto la somma pagata confluirà in aumento del conto patrimoniale (opere realizzate/immobilizzazioni in corso) mentre la parte residuale di impegno confluisce nei conti d'ordine "opere da realizzare".

| |
|----------------------|
| PARTE ENTRATA |
|----------------------|

TITOLO I - ENTRATE TRIBUTARIE

Per il titolo primo non sono state effettuate rettifiche o integrazioni;

- 1) Imposte
- 2) Tasse
- 3) Tributi speciali

TITOLO II - ENTRATE DA TRASFERIMENTI

Per il titolo secondo non sono state effettuate rettifiche o integrazioni;

- 1) Trasferimenti dallo Stato
- 2) Trasferimenti dalla Regione
- 3) Trasferimenti da altri enti del settore pubblico

TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE ????

Si è proceduto alla rettifica derivante dalle scritture fiscali inerenti l'Iva sugli acquisti per un ammontare di € 91.737,65 inerente i proventi sui servizi pubblici e che ha comportato una minore destinazione di tale voce al conto economico.

*Si è inoltre provveduto alla rettifica dei proventi diversi per l'importo del ricavo pluriennale derivante dalla quota dei trasferimenti iscritta nelle variazioni in aumento da conto finanziario della voce Conferimenti del Conto del patrimonio pari a €. **2.356.284,24** quale quota di ricavo pluriennale calcolata sulla base di un'aliquota media del 2,5% delle percentuali di ammortamento applicabili ai beni immobili (€ 138.183,01 riguardante i conferimenti dell'esercizio 2011 ed € 2.218.101,23 riferiti al 2010 e prec)*

- 1) Proventi servizi pubblici € 91.737,65
- 2) Proventi gestione patrimoniale
- 3) Proventi finanziari
- 4) Proventi per utili da aziende speciali e partecipate, dividendi di società
- 5) Proventi diversi € 2.356.284,24

TITOLO IV - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI, TRASFERIMENTO DI CAPITALI RISCOSSIONE, DI CREDITI

*- Per il titolo quarto non sono state effettuate rettifiche del conto finanziario ma si è provveduto ad evidenziare la quota dei proventi derivanti dalle alienazioni che hanno comportato la realizzazione di plusvalenze, rispetto al valore indicato nelle scritture patrimoniali, per un ammontare di € **1.604.663,66**. Tale somma permette di migliorare il risultato del Conto economico e nel contempo comporta una diminuzione del valore patrimoniale della voce beni immobili/terreni per il solo importo del valore iscritto a patrimonio. Si è anche proceduto*

*all'indicazione della quota dei Trasferimenti da altri soggetti relativamente ai proventi derivanti dalle concessioni edilizie in quanto la quota delle stesse destinata al finanziamento delle spese correnti pari a € **390.000,03** andrà esclusivamente alla voce proventi del conto economico mentre la differenza utilizzata per spese di investimento andrà ad incrementare l'attivo del patrimonio alla voce immobilizzazioni e per lo stesso importo alla voce conferimenti del passivo. Per tutte le altre voci non sono state operate delle rettifiche o integrazioni;*

- 1) Alienazioni di beni patrimoniali
- 2) Trasferimenti di capitale dallo Stato
- 3) Trasferimenti di capitale dalla Regione
- 4) Trasferimenti di capitale da altri enti del settore pubblico
- 5) Trasferimenti di capitale da altri soggetti
- 6) Riscossione di crediti

TITOLO V - ENTRATE DA ACCENSIONE DI PRESTITI

Per il titolo quinto non sono state effettuate rettifiche o integrazioni;

- 1) Anticipazioni di cassa
- 2) Finanziamenti a breve termine
- 3) Assunzione di mutui e prestiti
- 4) Emissione di prestiti obbligazionari

TITOLO VI - SERVIZI PER CONTO DI TERZI

- Per il titolo sesto non sono state effettuate rettifiche o integrazioni;

INSUSSISTENZE DEL PASSIVO

- Sono stati indicati i minori residui relativi alle spese correnti di €. 2.234.137,64

SOPRAVVENIENZE DELL'ATTIVO

Sono stati indicati i maggiori residui attivi riguardanti il titolo 4° dell'entrate di € 1.083,19

COSTI CAPITALIZZATI

Non sono stati inserite poste al riguardo

VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME E DI BENI DI CONSUMO

- Non sono state inserite poste al riguardo

Ricavi Pluriennali-

In via preliminare sulla base di quanto evidenziato anche nei Principi contabili dell'Osservatorio sulla Finanza e Contabilità degli enti locali e a seguito di specifici accordi anche con il Collegio dei revisori si è proceduto già a decorrere dal rendiconto 2010 al calcolo dei ricavi pluriennali, proseguendo con lo stesso criterio anche per il 2011. Tale valutazione è stata effettuata sulla base della media delle percentuali di ammortamento dei beni demaniali e patrimoniali stabilito dal decreto 267/2000;. Per cui il calcolo eseguito risulta dalla sottoelencata tabella:

| titolo 4 entrata ctg.2,3 e 4 | coff. | Importo originario | Consistenza al 31.12.2010 | ricavo pluriennale annuo | Consist.al 31.12.2011 |
|--------------------------------|-------|----------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------|
| pregresso conferimenti al 2009 | 2,5% | 82.526.952,14 | 80.463.778,34 | 2.063.173,80 | 78.400.604,54 |
| conferimenti 2010 | 2,5% | 6.197.097,35 | 6.042.169,92 | 154.927,43 | 5.887.242,49 |
| Conferimenti 2011 | 2,5% | 5.527.320,56 | | 138.183,01 | 5.389.137,55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| TOTALI | | 94.251.370,05 | 86.505.948,26 | 2.356.284,24 | 89.676.984,62 |

PARTE SPESA

TITOLO I – SPESE CORRENTI

- Sono stati conteggiati ratei attivi finali relativi a spese di assicurazione a cavallo di 2 esercizi pari a € 321,86; a rettifica dell'intervento prestazione di servizi che è stato inoltre rettificato anche per la quota dell'Iva sulle vendite per € 132.243,41.

- 1) Personale
- 2) Acquisto di beni di consumo e/o di materie prime
- 3) Prestazioni di servizi € 321,86 e € 132.243,41
- 4) Utilizzo beni di terzi
- 5) Trasferimenti
- 6) Interessi passivi
- 7) Imposte e tasse
- 8) Oneri straordinari della gestione

TITOLO II – SPESE IN CONTO CAPITALE

Per il titolo 2 non sono state apportate rettifiche o integrazioni;

- 1) Acquisizione di beni immobili
- 2) Espropri e servitù onerose
- 3) Acquisto di beni specifici per realizzazioni in economia
- 4) Utilizzo di beni di terzi per realizzazioni in economia
- 5) Acquisizione di beni mobili, macchine ed attrezzature tecnico scientifiche
- 6) Incarichi professionali esterni
- 7) Trasferimenti di capitale
- 8) Partecipazioni azionarie
- 9) Conferimenti di capitale
- 10) Concessioni di crediti e anticipazioni

TITOLO III - RIMBORSO DI PRESTITI

- Per il titolo terzo non sono state effettuate rettifiche o integrazioni;

TITOLO IV - SERVIZI PER CONTO DI TERZI

- Per il titolo terzo non sono state effettuate rettifiche o integrazioni;

VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME E DI BENI DI CONSUMO

- Non sono stati inserite poste al riguardo;

QUOTE DI AMMORTAMENTO RELATIVE ALL'ESERCIZIO

Si è proceduto al calcolo degli ammortamenti per gli incrementi del 2011 del conto del patrimonio. Per cui il calcolo eseguito risulta dalla sottoelencata tabella:

| Esercizio 2011 | coefficiente | Quota Ammortamento 2011 |
|--|--------------|-------------------------|
| Beni demaniali | 2% | € 1.394.493,39 |
| Fabbricati indisponibili | 3% | € 2.747.522,89 |
| Fabbricati disponibili | 3% | € 44.692,83 |
| Macchinari attrezz. Impianti | 15% | € 165.458,56 |
| Attrezz. Sistemi informatici | 20% | € 78.977,14 |
| Automezzi e motomezzi | 20% | € 44.805,55 |
| Mobili e macchine d'ufficio | 15% | € 22.453,24 |
| Totale complessivo ammortamenti | | € 4.498.403,60 |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |

FONDO SVALUTAZIONE CREDITI

Non sono stati inserite poste al riguardo

INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO

Sono stati indicati i minori residui relativi alle entrate correnti di €. 3.497.519,82

Per quanto concerne invece il Conto Economico le considerazioni sono quelle che seguono.

CONTO ECONOMICO

L'art. 151, D.Lgs. n. 267/2000 prevede che "i risultati di gestione sono rilevati mediante contabilità economica e dimostrati nel rendiconto, comprendente il conto del bilancio ed il conto del patrimonio". Il Conto Economico rappresenta dunque il riepilogo di tutti i componenti positivi e negativi che concorrono alla formazione del risultato economico dell'esercizio: in esso trovano allocazione i saldi positivi o negativi di tutti i conti di reddito (proventi, costi e oneri) riferibili al periodo.

Il saldo del Conto Economico rappresenta il Risultato Economico dell'Esercizio che, se di segno positivo, evidenzia l'utile della gestione, se di segno negativo, la perdita.

Ai sensi dell'art. 229 del D.Lgs. 267/2000 costituiscono componenti positivi del conto economico le entrate tributarie, i trasferimenti correnti, i proventi dei servizi pubblici, i proventi derivanti dalla gestione del patrimonio, i proventi finanziari, le insussistenze del passivo, le sopravvenienze attive e le plusvalenze da alienazioni (art. 151 D.Lgs. 267/2000).

A) PROVENTI DELLA GESTIONE:

I proventi diversi sono stati integrati dai ricavi pluriennali di competenza (€ 138.183,01), di quella degli esercizi pregressi (2.218.101,23) e dalla quota dei proventi da concessioni ad edificare destinate alle spese correnti (€ 390.000,03);

B) COSTI DELLA GESTIONE:

Sono stati integrati dalle quote di ammortamento dell'esercizio 2011;

C) PROVENTI ED ONERI DA AZIENDE SPECIALI E PARTECIPATE:

Non ci sono state rilevazioni .

D) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI:

Sono stati considerate le somme relative ad interessi attivi sui conti dell'Ente (proventi) e le quote di interessi passivi sui mutui (oneri)

E) PROVENTI STRAORDINARI:

Sono stati considerate le somme derivanti da economie di parte corrente stralciate dalla parte corrente del conto del bilancio in conto residui. Sono state rilevate le sopravvenienze attive

derivanti dalle quote di ricavo pluriennale dell'anno di riferimento. Sono stati inoltre considerate le quote di plusvalenze patrimoniali quale differenza fra il valore di vendita e il valore risultante a patrimonio delle alienazioni effettuate nel 2011.

F) ONERI STRAORDINARI:

Sono stati considerati le quote di insussistenze dell'attivo derivanti dalle eliminazioni dal conto dei residui delle entrate di parte corrente del conto del bilancio.

L'ANALISI DEI RISULTATI evidenzia quanto segue:

RISULTATO DELLA GESTIONE:

La differenza tra i Proventi della Gestione e i Costi della Gestione costituisce il primo risultato intermedio del Conto Economico. Rappresenta il risultato della gestione operativa dell'ente depurato degli effetti economici relativi alla gestione di aziende speciali e partecipate. Tale risultato misura l'economicità della gestione operativa svolta direttamente dall'Ente e permette di avere un'immediata e sintetica percezione dell'efficienza produttiva interna e della correlata efficacia dell'azione amministrativa.

Il Risultato della Gestione è pari più € 2.183.574,83

RISULTATO DELLA GESTIONE OPERATIVA:

- Il secondo risultato intermedio del Conto Economico rappresenta il risultato della complessiva gestione operativa dell'ente, comprensivo degli effetti economici relativi alla gestione di aziende speciali e partecipate.

Il valore in esame misura l'economicità della gestione operativa dell'Ente nel suo complesso e permette una valutazione immediata in merito all'efficienza produttiva e all'efficacia dell'azione amministrativa nel suo complesso.

Il Risultato della Gestione operativa è pari a meno € 1.347.538,17

RISULTATO ECONOMICO D'ESERCIZIO:

- L'ultimo valore differenziale indicato nel conto economico è il risultato dell'esercizio come somma algebrica dei componenti di reddito in esso esposti.

Qualora gli oneri e i costi dell'esercizio siano maggiori rispetto ai proventi, tale risultato assume valore negativo (Perdita di Esercizio) e misura il valore delle risorse finanziarie e patrimoniali consumate nel periodo per effetto della gestione.

Nel caso in cui gli oneri e i costi dell'esercizio siano minori rispetto ai proventi, tale risultato assume valore positivo, (Utile di Esercizio) e misura il valore delle risorse finanziarie e patrimoniali generate dalla gestione.

Il Risultato economico di esercizio è pari a meno € 356.773,60

Esso misura la variazione complessiva del patrimonio netto intervenuta nel corso dell'anno per effetto della gestione ed è presente come valore ad incremento o decremento dell'apposita voce A del passivo del Conto del Patrimonio alla voce Patrimonio Netto.

Rispetto all'esercizio 2010 il risultato economico di esercizio è notevolmente variato passando da un valore di perdita di € 175.680,86 a un utile di € 356.773,60, con un miglioramento pertanto di

532.454,46 determinato oltre che dalla quota di plusvalenze patrimoniali realizzate con le procedure di dismissione del patrimonio disponibile e non redditizio per l'Ente anche dall'introduzione della neutralizzazione delle quote di ammortamento attraverso la contabilizzazione dei ricavi pluriennali.

Per quanto concerne infine l'ultimo dei Prospetti quale il Conto del Patrimonio le considerazioni sono le seguenti:

CONTO DEL PATRIMONIO

Il Conto del patrimonio rileva i risultati della gestione patrimoniale e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso rispetto alla consistenza iniziale.

Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente suscettibili di valutazione e attraverso la cui rappresentazione contabile e il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. (art. 230 D.Lgs. 267/2000).

Come previsto dall'art. 84 del R.D. 3 marzo 1934, n. 383 e nel rispetto delle distinzioni contenute nel Codice Civile sono stati, perciò divisi i beni comunali in demaniali e patrimoniali uniformandoci, per la loro valutazione e ammortamento agli artt. 229 e 230 del Tuel.

- valutazione dei beni demaniali: suddivisione in beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore dello stesso decreto legislativo (17 maggio 1995) e beni demaniali acquisiti successivamente a tale data. Per i primi la valutazione è pari all'ammontare del residuo debito dei mutui in estinzione per lo stesso titolo, mentre per i secondi il criterio di valutazione è il costo.

- valutazione beni patrimoniali: in questo ambito esiste un'importante differenziazione tra i beni del patrimonio indisponibile e quelli del patrimonio disponibile.

I primi sono elencati nel secondo e terzo comma dell'art. 826 Codice Civile e non differiscono sostanzialmente dai secondi se non per il fatto che essi sono destinati a soddisfare necessità correlate con la stessa attività degli enti pubblici; non possono essere distratti dall'uso pubblico loro assegnato se non per volontà della stessa Amministrazione e nelle forme stabilite dalla legge. Tale limitazione non sussiste per i beni del patrimonio disponibile i quali soggiacciono totalmente alle regole del diritto comune.

Il criterio di valutazione di tali beni, segue i seguenti principi:

- per i terreni occorre fare la distinzione tra quelli già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del Dlgs n. 77/1995 per i quali il valore è determinato dalla rivalutazione della rendita catastale secondo le norme fiscali e quelli acquisiti successivamente per i quali il criterio di valutazione è rappresentato dal costo..

- per i fabbricati si applica il criterio della rendita rivalutata secondo le norme fiscali ovvero quello del costo a seconda del momento di acquisizione del bene, se, rispettivamente, prima o dopo l'entrata in vigore del decreto legislativo in esame;

- i mobili sono valutati al costo;

- per i crediti si assume il valore nominale con l'indicazione a parte di quelli inesigibili, stralciati dal conto del bilancio, sino al compimento dei termini di prescrizione;

- i censi, livelli ed enfiteusi sono valutati in base alla capitalizzazione della rendita al tasso legale;

- i debiti sono valutati secondo il valore residuo;

le rimanenze, i ratei e i risconti secondo le norme del codice civile.

Per quanto concerne la partita degli Ammortamenti si procede nel seguente modo:

- a) edifici, anche demaniali, ivi compresa la manutenzione straordinaria, al 3%;
- b) strade, ponti e altri beni demaniali, al 2%;
- c) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti e altri beni mobili, al 15%;
- d) attrezzature e sistemi informatici, compresi i programmi applicativi, al 20%;
- e) automezzi in genere, mezzi di movimentazione e motoveicoli, al 20%;
- f) altri beni al 20%.

Gli inventari descrivono e valutano i beni immobili e mobili, i diritti reali, quelli di godimento e di uso, i crediti e i debiti con scadenza negli esercizi futuri che possono avere o non avere corrispondenza con gli accertamenti e gli impegni della contabilità finanziaria.

Nelle more del definitivo aggiornamento dell'inventario di questo Ente si è provveduto alla redazione di un documento suddiviso per tipologia di bene immobile, anno di acquisizione e relative valutazioni che, seppur non esaustivo, rappresenta la base di partenza per i conseguenti aggiornamenti quali acquisizione di nuove opere e/o alienazione e relativi ammortamenti. A conclusione dei lavori di uno specifico progetto che è in fase di attuazione da parte degli uffici patrimonio e contabilità generale sarà possibile avere una più esatta e completa contabilizzazione di tutte le poste inerenti il patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Ente oltre che un inventario aggiornato e completo.

Lo schema di stato patrimoniale è strutturato in due sezioni che accolgono le attività e le passività classificate, le prime, secondo il criterio della destinazione rispetto alle attività esercitate dagli enti locali (Immobilizzazioni, Attivo circolante, Ratei e Risconti Attivi), le seconde, in base alla natura delle fonti di finanziamento (Patrimonio netto, Conferimenti, Debiti, Ratei e Risconti Passivi).

In corrispondenza di ogni conto si evidenziano le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio rispetto alla consistenza iniziale, distinguendo tra variazioni da conto finanziario e variazioni da altre cause. Quindi dalla differenza tra l'attivo e il passivo si determina il patrimonio netto finale che, confrontato con quello iniziale, fornisce per via sintetica il risultato di esercizio.

Inoltre, in calce ad entrambe le sezioni e fuori dalle attività e passività, vengono posti i conti d'ordine, di pari importo, i quali sono delle annotazioni di memoria che evidenziano elementi di particolare rilevanza della gestione dell'ente.

Di seguito vengono messi in evidenza i principali dati riepilogativi risultanti nell'Attivo e nel Passivo del Conto del Patrimonio 2011:

| | |
|---|------------------|
| - CONSISTENZA FINALE BENI IMMOBILI | € 121.780.543,95 |
| - CONSISTENZA FINALE BENI MOBILI | € 505.681,74 |
| - OPERE REALIZZATE NELL'ESERCIZIO 2011 | € 5.452.783,54 |
| - IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO A TUTTO IL 2011 | € 30.564.433,30 |
| - OPERE DA REALIZZARE A TUTTO IL 2011 | € 38.056.293,36 |
| - CONSISTENZA PARTECIPAZIONI A TUTTO IL 2011 | € 637.696,24 |
| - PLUSVALENZA SU DISMISSIONE BENI IMMOBILI 2011 | € 1.604.663,66 |

Sembra inoltre opportuno evidenziare i seguenti ulteriori dati RELATIVI ALLE QUOTE AMMORTAMENTO 2011:

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO | € 22.453,24 |
| -AUTOMEZZI E MOTOMEZZI | € 44.805,55 |
| -ATTREZZATURE E SISTEMI INFORMATIVI | € 78.977,14 |
| -MACCHINARI ATTREZZATURE E IMPIANTI | € 165.458,56 |

| | | |
|-----------------------------------|---|----------------|
| - BENI DEMANIALI | € | 1.394.493,39 |
| - FABBRICATI INDISPONIBILI | € | 2.747.522,89 |
| - FABBRICATI DISPONIBILI | € | 44.692,83 |
| TOTALE QUOTE DI AMMORTAMENTO 2011 | € | € 4.498.403,60 |

LA CONSISTENZA FINALE DEL CONTO DEL PATRIMONIO 2011 E DI € 217.823.318,43

NELL'ATTIVO SI RILEVANO:

Immobilizzazioni per € 155.601.886,41 (compresi depositi cauz. X € 826,40)
Attivo circolante per € 62.221.432,02
Ratei e risconti attivi
Conti d'ordine per € 38.056.293,36

NEL PASSIVO SI RILEVANO:

Patrimonio netto per € 82.173.588,00
Conferimenti per € 86.035.938,74
Debiti per € 49.613.791,69
Ratei e risconti passivi
Conti d'ordine per € 38.056.293,36

Oristano 20 aprile 2012

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Dott.ssa Maria Rimedia Chergia





PROSPETTO DI CONCILIAZIONE (Entrate)

COMUNE DI ORISTANO

Esercizio 2011

| ACCERTAMENTI FINANZIARI DI COMPETENZA | | RISCONTI PASSIVI | | RATEI ATTIVI | | ALTRE RETTIFICHE DEL CONTO FINANZIARIO | AL CONTO ECONOMICO | NOTE | AL CONTO DEL PATRIMONIO | | | |
|---|---------------|------------------|------------|--------------|------------|--|--------------------|--------------|-------------------------|------------|---------|-----------|
| | | Iniziali (+) | Finali (-) | Iniziali (-) | Finali (+) | | Rif. CE | | Rif. CP | Attivo | Rif. CP | Passivo |
| | (1E) | (2E) | (3E) | (4E) | (5E) | (6E) | | (7E) | | | | |
| Titolo I ENTRATE TRIBUTARIE | | | | | | | | | | | | |
| 1) Imposte | 7.011.556,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A1 | 7.011.556,09 | | (-4E + 5E) | | (+3E -2E) |
| 2) Tasse | 5.776.983,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A1 | 5.776.983,73 | | 0,00 | | 0,00 |
| 3) Tributi Speciali | 7.971,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A1 | 7.971,55 | | 0,00 | | 0,00 |
| Totale Entrate Tributarie | 12.796.511,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | C I | 0,00 | D II | 0,00 |
| Titolo II ENTRATE DA TRASFERIMENTI | | | | | | | | | | | | |
| 1) da Stato | 8.100.140,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A2 | 8.100.140,60 | | 0,00 | | 0,00 |
| 2) da regione | 7.254.263,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A2 | 7.254.263,12 | | 0,00 | | 0,00 |
| 3) da regione a funzioni delegate | 5.346.988,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A2 | 5.346.988,41 | | 0,00 | | 0,00 |
| 4) da org. comunitarie internazionali | 34.520,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A2 | 34.520,49 | | 0,00 | | 0,00 |
| 5) da altri enti settore pubblico | 489.624,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A2 | 489.624,76 | | 0,00 | | 0,00 |
| Totale Entrate da Trasferimenti | 21.225.537,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | C I | 0,00 | D II | 0,00 |
| Titolo III ENTRATE EXTRATRIBUTARIE | | | | | | | | | | | | |
| 1) Proventi servizi pubblici | 2.248.255,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | (nota I) | A3 | 2.156.517,88 | | 0,00 | | 0,00 |
| 2) Proventi gestione patrimoniale | 426.384,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A4 | 426.384,74 | | 0,00 | | 0,00 |
| 3) Proventi finanziari | | | | | | | | | | | | |
| - Interessi su depositi, crediti, ecc | 49.196,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | D20 | 49.196,69 | | 0,00 | | 0,00 |
| - Interessi su capitale conferito ad aziende speciali e partecipate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | C18 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 4) Proventi per utili da aziende speciali e partecipate, dividendi di società | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | C17 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| 5) Proventi diversi | 1.825.935,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | A5 | 1.825.935,74 | | 0,00 | | 0,00 |
| Totale Entrate Extratributarie | 4.549.772,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | C I | 0,00 | D II | 0,00 |
| TOTALE ENTRATE CORRENTI | | 38.571.821,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | |



Esercizio **2011**

Stampato il 24/04/2012



PROSPETTO DI CONCILIAZIONE (Entrate)

COMUNE DI ORISTANO

Esercizio 2011

| ACCERTAMENTI FINANZIARI DI COMPETENZA | | RISCONTI PASSIVI | | RATEI ATTIVI | | ALTRE RETTIFICHE DEL CONTO FINANZIARIO | AL CONTO ECONOMICO | NOTE | AL CONTO DEL PATRIMONIO | | | |
|---------------------------------------|------|------------------|------------|--------------|------------|--|--------------------|------------------|-------------------------|--------|---------|---------|
| | | Iniziali (+) | Finali (-) | Iniziali (-) | Finali (+) | | Rif. CE | (1E+2E+3E+5E+6E) | Rif. CP | Attivo | Rif. CP | Passivo |
| (1E) | (2E) | (3E) | (4E) | (5E) | (6E) | | | (7E) | | | | |

- (1) - Tra le altre rettifiche del risultato finanziario va considerata l'IVA a debito, compresa negli accertamenti finanziari del titolo III "Entrate Extratributarie", per attività in regime d'impresa; l'ammontare dell'IVA per fatture da emettere va riportato nel passivo del conto del patrimonio alla voce "Debiti per IVA" (C III), costituendo un debito verso l'erario a fronte del credito accertato al lordo d'IVA.
- (2) - Quando viene realizzata una plusvalenza (ad esempio per un provento da alienazione maggiore del valore netto risultante dal conto del patrimonio), il valore relativo è portato in aumento nel conto economico (E24); quando viene realizzata una minusvalenza il valore relativo è portato in diminuzione nel conto economico (E26).
- (3) - Quando viene alienato un bene il valore risultante del conto del patrimonio va indicato in detrazione.
- (4) - Va indicato il totale dei trasferimenti di capitali da Stato, regioni, province, comuni, aziende speciali, partecipate ed altre.
- (5) - Proventi accertati per concessioni di edificare, per la quota finalizzata a spese correnti (sino al 30% del valore di 1E)
- (6) - Va indicata la somma rimasta da riscuotere da terzi in conto competenza finanziaria.
- (7) - Trattasi di minori debiti (minori residui passivi del conto del bilancio).
- (8) - Trattasi di maggiori crediti (maggiori residui attivi del conto del bilancio).
- (9) - I costi capitalizzati sono costituiti da quella parte di costi (sostenuti tra le spese "correnti" del titolo I), per la produzione, in economia, di valori da porre, dal punto di vista economico, a carico di più esercizi; esempi di costi capitalizzati sono costituiti da manutenzioni straordinarie effettuate da persone dell'ente; dalla produzione diretta di software applicativo; a fine esercizio è necessario rilevare queste entità, contabilizzarle nell'attivo patrimoniale; con il sistema dell'ammortamento i costi stessi saranno imputati agli esercizi in cui le unità prodotte verranno realizzate.



PROSPETTO DI CONCILIAZIONE (Spese)

COMUNE DI ORISTANO

Esercizio 2011

| | IMPEGNI FINANZIARI DI COMPETENZA | RISCONTI ATTIVI | | RATEI PASSIVI | | ALTRE RETIFICHE DEL CONTO FINANZIARIO (-) | AL CONTO ECONOMICO | | NOTE | AL CONTO DEL PATRIMONIO | | |
|--|--|-----------------|---------------|-----------------|---------------|---|-----------------------|---------------------|-------------|-------------------------|------------|---------------|
| | | Iniziali (+) | Finali (-) | Iniziali (-) | Finali (+) | | Rif. CE | (1S+2S+3S+4S+5S+6S) | | Rif. CP | Attivo | Passivo |
| | (1S) | (2S) | (3S) | (4S) | (5S) | (6S) | | (7S) | | | | |
| TITOLO I SPESE CORRENTI | | | | | | | | | | | | |
| 1) Personale | 9.596.719,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B9 | 9.596.719,59 | | | 0,00 | 0,00 |
| 2) Acquisto di beni di consumo e/o di materie prime | 654.715,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B10 | 654.715,55 | | | 0,00 | 0,00 |
| 3) Prestazioni di servizi | 18.432.608,89 | 321,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 132.243,41 | B12 | 18.300.687,34 | | | -321,86 | 0,00 |
| 4) Utilizzo di beni di terzi | 422.773,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B13 | 422.773,89 | | | 0,00 | 0,00 |
| 5) Trasferimenti di cui : | | | | | | | | | | | | |
| - Stato | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B14 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| - regione | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B14 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| - province e città metropolitane | 128.700,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B14 | 128.700,23 | | | 0,00 | 0,00 |
| - comuni ed unioni di comuni | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B14 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| - comunità montane | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B14 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| - aziende speciali e partecipate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | C19 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| - altri | 4.781.702,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B14 | 4.781.702,40 | | | 0,00 | 0,00 |
| 6) Interessi passivi ed oneri finanziari diversi | 1.396.734,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | D21 | 1.396.734,86 | | | 0,00 | 0,00 |
| 7) Imposte e tasse | 609.893,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | B15 | 609.893,95 | | | 0,00 | 0,00 |
| 8) oneri straordinari della gestione corrente | 821.627,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | E28 | 821.627,73 | | | 0,00 | 0,00 |
| Totale Spese Correnti | 36.845.477,09 | 321,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 132.243,41 | | | C II | -321,86 | D I | 0,00 |
| TITOLO II SPESE IN CONTO CAPITALE | | | | | | | | | | | | |
| 1) acquisizione di beni immobili di cui : | 7.495.801,32 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | |
| a) pagamenti eseguiti | 3.363.910,40 | | | | | | | | A | 3.363.910,40 | | |
| b) somme rimesse da pagare | 29.677.742,47 | | | | | | | | D | 29.677.742,47 | E | 29.677.742,47 |
| 2) espropri e servitù onerose di cui : | 906.300,39 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | |
| a) pagamenti eseguiti | 906.300,39 | | | | | | | | A | 906.300,39 | | |
| b) somme rimesse da pagare | 199.708,09 | | | | | | | | D | 199.708,09 | E | 199.708,09 |



PROSPETTO DI CONCILIAZIONE (Spese)

COMUNE DI ORISTANO

Esercizio 2011

| | INPEGNI FINANZIARI DI COMPETENZA | RISCONTI ATTIVI | | RATEI PASSIVI | | ALTRE RETTIFICHE DEL CONTO FINANZIARIO (-) | AL CONTO ECONOMICO | | NOTE | AL CONTO DEL PATRIMONIO | | |
|--|--|-----------------|---------------|-----------------|---------------|--|-----------------------|---------------------|------|-------------------------|--------------|------------|
| | (1S) | Iniziali (+) | Finali (-) | Iniziali (-) | Finali (+) | | Rif. CE | (IS+2S-3S-4S+5S-6S) | | Rif. CP | Attivo | Passivo |
| | | (2S) | (3S) | (4S) | (5S) | (6S) | | (7S) | | | | |
| 3) acquisto di beni specifici per realizzazioni in economia di cui : | 0,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | |
| a) pagamenti eseguiti | 0,00 | | | | | | | | | A | 0,00 | +(nota 2) |
| b) somme rimaste da pagare | 0,00 | | | | | | | | | D | 0,00 | E |
| 4) utilizzo di beni di terzi per realizzazioni in economia di cui : | 0,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 |
| a) pagamenti eseguiti | 0,00 | | | | | | | | | A | 0,00 | |
| b) somme rimaste da pagare | 0,00 | | | | | | | | | D | 0,00 | E |
| 5) acquisizione di beni mobili, macchine ed attrezzature tecnico- scientifiche | 585.073,39 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | |
| di cui : | | | | | | | | | | | | |
| a) pagamenti eseguiti | 343.905,30 | | | | | | | | | A | 343.905,30 | |
| b) somme rimaste da pagare | 716.669,84 | | | | | | | | | D | 716.669,84 | E |
| 6) incarichi professionali esterni di cui : | 76.492,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | 716.669,84 |
| a) pagamenti eseguiti | 131.835,53 | | | | | | | | | A | 131.835,53 | |
| b) somme rimaste da pagare | 425.266,24 | | | | | | | | | D | 425.266,24 | E |
| 7) trasferimenti di capitale di cui : | 0,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | |
| a) pagamenti eseguiti | 502.179,04 | | | | | | | | | A | 502.179,04 | |
| b) somme rimaste da pagare | 7.026.577,58 | | | | | | | | | D | 7.026.577,58 | E |
| 8) partecipazioni azionarie di cui : | 0,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | +(nota 3) |
| a) pagamenti eseguiti | 0,00 | | | | | | | | | A | 0,00 | |
| b) somme rimaste da pagare | 10.329,14 | | | | | | | | | D | 10.329,14 | E |
| 9) conferimenti di capitale di cui : | 0,00 | | | | | 0,00 | | 0,00 | | | | 10.329,14 |
| a) pagamenti eseguiti | 0,00 | | | | | | | | | A | 0,00 | |
| b) somme rimaste da pagare | 0,00 | | | | | | | | | D | 0,00 | E |



PROSPETTO DI CONCILIAZIONE (Spese)

COMUNE DI ORISTANO

Esercizio 2011

| | IMPEGNI FINANZIARI DI COMPETENZA | RISCONTI ATTIVI | | RATEI PASSIVI | | ALTRE RETTIFICHE DEL CONTO FINANZIARIO (-) | AL CONTO ECONOMICO | | NOTE | AL CONTO DEL PATRIMONIO | | |
|---|--|-----------------|---------------|-----------------|---------------|--|--------------------------------|---------|------|-------------------------|-------------|------------------------|
| | | Iniziali (+) | Finali (-) | Iniziali (-) | Finali (+) | | Rif. CE (15+25-35-45+55-65) | Rif. CP | | Attivo | Rif. CP | Passivo |
| | (15) | (25) | (35) | (45) | (55) | (65) | (75) | | | | | |
| 10) concessioni di crediti e anticipazioni di cui : | 0,00 | | | | | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| a) pagamenti eseguiti | 0,00 | | | | | | | | | A III 2) | 0,00 | +(nota 4) |
| b) somme rimaste da pagare | 0,00 | | | | | | | | | o BII | 0,00 | |
| Totale Spese in Conto Capitale | 9.063.667,10 | | | | | | | | | D | 0,00 | 0,00 |
| di cui : | | | | | | | | | | | | |
| a) pagamenti eseguiti | 5.248.130,66 | | | | | | | | | | | |
| b) somme rimaste da pagare | 38.056.293,36 | | | | | | | | | | | |
| Totale Rimborsato di Prestiti | | | | | | | | | | | | |
| 1) Rimborsato anticipazioni di cassa | 0,00 | | | | | | | | | | C IV | 0,00 |
| 2) Rimborsato di finanziamenti a breve termine | 0,00 | | | | | | | | | | C I 1) | 0,00 |
| 3) Rimborsato di quota capitale di mutui e prestiti | 1.351.733,03 | | | | | | | | | | C I 2) | 1.351.733,03 |
| 4) Rimborsato di prestiti obbligazionari | 0,00 | | | | | | | | | | C I 3) | 0,00 |
| 5) Rimborsato di quota capitale di debiti pluriennali | 0,00 | | | | | | | | | | C I 4) | 0,00 |
| Totale Rimborsato di Prestiti | 1.351.733,03 | | | | | | | | | | | |
| Totale IV SERVIZI PER CONTO TERZI | 3.410.877,67 | | | | | | | | | | C V | (nota 5) 229.117,08 |
| TOTALE GENERALE DELLA SPESA | 50.671.754,89 | | | | | | | | | | | |
| - Variazioni nelle rimanenze delle materie prime e/o di beni di consumo | | | | | | | | | | | B I | 0,00 |
| - Quote di ammortamento dell'esercizio | | | | | | | | | | | A | 4.498.403,60 |
| - Accantonamento per svalutazione crediti | | | | | | | | | | | A III 4) | 0,00 |
| - Insussistenza dell'attivo | | | | | | | | | | | | 0,00 |



PROSPETTO DI CONCILIAZIONE (Spese)

COMUNE DI ORISTANO

Esercizio 2011

| IMPEGNI FINANZIARI DI COMPETENZA | RISCONTI ATTIVI | | RATEI PASSIVI | | ALTRE RETTIFICHE DEL CONTO FINANZIARIO (-) | AL CONTO ECONOMICO | | NOTE | AL CONTO DEL PATRIMONIO | | |
|--|-----------------|---------------|-----------------|---------------|--|--------------------------------|---------|------|-------------------------|---------|---------|
| | Iniziali (+) | Finali (-) | Iniziali (-) | Finali (+) | | Rif. CE (15+25-35-45+55-65) | Rif. CP | | Attivo | Rif. CP | Passivo |
| (1S) | (2S) | (3S) | (4S) | (5S) | (6S) | (7S) | | | | | |

- (1) - Tra le altre rettifiche del risultato finanziario va considerata l'IVA a credito, compresa negli impegni finanziari del titolo I "Spese Correnti", per attività in regime d'impresa; l'ammontare dell'IVA per fatture da ricevere o registrate in sospensione d'IVA, va riportato nell'attivo del conto del patrimonio alla voce "Crediti per IVA" (B II 4), costituendo un credito verso l'erario a fronte del debito accertato al lordo d'IVA per spese di funzionamento.
- (2) - L'importo corrispondente ai pagamenti in conto competenze del titolo II "Spese in conto capitale" va riferito in aumento alla specifica "IMMOBILIZZAZIONE" dell'attivo; analogamente va operato per i pagamenti in conto residui.
- (3) - L'importo corrisponde alle somme rimaste da pagare in conto competenze del titolo II "Spese in conto capitale": vale a dire che le somme da conservare nel conto finanziario della competenza, a residuo passivo, vanno nell'attivo riferite in aumento al conto d'ordine "Opere da realizzare" e nel passivo riferite in aumento al conto d'ordine "Impegni per opere da realizzare". I pagamenti disposti per spese del Titolo II, "Spese in conto capitale, in conto residui esercizi precedenti, vanno riferiti in diminuzione nell'attivo e nel passivo ai suddetti conti d'ordine.
- (4) - L'importo impegnato dell'intervento "concessioni di crediti ed anticipazioni" va riferito in aumento alla voce dell'Attivo A III 2 "Crediti verso partecipate", ove la concessione di crediti ed anticipazioni riguardi aziende speciali, controllate e collegate; va riferito in aumento alla voce B II dell'Attivo "Crediti" negli altri casi.
- (5) - Va indicata la somma rimasta da pagare a terzi in conto competenza finanziaria.
- (6) - L'ammontare dell'esercizio (7S) va portato ad incremento del Fondo d'ammortamento e quindi in diminuzione del corrispondente valore dell'attivo (A).
- (7) - L'importo accantonato per svalutazione crediti, che non può costituire impegno nel conto del bilancio, va riferito nel conto del patrimonio in diminuzione all'Attivo alla voce "Immobilizzazioni finanziarie - crediti di dubbia esigibilità", nel caso di accertata effettiva inesigibilità di importi dell'Attivo di conto del patrimonio "Immobilizzazioni Finanziarie - crediti di dubbia esigibilità" è possibile utilizzare l'accantonamento per "Fondo svalutazione crediti" con le modalità previste dal regolamento di contabilità dell'ente.

- (8) - Minori crediti (minori residui attivi del conto del bilancio).

COMUNE DI ORISTANO, li 24/04/2012

IL SEGRETARIO

Timbro
Dell'ente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

IL RAPPRESENTANTE LEGALE



Conto Economico

COMUNE DI ORISTANO

Esercizio 2011

| | PARZIALI | TOTALI | COMPLESSIVI |
|--|---------------|----------------------|---------------------|
| A) <u>Proventi della Gestione</u> | | | |
| 1) Proventi Tributari | 12.796.511,37 | | |
| 2) Proventi da trasferimenti | 21.225.537,38 | | |
| 3) Proventi da servizi pubblici | 2.156.517,88 | | |
| 4) Proventi da gestione patrimoniale | 426.384,74 | | |
| 5) Proventi diversi | 4.182.219,98 | | |
| 6) Proventi da concessioni da edificare | 390.000,03 | | |
| 7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni | 0,00 | | |
| 8) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione etc. | 0,00 | | |
| Totale proventi della gestione (A) | | 41.177.171,38 | |
| B) <u>Costi della Gestione</u> | | | |
| 9) Personale | 9.596.719,59 | | |
| 10) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo | 654.715,55 | | |
| 11) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo | 0,00 | | |
| 12) Prestazione di servizi | 18.300.687,34 | | |
| 13) Godimento beni di terzi | 422.773,89 | | |
| 14) Trasferimenti | 4.910.402,63 | | |
| 15) Imposte e tasse | 609.893,95 | | |
| 16) Quote di ammortamento esercizio | 4.498.403,60 | | |
| Totale costi di gestione (B) | | 38.993.596,55 | |
| Risultato della Gestione (A-B) | | 2.183.574,83 | |
| C) <u>Proventi e oneri da aziende speciali partecipate</u> | | | |
| 17) Utili | 0,00 | | |
| 18) Interessi su capitale in dotazione | 0,00 | | |
| 19) Trasferimenti ad aziende speciali e partecipate | 0,00 | | |
| Totale (C) (17+18-19) | | 0,00 | |
| Risultato della gestione operativa(A-B+/-C) | | | 2.183.574,83 |



Conto Economico

COMUNE DI ORISTANO

Esercizio 2011

PARZIALI TOTALI COMPLESSIVI

D) Proventi ed oneri finanziari

| | | | |
|--|--------------|----------------------|----------------------|
| 20) Interessi attivi | 49.196,69 | | |
| 21a) Interessi passivi su mutui e prestiti | 1.396.734,86 | | |
| 21b) Interessi passivi su obbligazioni | 0,00 | | |
| 21c) Interessi passivi su anticipazioni | 0,00 | | |
| 21d) Interessi passivi per altre cause | 0,00 | | |
| Totale (D) (20-21) | | -1.347.538,17 | -1.347.538,17 |

E) Proventi ed oneri straordinari

Proventi

| | |
|---|---------------------|
| 22) Proventi da insussistenze del passivo | 2.234.137,64 |
| 23) Proventi da sopravvenienze attive | 1.083,19 |
| 24) Proventi da plusvalenze patrimoniali | 1.604.663,66 |
| Totale Proventi (e.1)(22+23+24) | 3.839.884,49 |

Oneri

| | |
|--|---------------------|
| 25) Oneri da insussistenze dell'attivo | 3.497.519,82 |
| 26) Oneri da minusvalenze patrimoniali | 0,00 |
| 27) Oneri da accantonamento per svalutazione crediti | 0,00 |
| 28) Oneri straordinari | 821.627,73 |
| Totale Oneri (e.2)(25+26+27+28) | 4.319.147,55 |

Totale(E) (e.1-e.2)

-479.263,06

Risultato Economico

Dell'Esercizio(A-B+/-C+/-D+/-E)

356.773,60

ORISTANO ,li 24/04/2012

Il segretario

*Il responsabile del
servizio finanziario*

*Il legale rappresentante
dell'ente*

Timbro
dell'Ente



COMUNE DI ORISTANO

Conto del Patrimonio (attivo)

Esercizio 2011

| | Importi Parziali | Consistenza Iniziale | Variazioni da c/Finanziario | | Variazioni da altre cause | | Consistenza Finale |
|---|---------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------|------------------------------|---------------------|-----------------------|
| | | | + | - | + | - | |
| A IMMOBILIZZAZIONI | | | | | | | |
| I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI | | | | | | | |
| 1 Costi pluriennali capitalizzati (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| totale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI | | | | | | | |
| 1 Beni demaniali (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 54.178.715,93 | 126.582,67 | 0,00 | 3.626.333,75 | 1.394.493,39 | 56.537.138,96 |
| 2 Terreni (patrimonio indisponibile) | 0,00 | 119.362,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 119.362,38 |
| 3 Terreni (patrimonio disponibile) | 0,00 | 858.511,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20,76 | 858.490,42 |
| 4 Fabbricati (patrimonio indisponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 64.448.722,28 | 134.971,04 | 0,00 | 1.564.896,08 | 2.747.522,89 | 63.401.066,51 |
| 5 Fabbricati (patrimonio disponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 909.178,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 44.692,83 | 864.485,68 |
| 6 Macchinari, attrezzature e impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 325.750,18 | 4.925,00 | 0,00 | 49.891,93 | 165.458,56 | 215.108,55 |
| 7 Attrezzature e sistemi informatici (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 139.906,55 | 8.865,20 | 0,00 | 89.517,17 | 78.977,14 | 159.311,78 |
| 8 Automezzi e Motomezzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 136.435,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 44.805,55 | 91.629,45 |
| 9 Mobili e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 57.921,20 | 0,00 | 0,00 | 4.164,00 | 22.453,24 | 39.631,96 |
| 10 Universalita' di beni (patrimonio indisponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 Universalita' di beni (patrimonio disponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 Diritti reali su beni di terzi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 Immobilizzazioni in corso | 0,00 | 31.404.130,54 | 964.992,21 | 0,00 | 1.948.757,60 | 3.753.447,05 | 30.564.433,30 |
| totale | 0,00 | 152.578.633,75 | 1.240.336,12 | 0,00 | 7.283.560,53 | 8.251.871,41 | 152.850.658,99 |



COMUNE DI ORISTANO

Conto del Patrimonio (attivo)

Esercizio 2011

| | Importi Parziali | Consistenza Iniziale | Variazioni da c/Finanziario | | Variazioni da altre cause | | Consistenza Finale |
|---|---------------------|-------------------------|--------------------------------|------------|------------------------------|--------------|-----------------------|
| | | | + | - | + | - | |
| III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE | | | | | | | |
| 1 Partecipazioni in : | | | | | | | |
| a) Imprese controllate | 0,00 | 160.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 160.000,00 |
| b) Imprese collegate | 0,00 | 427.179,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 427.179,78 |
| c) Altre Imprese | 0,00 | 50.516,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50.516,46 |
| 2 Crediti verso : | | | | | | | |
| a) Imprese controllate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| b) Imprese collegate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| c) Altre Imprese | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 Titoli (investimenti a medio e lungo termine) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 Crediti di dubbia esigibilità (detratto il fondo svalutazione crediti) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 Crediti per depositi cauzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| totale | | | | | | | |
| | 0,00 | 6.142,02 | 198.640,71 | 197.814,31 | 0,00 | 6.142,02 | 826,40 |
| | 0,00 | 643.838,26 | 198.640,71 | 197.814,31 | 2.112.704,78 | 6.142,02 | 2.751.227,42 |
| TOTALE IMMOBILIZZAZIONI | 0,00 | 153.222.472,01 | 1.438.976,83 | 197.814,31 | 9.396.265,31 | 8.258.013,43 | 155.601.886,41 |
| B ATTIVO CIRCOLANTE | | | | | | | |
| I RIMANENZE | | | | | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| totale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



COMUNE DI ORISTANO

Conto del Patrimonio (attivo)

Esercizio 2011

| | Importi Parziali | Consistenza Iniziale | Variazioni da c/Finanziario | | Variazioni da altre cause | | Consistenza Finale |
|--|---------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|------------------------------|--------------|-----------------------|
| | | | + | - | + | - | |
| II CREDITI | | | | | | | |
| 1 Verso contribuenti | 0,00 | 11.786.590,93 | 12.796.511,37 | 10.795.703,59 | 0,00 | 2.089.773,76 | 11.697.624,95 |
| 2 Verso enti del set pubblico allargato : | | | | | | | |
| a)Stato - correnti | 0,00 | 2.152.319,05 | 8.100.140,60 | 8.087.590,65 | 0,00 | 290.225,01 | 1.874.643,99 |
| a1)Stato - capitale | 0,00 | 2.309.818,28 | 4.973,55 | 4.973,55 | 0,00 | 1.006.541,44 | 1.303.276,84 |
| b)Regione - correnti | 0,00 | 4.810.964,57 | 12.601.251,53 | 14.010.716,27 | 0,00 | 472.002,13 | 2.929.497,70 |
| b1)Regione - capitale | 0,00 | 22.727.600,30 | 5.502.529,40 | 2.578.800,35 | 0,00 | 2.451.359,43 | 23.199.969,92 |
| c)Altri - correnti | 0,00 | 110.863,38 | 524.145,25 | 400.776,44 | 0,00 | 18.349,73 | 215.882,46 |
| c1)Altri - capitale | 0,00 | 727.009,96 | 19.817,61 | 59.817,61 | 0,00 | 159.768,33 | 527.241,63 |
| 3 Verso debitori diversi : | | | | | | | |
| a)Verso utenti di servizi pubblici | 0,00 | 8.756.055,26 | 2.248.255,53 | 2.388.736,34 | 0,00 | 423.679,15 | 8.191.895,30 |
| b)Verso utenti di beni patrimoniali | 0,00 | 796.004,26 | 426.384,74 | 339.183,06 | 0,00 | 32.813,71 | 850.392,23 |
| c)Verso altri - correnti | 0,00 | 965.324,87 | 1.875.132,43 | 1.409.842,52 | 0,00 | 170.676,33 | 1.259.938,45 |
| c1)Verso altri - capitale | 0,00 | 1.164.008,80 | 1.591.582,70 | 1.393.036,04 | 0,00 | 879.745,16 | 482.810,30 |
| d)Da alienazioni patrimoniali | 0,00 | 1.048.171,80 | 1.571.297,70 | 1.443.158,22 | 0,00 | 979.488,34 | 196.822,94 |
| e)Per somme corrisposte c/terzi | 0,00 | 229.737,12 | 3.410.877,67 | 3.492.258,39 | 1.083,19 | 0,00 | 149.439,59 |
| 4 Crediti per IVA | 0,00 | 799.320,92 | 0,00 | 329.999,68 | 132.243,41 | 91.737,65 | 509.827,00 |
| 5 Per depositi : | | | | | | | |
| a)Banche | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| b)Cassa depositi e prestiti | 0,00 | 1.451.754,37 | 148.619,14 | 424.752,49 | 0,00 | 0,00 | 1.175.621,02 |
| totale | 0,00 | 59.835.543,87 | 50.821.519,22 | 47.159.345,20 | 133.326,60 | 9.066.160,17 | 54.564.884,32 |
| III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI | | | | | | | |
| 1 Titoli | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| totale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



COMUNE DI ORISTANO

Conto del Patrimonio (attivo)

Esercizio 2011

| | | Importi Parziali | Consistenza Iniziale | Variazioni da c/Finanziario | | Variazioni da altre cause | | Consistenza Finale |
|----------------------------|---|---------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------|------------------------------|---------------|-----------------------|
| | | | | + | - | + | - | |
| IV | <u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u> | | | | | | | |
| 1 | Fondo di cassa | 0,00 | 7.663.387,72 | 46.829.345,52 | 46.836.185,54 | 0,00 | 0,00 | 7.656.547,70 |
| 2 | Depositi bancari | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| totale | | 0,00 | 7.663.387,72 | 46.829.345,52 | 46.836.185,54 | 0,00 | 0,00 | 7.656.547,70 |
| TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE | | 0,00 | 67.498.931,59 | 97.650.864,74 | 93.995.530,74 | 133.326,60 | 9.066.160,17 | 62.221.432,02 |
| C | <u>RATEI E RISCONTI</u> | | | | | | | |
| I | Ratei attivi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II | Risconti attivi | 0,00 | 321,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 321,86 | 0,00 |
| TOTALE RATEI E RISCONTI | | 0,00 | 321,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 321,86 | 0,00 |
| TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C) | | 0,00 | 220.721.725,46 | 99.089.841,57 | 94.193.345,05 | 9.529.591,91 | 17.324.495,46 | 217.823.318,43 |
| <u>CONTI D'ORDINE</u> | | | | | | | | |
| D | <u>Opere da realizzare</u> | 0,00 | 40.117.779,21 | 9.063.667,10 | 5.248.130,66 | 0,00 | 5.877.022,29 | 38.056.293,36 |
| E | <u>Beni conferiti in aziende speciali</u> | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| F | <u>Beni di terzi</u> | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE CONTI D'ORDINE | | 0,00 | 40.117.779,21 | 9.063.667,10 | 5.248.130,66 | 0,00 | 5.877.022,29 | 38.056.293,36 |



COMUNE DI ORISTANO

Conto del Patrimonio (passivo)

Esercizio 2011

| | Importi Parziali | Consistenza Iniziale | Variazioni da c/Finanziario | | Variazioni da altre Cause | | Consistenza Finale |
|--|---------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|-----------------------|
| | | | + | - | + | - | |
| A PATRIMONIO NETTO | | | | | | | |
| I Netto patrimoniale | 0,00 | 81.816.814,40 | 0,00 | 0,00 | 356.773,60 | 0,00 | 82.173.588,00 |
| II Netto da beni demaniali | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO | 0,00 | 81.816.814,40 | 0,00 | 0,00 | 356.773,60 | 0,00 | 82.173.588,00 |
| B CONFERIMENTI | | | | | | | |
| I Conferimenti da trasferimenti in c/capitale | 0,00 | 82.247.287,91 | 5.527.320,56 | 0,00 | 0,00 | 5.973.953,44 | 81.800.655,03 |
| II Conferimenti da concessioni di edificare | 0,00 | 3.493.319,74 | 1.131.964,00 | 0,00 | 0,00 | 390.000,03 | 4.235.283,71 |
| TOTALE CONFERIMENTI | 0,00 | 85.740.607,65 | 6.659.284,56 | 0,00 | 0,00 | 6.363.953,47 | 86.035.938,74 |
| C DEBITI | | | | | | | |
| I Debiti di finanziamento | | | | | | | |
| 1) per finanziamenti a breve termine | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2) per mutui e prestiti | 0,00 | 29.682.024,37 | 148.619,14 | 1.351.733,03 | 0,00 | 0,00 | 28.478.910,48 |
| 3) per prestiti obbligazionari | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4) per debiti pluriennali | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II Debiti di funzionamento | 0,00 | 22.384.766,00 | 36.845.477,09 | 36.492.021,59 | 0,00 | 2.133.044,10 | 20.605.177,40 |
| III Debiti per IVA | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IV Debiti per anticipazioni di cassa | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| V Debiti per somme anticipate da terzi | 0,00 | 695.541,45 | 3.410.877,67 | 3.744.300,26 | 0,00 | 101.093,54 | 261.025,32 |
| VI Debiti verso | | | | | | | |
| 1) Imprese controllate | 0,00 | 222.708,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 222.708,74 |
| 2) Imprese collegate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3) Altri (aziende speciali, consorzi, istituzioni) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| VII Altri debiti | 0,00 | 179.262,85 | 0,00 | 0,00 | 45.969,75 | 179.262,85 | 45.969,75 |
| TOTALE DEBITI | 0,00 | 53.164.303,41 | 40.404.973,90 | 41.588.054,88 | 45.969,75 | 2.413.400,49 | 49.613.791,69 |



COMUNE DI ORISTANO

Conto del Patrimonio (passivo)

Esercizio 2011

| | Importi Parziali | Consistenza Iniziale | Variazioni da c/Finanziario | | Variazioni da altre Cause | | Consistenza Finale |
|-------------------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|-----------------------|
| | | | + | - | + | - | |
| D RATEI E RISCONTI | | | | | | | |
| I Ratei passivi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II Risconti passivi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE RATEI E RISCONTI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D) | 0,00 | 220.721.725,46 | 47.064.258,46 | 41.588.054,88 | 402.743,35 | 8.777.353,96 | 217.823.318,43 |
| CONTI D'ORDINE | | | | | | | |
| E Impegni opere da realizzare | 0,00 | 40.117.779,21 | 9.063.667,10 | 5.248.130,66 | 0,00 | 5.877.022,29 | 38.056.293,36 |
| F Conferimenti in aziende speciali | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| G Beni di terzi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE CONTI D'ORDINE | 0,00 | 40.117.779,21 | 9.063.667,10 | 5.248.130,66 | 0,00 | 5.877.022,29 | 38.056.293,36 |

ORISTANO ,li 24/04/2012

Il segretario

Il responsabile del
servizio finanziarioIl legale rappresentante
dell'enteTimbro
dell'Ente

24/04/2012

6

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | |
|--|--|-------------------------------------|
| D1) BENI ACQUISITI A TUTTO IL 17.05.1995 | | |
| N. | Descrizione | Valutazione (Residuo Mutuo) € |
| 1 | Fognatura | € 110,52 |
| 2 | Rete idrica interna | € 17.948,94 |
| 3 | Sistemazione strade interne - 1° lotto | € 188.688,04 |
| 4 | Sistemazione strade interne - 2° lotto | € 176.678,36 |
| 5 | Sistemazione strade frazioni | € 94.439,83 |
| 6 | Viabilità | € 16.454,32 |
| 7 | Sistemazione strade interne frazioni | € 16.093,31 |
| 8 | Illuminazione pubblica Sili | € 87.723,82 |
| 9 | Illuminazione pubblica Massama - Nuraxinieddu | € 57.228,59 |
| 10 | Illuminazione pubblica Donigala F. | € 46.726,44 |
| 11 | Collegamento via M. Pira e via A. Vivaldi | € 7.224,72 |
| 12 | Costruzione parcheggi vie Mariano IV e Contini | € 43.465,01 |
| 13 | Sistemazione strade interne - 1° lotto | € 17.766,12 |
| 14 | Strada Oristano/S.Giovanni dei Fiori | € 109.127,86 |
| 15 | Strada Viale Cimitero e via San Martino | € 197.243,15 |
| 16 | Strade interne | € 1.967,18 |
| 17 | Strade interne | € 787,60 |
| Sub-Totale D1) | | € 1.079.673,80 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | |
|---|--|-----------------------------------|
| D2) BENI ACQUISITI DOPO IL 17.05.1995: DAL 18.05.1995 AL 31.12.1996 | | |
| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Impianto illuminazione vie Alagon - V. Raegum | € 147.190,22 |
| 2 | Costruzione Ponte sul Tirso | € 380.121,07 |
| 3 | Sistemazione lungomare Torregrande | € 2.608.896,37 |
| 4 | OO.UU. Primaria nel Piano di Zona Torangius | € 741.495,87 |
| 5 | Rifacimento marciapiedi via Cagliari lato sud | € 217.017,44 |
| 6 | Rimozione e sostituzione alberature via Cagliari via Mazzini | € 181.748,93 |
| 7 | Costruzione edificio multiuso cimitero cittadino | € 86.621,44 |
| 8 | Rifacimento piazza Abruzzi | € 103.291,38 |
| 9 | Ripristino pavimentazioni stradali città e frazioni | € 2.143.896,63 |
| 10 | Impianto illuminazione vie Leone XIII e via Romagna | € 6.733,80 |
| 11 | Realizzazione OO.UU. Tiria - San Quirico | € 476.194,14 |
| 12 | Fognature rione Sacro Cuore | € 1.449.829,21 |
| Sub-Totale D2) | | € 8.543.036,50 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | | |
|---|--|----------------|---|---|--------------------------------|
| D3) BENI ACQUISITI DAL 01.01.1997 AL 31.12.1997 | | | | | |
| N. | Descrizione | Costo Iniziale | Variazioni in aumento Esercizio 1998 | Variazioni in aumento Esercizio 1999 | Valutazione (al 31.12.1999) |
| 1 | Sistemazione arredo urbano Piazza Eleonora | € 717.875,09 | | | € 717.875,09 |
| 2 | Strada di collegamento Massama - Nuraxinieddu | € 542.279,74 | € 148.117,77 | | € 690.397,52 |
| 3 | Piano di Zona di Sili - 1° lotto | € 245.833,48 | | € 200.767,97 | € 446.601,46 |
| 4 | Piano di Zona di via Cagliari - 1° lotto | € 419.363,00 | € 207.661,12 | € 672.411,39 | € 1.299.435,51 |
| 5 | Piano di Zona n. 2 - Donigala | € 136.344,62 | | | € 136.344,62 |
| 6 | Rete idrica / viabilità zona Cimitero | € 154.937,07 | | | € 154.937,07 |
| 7 | Restauro Torre " Sa Portixedda" | € 152.199,85 | | | € 152.199,85 |
| 8 | Pavimentazione marciapiedi via Solferino | € 3.098,74 | | | € 3.098,74 |
| 9 | Parcheggi via Mariano IV e via Contini: Espropri | € 1.218.838,28 | | | € 1.218.838,28 |
| 10 | Manut. Straord. Pavimentazioni stradali città e frazioni | € 152.728,70 | | | € 152.728,70 |
| 11 | Interventi di miglioramento nei cimiteri | € 4.622,29 | € 15.092,42 | € 10.597,70 | € 30.312,40 |
| 12 | Opere di urbanizzazione Torregrande | € 2.685.575,88 | | € 757.217,23 | € 3.442.793,10 |
| Sub-Totale D3) | | € 6.433.696,75 | € 370.871,31 | € 1.640.994,28 | € 8.445.562,34 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | | |
|---|--|----------------|---|--------------------------------|--|
| D4) BENI ACQUISITI DAL 01.01.1998 AL 31.12.1998 | | | | | |
| N. | Descrizione | Costo Iniziale | Variazioni in aumento Esercizio 1999 | Valutazione (al 31.12.1999) | |
| 1 | Pavimentazione e arredo urbano via Umberto | € 216.129,98 | € 289.174,03 | € 505.304,01 | |
| 2 | Illuminazione pubblica Centro Storico | € 706.776,43 | | € 706.776,43 | |
| 3 | Rimozione e sostituzione alberatura città e frazioni | € 194.906,19 | | € 194.906,19 | |
| 4 | OO.UU. Primaria P. di Z. Viale Brianza - 1° lotto | € 638.362,42 | € 841.702,35 | € 1.480.064,76 | |
| 5 | OO.UU. Via Oristano - Donigala | € 55.022,80 | | € 55.022,80 | |
| 6 | Migliorie al parcheggio via Cagliari (Impianti) | € 89.448,27 | | € 89.448,27 | |
| 7 | Risanamento igienico litorale Torregrande | € 524.969,66 | | € 524.969,66 | |
| 8 | Piano di Zona via V. Casu - Espropri | € 60.896,47 | | € 60.896,47 | |
| 9 | Manutenzione straordinaria acquedotto | € 17.797,62 | € 63.185,92 | € 80.983,54 | |
| Sub-Totale D4) | | € 2.504.309,83 | € 1.194.062,30 | € 3.698.372,13 | |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|---|---|--|--|-----------------------------------|
| D5) BENI ACQUISITI DAL 01.01.1999 AL 31.12.1999 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Rifacimento via De Castro | | | € 351.527,94 |
| 2 | Sistemazione piazza San Michele - Sili | | | € 106.735,11 |
| 3 | Sistemazione piazze in Donigala F. | | | € 184.094,68 |
| 4 | Ristrutturazione rete idrica S.Cuore | | | € 294.489,40 |
| 5 | Lavori agli impianti fognari cittadini | | | € 121.498,55 |
| 6 | Oneri Urbanizzazioni Piano di Zona via V. Casu | | | € 560.760,64 |
| 7 | Manutenzione straord. Impianto illuminazione pubblica | | | € 9.490,93 |
| Sub-Totale D5) | | | | € 1.628.597,25 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|---|--|--|--|-----------------------------------|
| D6) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2000 AL 31.12.2000 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Interventi su Piazza Eleonora | | | € 1.808,06 |
| 2 | Realizzazione marciapiedi città e frazioni | | | € 645.646,53 |
| 3 | Arredo Urbano | | | € 29.754,11 |
| 4 | Interventi su strade città e frazioni | | | € 1.060.590,57 |
| 5 | Piano di Zona - Sili - Espropri | | | € 11.532,93 |
| 6 | Zone Verdi - Espropri | | | € 83.692,21 |
| 7 | San Quirico - Risanamento | | | € 1.776,35 |
| 8 | Recupero aree cittadine - Progetto Occupazione | | | € 98.051,43 |
| 9 | Rete idrica - Impianti fognari - acquedotto | | | € 46.585,65 |
| 10 | Interventi su Viale Repubblica | | | € 16.299,38 |
| 11 | Segnaletica verticale e orizzontale | | | € 50.227,50 |
| 12 | Acquisizione aree via Amsicora - Via Aristana - Via Cagliari | | | € 107.985,10 |
| 13 | Piano di Zona Via Cagliari - Espropri | | | € 147.889,20 |
| 14 | Piano di Zona via Brianza - espropri | | | € 581.601,98 |
| 15 | Via Vandalino Casu - espropri | | | € 251.490,33 |
| 16 | OO. UU. Piano di Zona Sili | | | € 107.269,00 |
| 17 | Illuminazione pubblica Sili | | | € 20.770,24 |
| 18 | Interventi sui servizi igienici pubblici | | | € 7.331,00 |
| 19 | Interventi vari su beni demaniali diversi | | | € 210.407,71 |
| Sub-Totale D6) | | | | € 3.480.709,28 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|---|---|--|--|-----------------------------------|
| D7) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2001 AL 31.12.2001 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Rifacimento illuminazione pubblica | | | € 155.181,35 |
| 2 | Verde Donigala | | | € 140.275,37 |
| 3 | Verde pubblico Nuraxinieddu | | | € 94.323,11 |
| 4 | Segnaletica stradale | | | € 144.176,69 |
| 5 | Segnaletica San Nicola | | | € 88.411,74 |
| 6 | Ripristino illuminazione città e frazioni (2) | | | € 360.346,44 |
| 7 | Extra illuminazione Nuraxinieddu/Pardu | | | € 99.035,26 |
| 8 | Riordino Vie Mattei/Segni/Nied | | | € 25.537,76 |
| 9 | Smaltimento acque Foro Boario | | | € 84.106,04 |
| 10 | Esproprio Piano di Zona Donigala | | | € 51.645,69 |
| 11 | Esproprio zone verdi | | | € 2.549,75 |
| 12 | Indennità occupazione Piano di Zona V. Brianza | | | € 291.566,26 |
| 13 | Esproprio Piano di Zona via Cagliari | | | € 72.601,96 |
| 14 | Esproprio Piano di Zona Via Casu | | | € 9.563,75 |
| 15 | Espropri P. di Z. Donigala/Massama/Nuraxinieddu | | | € 112.636,15 |
| 16 | Manutenzione Struttura Imp. Clorazione acque | | | € 3.315,65 |
| 17 | Impianti semaforici | | | € 41.316,55 |
| 18 | Rete fognaria Sili | | | € 19.007,68 |
| 19 | Manutenzione straordinaria Vie Aristana/Arborea | | | € 12.031,38 |
| 20 | Sistemazione strade e marciapiedi | | | € 20.606,63 |
| 21 | Manutenzione strada Nuraxinieddu | | | € 4.555,15 |
| 22 | Manutenzione strada Cimitero | | | € 2.478,99 |
| 23 | Sistemazione Via Cagliari (Piazzale) | | | € 1.388,24 |
| 24 | Sistemazione Strada a fondo naturale | | | € 18.592,45 |
| 25 | Sistemazione piazzale Sili | | | € 1.673,32 |
| 26 | Rete gas (3) | | | € 10.086.041,72 |

| N. | Descrizione | | | | Valutazione (Costo Originario) |
|----------------|--------------------------------------|--|--|--|-----------------------------------|
| 27 | Rifacimento arterie principali città | | | | € 759.084,74 |
| 28 | Acquisto area sistemazione Via Leone | | | | € 581,01 |
| Sub-Totale D7) | | | | | € 12.702.630,83 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|---|---|--|--|-----------------------------------|
| D8) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2002 AL 31.12.2002 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Completamento P. di Zona V. Brianza | | | € 217.377,83 |
| 2 | Strade Fondo naturale 3° intervento | | | € 336.523,88 |
| 3 | Detto 2° intervento | | | € 83.214,84 |
| 4 | Impianto Illuminazione pubblica Piano di Zona S. Nicola | | | € 291.256,33 |
| 5 | OO.UU. Strada Pontile Torregrande | | | € 411.758,57 |
| 6 | Copertura canale Sili | | | € 365.643,88 |
| 7 | Manut. Straord. Illumin. Pubblica Nuraxinieddu Massama | | | € 20.433,10 |
| 8 | Manutenzione straordinaria strade | | | € 18.075,99 |
| 9 | Detto | | | € 2.566,80 |
| 10 | Sistemazione area Prefettura | | | € 16.939,20 |
| 11 | Manutenzione Straordinaria Strade | | | € 5.081,90 |
| 12 | Manutenz. Straord. Servizio Idrico integrato | | | € 80.275,09 |
| 13 | Manutenzione Strade | | | € 17.574,80 |
| 14 | Interventi ai Cimiteri | | | € 12.147,07 |
| Sub-Totale D8) | | | | € 1.878.869,28 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|--|--|--|---|-----------------------------------|
| D9) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2003 AL 31.12.2003 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Rifacimento P.zza Martini | | | € 238.096,37 |
| 2 | Ripristino pavimentaz. Strade | | | € 126.398,00 |
| 3 | Manutenzione straordinaria demanio | | | € 209.419,37 |
| 4 | Allagamento stradale Via Lepanto Via Sassari | | Proveniente dal Patrimonio Disponibile (valore acquisto area) | € 10.503,32 |
| Sub-Totale D9) | | | | € 584.417,06 |
| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
| D10) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2004 AL 31.12.2004 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Rete Idrica Fognaria "Sa Rodia" | | | € 245.242,14 |
| 2 | Interventi vari straordinari su beni demaniali | | | € 412.459,90 |
| Sub-Totale D10) | | | | € 657.702,04 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | |
|--|--|--|-----------------------------------|
| D11) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2005 AL 31.12.2005 | | | |
| N. | Descrizione | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Manutenzione straordinaria beni demaniali vare | | € 220.668,67 |
| 2 | Adeguamento illuminazione pubblica | | € 675.336,34 |
| 3 | Interventi vari Viabilità | | € 2.109.936,40 |
| 4 | Interventi vari rete idrica | | € 768.390,03 |
| Sub-Totale D11) | | | € 3.774.331,44 |
| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | |
| D12) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2006 AL 31.12.2006 | | | |
| N. | Descrizione | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Servizio Idrico Integrato | | € 2.706.441,37 |
| 2 | Viabilità/illuminazione | | € 160.637,61 |
| 3 | OO UU Torregrande | | € 2.361.874,17 |
| Sub-Totale D12) | | | € 5.228.953,15 |
| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | |
| D13) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2007 AL 31.12.2007 | | | |
| N. | Descrizione | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Viabilità | | € 1.023.820,34 |
| Sub-Totale D13) | | | € 1.023.820,34 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|--|---|--|--|-----------------------------------|
| D14) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2008 AL 31.12.2008 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Cimiteri | | | € 1.271.943,68 |
| 2 | Servizio idrico integrato | | | € 671.033,79 |
| 3 | Viabilità | | | € 404.894,52 |
| 4 | Interventi vari di manutenzione straordinaria | | | € 184.461,84 |
| Sub-Totale D14) | | | | € 2.532.333,83 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|--|---------------------------|--|--|-----------------------------------|
| D15) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2009 AL 31.12.2009 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Cimiteri | | | € 20.282,38 |
| 2 | Servizio idrico integrato | | | € 13.174,16 |
| 3 | Viabilità | | | € 411.082,19 |
| 4 | Interventi mura medievali | | | € 192.945,66 |
| 5 | Mercato ortofrutticolo | | | € 4.854.148,58 |
| 6 | Illuminazione pubblica | | | € 40.604,01 |
| Sub-Totale D15) | | | | € 5.532.236,98 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|--|--|--|--|-----------------------------------|
| D15) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2010 AL 31.12.2010 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Opere di Urbanizzazione Massama Donigala | | | € 134.717,09 |
| 2 | Rete Idrica | | | € 4.779.988,79 |
| 3 | Rotonda Piazza Mannu | | | € 134.273,75 |
| 4 | Manutenzione strade | | | € 111.356,59 |
| 5 | Opere di Urbanizzazione Via Vandalino Casu | | | € 20.189,70 |
| Sub-Totale D15) | | | | € 5.180.525,92 |

| D) BENI IMMOBILI DEMANIALI | | | | |
|--|-----------------------------------|--|--|-----------------------------------|
| D16) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2011 AL 31.12.2011 | | | | |
| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Rotatoria P.zza Mannu | | | € 16.601,90 |
| 2 | Bitumatura Via Ibba e Più | | | € 26.950,00 |
| 3 | Strade Bianche 1 | | | € 117.510,46 |
| 4 | Strade Bianche 2 | | | € 416.836,76 |
| 5 | Strade Bianche 3 | | | € 119.760,30 |
| 6 | Strade Rurali | | | € 30.817,04 |
| 7 | P.zza Roma | | | € 1.549.776,59 |
| 8 | Via Duomo | | | € 441.902,26 |
| 9 | Illuminazione pubblica | | | € 109.391,44 |
| 10 | Mercato Ortofrutticolo | | | € 199.209,48 |
| 11 | Mercato Torangius 1 | | | € 193.820,43 |
| 12 | Mercato Torangius 2 | | | € 355.994,75 |
| 13 | Cimiteri | | | € 47.985,44 |
| 14 | Manutenzione straordinaria Strade | | | € 62.903,11 |
| 15 | PUC/Territorio | | | € 63.437,46 |
| Sub-Totale D16) | | | | € 3.752.897,42 |

| D17) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2011 AL 31.12.2011(TERRENI) | | | |
|---|---|--|-----------------------------------|
| N. | Descrizione | | Valutazione (Costo Originario) |
| 1 | Acquisizione a prezzo simbolico ex canali di bonifica RAS Determinazione V Settore n. 15 del 17.01.2011 schede RAS nn. ORB0032-0057-0070-0109-0110-0152- 0158-0162-0164-0175-0178-0183-0185-0204-0283- | | € 19,00 |
| Sub - Totale D17) | | | € 19,00 |

| | |
|---|-----------------|
| TOT. GEN. BENI DEMANIALI AL 31.12.2011 (D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8+D9+D10+D11+D12+D13+D14+D15+D16+D17) | € 69.724.688,59 |
|---|-----------------|

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 1) BENI ACQUISITI A TUTTO IL 17.05.1995

| Cod. Inv. | Destinazione | Comune | Ubicazione | F. | Mapp. | R.C. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|--------------------------------|--------------|-----------------------|----|-------|------|----------------|------------------|
| 1 | Asilo nido | Oristano | Via G. Deledda | 14 | 5703 | | € 516.456,90 | € 683.349,95 |
| 2 | Asilo nido | Oristano | Via Campania | 7 | 1265 | | € 1.187.850,87 | € 632.633,88 |
| 3 | Asilo nido | Oristano | Via Libeccio | 21 | 620 | | € 464.811,21 | € 225.046,09 |
| 4 | Scuola Materna | Oristano | Via D'Annunzio | 13 | 933 | | € 671.393,97 | € 304.588,46 |
| 5 | Scuola Materna | Oristano | Via Brianza | 7 | 1265 | | Rif. Cod.2 | € - |
| 6 | Scuola Materna | Oristano | Via Lanusei | 14 | 5696 | | € 929.622,42 | € 550.723,81 |
| 7 | Scuola Materna | Oristano | Via Costa | | | | € 95.028,07 | € 81.496,90 |
| 8 | Scuola Materna | Massama | Via Carlo Emanuele | | | | € 154.937,07 | € 91.784,72 |
| 9 | Scuola Elementare | Oristano | Via Solferino | 14 | 2378 | | € 1.239.496,56 | € 1.965.764,07 |
| 10 | Scuola Elementare | Oristano | Via Bellini | 1 | 58 | | € 1.755.953,46 | € 1.966.461,29 |
| 11 | Scuola Elementare | Oristano | Via Amsicora | 22 | 395 | | € 1.652.662,08 | € 867.880,00 |
| 12 | Abitazione Custode | Oristano | Via Amsicora | 22 | 1533 | | € - | € 42.607,69 |
| 13 | Scuola Elementare | Oristano | Via Fratelli Cairoli | 6 | 1057 | | € 1.084.559,49 | € 332.340,01 |
| 14 | Scuola Elementare | Sili | Via Nazionale | 2 | 1424 | | € 542.279,74 | € 243.173,73 |
| 15 | Scuola Elementare | Donigala | Via Oristano | 6 | 711 | | € 258.228,45 | € 141.070,20 |
| 16 | Scuola Elementare | Nuraxinieddu | Via Perra | 5 | 451 | | € 206.582,76 | € 124.569,40 |
| 17 | Scuola Elementare | Massama | Via Carlo Felice | 6 | 212 | | € 232.405,60 | € 133.943,10 |
| 18 | Scuola Elementare | Torregrande | Via Flavio Gioia | 9 | 425 | | € 154.937,07 | € 94.589,08 |
| 19 | Scuola Media | Oristano | Piazza Manno | 14 | 879 | | € 1.910.890,53 | € 767.713,18 |
| 20 | Scuola Media | Oristano | Via Santulussurgiu | 22 | 1535 | | € 1.394.433,63 | € 1.430.611,43 |
| 21 | Scuola Media | Oristano | Via Armando Diaz | 13 | 29 | | € 1.910.890,53 | € 1.380.954,10 |
| 22 | Abitazione Custode | Oristano | Via Busachi, 1 | 13 | 29 | | € - | € 38.734,27 |
| 23 | Scuola Media | Oristano | Via G. Marconi | 14 | 2244 | | € 1.549.370,70 | € 815.743,67 |
| 24 | Scuola Media | Sili | Via Martiri del Congo | 4 | 575 | | € 826.331,04 | € 527.250,85 |
| 25 | Istit. Prof. Per l'Agricoltura | Nuraxinieddu | Località Palloni | 6 | 75 | | € - | € 2.270.103,86 |
| 26 | Istituto Statale d'Arte | Oristano | Via Gennargentu | 21 | 622 | | € 2.272.410,36 | € 1.671.151,23 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 2) BENI ACQUISITI DOPO IL 17.05.1995: DAL 18.05.1995 AL 31.12.1996

| N. | Descrizione | Costo Iniziale | Variazione in aumento Esercizio 1997 | Variazioni in aumento Esercizio 1998 | Variazioni in aumento Esercizio 1999 | Valutazione (al 31.12.1999) |
|---------------------------|---|----------------|--|--|--|--------------------------------|
| 1 | Adeguamento e manutenzione Palazzo di Giustizia | € 37.576,37 | € 365.908,68 | € - | € 9.915,97 | € 413.401,02 |
| 2 | Impianto Tecnologico Piscina | € 96.108,50 | € - | € - | € - | € 96.108,50 |
| 3 | Ristrutturazione Scuola Media n. 1 | € 483.920,11 | € - | € - | € - | € 483.920,11 |
| 4 | Rete Fognaria campeggio Torregrande | € 56.161,07 | € - | € - | € - | € 56.161,07 |
| 5 | Ristrutturazione servizi igienici campeggio Torregrande | € 8.291,72 | € - | € - | € - | € 8.291,72 |
| 6 | Impianto depurazione Torregrande | € 201.737,36 | € - | € - | € - | € 201.737,36 |
| 7 | Realizzazione Impianti Condizionamento Uffici Comunali | € 161.953,65 | € 829,69 | € 1.983,19 | € - | € 164.766,54 |
| 8 | Completamento e ristruttur. Impianti sportivi S. Nicola | € 88.830,59 | € - | € - | € - | € 88.830,59 |
| 9 | Ristrutturazione Liceo "De Castro" | € 154.901,43 | € - | € - | € - | € 154.901,43 |
| 10 | Manutenzione straordinaria Istituto d'Arte | € 51.129,23 | € - | € - | € - | € 51.129,23 |
| 11 | Interventi Straordinari Centro sportivo Tharros | € 142.025,65 | € - | € 700.999,86 | € 756.248,87 | € 1.599.274,38 |
| 12 | Completamento Palazzo Parpaglia | € 35.980,52 | € - | € - | € - | € 35.980,52 |
| 13 | Impianti elettrici antincendio Palestra Sa Rodia | € 42.725,45 | € - | € - | € - | € 42.725,45 |
| 14 | Completamento strutture sportive Sa Rodia e Sili | € 87.797,67 | € - | € - | € - | € 87.797,67 |
| 15 | Miglioramenti agli impianti del Palazzo di Giustizia | € 129.258,83 | € - | € 14.061,06 | € 13.944,34 | € 157.264,22 |
| 16 | Manutenzione straordinaria edifici scolastici | € 333.287,20 | € 480.511,50 | € 41.540,69 | € 64.018,96 | € 919.358,35 |
| Sub - Totale PI 2) | | € 2.111.685,35 | € 847.249,87 | € 758.584,80 | € 844.128,14 | € 4.561.648,17 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 3) BENI ACQUISITI DAL 01.01.1997 AL 31.12.1997

| N. | Descrizione | Costo Iniziale | Variazioni in aumento Esercizio 1998 | Variazioni in aumento Esercizio 1999 | Valutazione (al 31.12.1999) |
|---------------------------|---|----------------|---|---|--------------------------------|
| 1 | Impianto depurazione frazioni | € 376.099,92 | € - | € - | € 376.099,92 |
| 2 | Completamento Caserma Vigili Urbani | € 361.519,83 | € 3.123,53 | € - | € 364.643,36 |
| 3 | Acquisto palazzo Campus-Colonna sede Municipale/ Manut. Straord. | € 2.458.334,84 | € 6.554,35 | € 5.471,34 | € 2.470.360,54 |
| 4 | Manutenzione Straord. Rimessa Autobus nel Cantiere | € 18.592,45 | € - | € - | € 18.592,45 |
| 5 | Manutenzione Impianto allarme del Museo | € 2.969,63 | € - | € - | € 2.969,63 |
| 6 | Miglioramento impianti Mercato Via Costa | € 15.729,73 | € 1.768,86 | € 1.766,28 | € 19.264,88 |
| 7 | Recinzione Scuola Media Sili, Campo pallavolo e viabilità esterna | € 100.709,10 | € - | € - | € 100.709,10 |
| Sub - Totale PI 3) | | € 3.333.955,49 | € 11.446,75 | € 7.237,63 | € 3.352.639,87 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 4) BENI ACQUISITI DAL 01.01.1998 AL 31.12.1998

| N. | Descrizione | Costo Iniziale | Variazioni in aumento Esercizio 1999 | Valutazione (al 31.12.1999) |
|-------------------------|--|----------------|---|--------------------------------|
| 1 | Sede di circoscrizione e Centro sociale di Nuraxinieddu | € 66.868,26 | € - | € 66.868,26 |
| 2 | Arredo urbano Parco Viale Repubblica | € 5.614,92 | € 18.863,59 | € 24.478,51 |
| 3 | Sistemazione Palestra Campo Tharros e campi da Tennis Sa Rodia | € 18.618,79 | € - | € 18.618,79 |
| 4 | Ampliamento I.P.S.A. | € 160.101,64 | € - | € 160.101,64 |
| 5 | Adeguamento locali Scuola Materna Sili e sistemazione viabilità esterna | € 37.060,95 | € - | € 37.060,95 |
| 6 | Costruzione Palestra P.di Zona Torangius/ Centro Polisportivo | € 529.213,90 | € 376.591,07 | € 905.804,98 |
| 7 | Ristrutturazione Mercato Via Mazzini e Manutenzione straordinaria impianti | € 18.958,10 | € 470.239,69 | € 489.197,79 |
| 8 | Costruzione Palestra Istituto Magistrale | € 367.367,15 | € - | € 367.367,15 |
| 9 | Adeguamento impianti elettrici edifici pubblici diversi | € 361.434,10 | € - | € 361.434,10 |
| 10 | Sistemazione a verde sportivo ex campo di calcio Donigala F. | € 29.484,52 | € - | € 29.484,52 |
| 11 | Interventi di migliorie al Centro Sociale di Via Cagliari | € 2.834,83 | € - | € 2.834,83 |
| 12 | Manutenzione straordinaria campi da Tennis Torregrande | € 16.244,64 | € 33.211,79 | € 49.456,43 |
| 13 | Interventi di migliorie agli impianti termici di diversi edifici comunali | € 183.878,28 | € - | € 183.878,28 |
| 14 | Interventi di migliorie ai diversi impianti della biblioteca Comunale | € 6.455,71 | € - | € 6.455,71 |
| 15 | Interventi di migliorie appartamenti via Canalis, 16 | € 1.879,90 | € - | € 1.879,90 |
| Sub-Totale PI 4) | | € 1.806.015,69 | € 898.906,14 | € 2.704.921,83 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 5) BENI ACQUISITI DAL 01.01.1999 AL 31.12.1999

| N. | Descrizione | | Valutazione (Costo Originario) |
|-------------------|--|--|-----------------------------------|
| 1 | Adeguamento a norma Scuole Elementari via Cairoli | | € 62.600,77 |
| 2 | Realizzazione Centro Sociale/Circoscrizione Sill | | € 255.354,37 |
| 3 | Piano di Zona San Nicola - Nuovo verde pubblico | | € 466.317,20 |
| 4 | Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi | | € 49.178,06 |
| 5 | Manutenzione verde pubblico cittadino | | € 17.951,53 |
| 6 | Nuovi Servizi Igienici Città e Frazioni | | € 130.094,46 |
| 7 | Manutenzione Straordinaria al Cantiere Comunale (Progetto Frigo) | | € 76.995,46 |
| 8 | Manutenzione Straordinaria Impianti Riscaldamento - Scuola Materna Massama | | € 16.176,46 |
| 9 | Manutenzione Straordinaria Cantiere | | € 1.043,24 |
| 10 | Manutenzione Straordinaria Impianto Climatizzazione Teatro | | € 3.558,39 |
| 11 | Manutenzione Straordinaria Palazzo Scolopi | | € 6.112,78 |
| 12 | Manutenzione Straordinaria Palazzi Municipali (Cablaggio) | | € 79.499,24 |
| 13 | Manutenzione Straordinaria alla Pinacoteca | | € 10.329,14 |
| Sub- Totale PI 5) | | | € 1.175.211,10 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 6) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2000 AL 31.12.2000

| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
|---------------------------|--|--|--|-----------------------------------|
| 1 | Centro Sociale Torangius | | | € 571.716,24 |
| 2 | Restauro ex Asilo infantile 1° e 2° lotto | | | € 1.292.224,18 |
| 3 | Interventi vari negli edifici scolastici | | | € 724.884,96 |
| 4 | Interventi vari - Palazzo degli Scolopi | | | € 44.267,54 |
| 5 | Manutenzione Teatro | | | € 129.883,99 |
| 6 | Interventi sui Mercati (compreso Piano Occupazione) | | | € 58.524,38 |
| 7 | Impianti sportivi San Nicola | | | € 433.010,37 |
| 8 | Manutenzione straordinaria Piscina | | | € 154.114,11 |
| 9 | Sistemazione Mattatoio 2° lotto | | | € 315.313,04 |
| 10 | Acquisizione immobile via Vittorio Emanuele | | | € 222.592,92 |
| 11 | Acquisizione immobile via Lepanto | | | € 10.503,32 |
| 12 | Restauro edificio Meloni | | | € 44.265,33 |
| 13 | Manutenzione straordinaria impianto allarme | | | € 26.339,30 |
| 14 | Interventi vari su beni patrimoniali indisponibili diversi | | | € 185.288,80 |
| Sub - Totale PI 6) | | | | € 4.212.928,50 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 7) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2001 AL 31.12.2001

| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
|----|--|--|--|-----------------------------------|
| 1 | Adeguamento ed. scolastici norme antincendio | | | € 415.670,85 |
| 2 | Adeg. norme sicurezza scuola El. Via Bellini | | | € 132.952,53 |
| 3 | Palestra Sa Rodia | | | € 238.863,90 |
| 4 | 50% immobile Leggeri | | | € 1.922,77 |
| 5 | Gruppo elettrogeno Teatro | | | € 1.632,00 |
| 6 | Cablaggio per mediateca | | | € 2.478,99 |
| 7 | Pressurizzazione antincendio Piscina | | | € 27.578,80 |
| 8 | Manut. Straord. Palazzo di Giustizia | | | € 26.173,52 |
| 9 | Manut. Straord. Impianti calore vari | | | € 6.197,48 |
| 10 | Detto | | | € 3.677,17 |
| 11 | Detto | | | € 1.100,57 |
| 12 | Detto | | | € 1.164,09 |
| 13 | Detto | | | € 774,69 |
| 14 | Detto | | | € 11.620,28 |
| 15 | Detto | | | € 14.307,92 |
| 16 | Detto | | | € 6.910,19 |
| 17 | Detto | | | € 12.972,36 |
| 18 | Manut. Straord. Copertura scuola media | | | € 36.132,36 |
| 19 | Gruppo elettrogeno Teatro | | | € 42.865,92 |
| 20 | Manut. Straord. Impianti termici P. Scolopi | | | € 6.631,31 |
| 21 | Interventi Straord. Stabili comunali | | | € 27.903,13 |
| 22 | Manut. Straord. Impianti termici asilo nido | | | € 2.583,32 |
| 23 | Manut. Straord. Impianti termici vari | | | € 6.896,25 |
| 24 | Detto scuola materna | | | € 9.098,42 |
| 25 | Detto scuola materna | | | € 4.059,87 |
| 26 | Detto scuola media | | | € 22.656,96 |

| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
|--------------------|------------------------------------|--|--|-----------------------------------|
| 27 | Detto | | | € 1.713,09 |
| 28 | Manutenzione straordinaria piscina | | | € 29.465,93 |
| 29 | elettropompa campo tharros | | | € 1.205,41 |
| Sub - Totale PI 7) | | | | € 1.097.210,10 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 8) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2002 AL 31.12.2002

| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
|-------------------------|--|--|--|-----------------------------------|
| 1 | Verde Piano di Zona Sili | | | € 176.527,56 |
| 2 | Restauro Palazzo Scolopi | | | € 617.759,92 |
| 3 | Verde Piano di Zona Massama | | | € 90.966,42 |
| 4 | Adeguamento a norme Campeggio | | | € 166.415,33 |
| 5 | Sistemazione n. 11 alloggi comunali (via Canalis) | | | € 77.735,75 |
| 6 | Costruzione Centro Sociale Donigala | | | € 174.023,39 |
| 7 | Norme sicurezza teatro | | | € 316.263,04 |
| 8 | Infrastrutture sportive Torangius | | | € 308.949,52 |
| 9 | Sistemazione locali Via Carlo Meloni | | | € 147.032,31 |
| 10 | Adeguamento scuola elementare via Amsicora | | | € 53.745,62 |
| 11 | Zone verdi Espropri | | | € 43.385,37 |
| 12 | Manutenzione straordinaria Nuraxinieddu - Donigala | | | € 19.708,00 |
| 13 | Giochi Parco Viale Repubblica | | | € 4.536,00 |
| 14 | Fabbricato in Donigala | | | € 7.740,00 |
| 15 | Sistemazione a verde Piazzetta | | | € 27.207,29 |
| 16 | Manutenzione Straord. Impianti climatizzazione | | | € 136.201,86 |
| Sub-Totale PI 8) | | | | € 2.368.197,38 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI**PI 9) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2003 AL 31.12.2003 (FABBRICATI)**

| N. | Descrizione | | | Valutazione (Costo Originario) |
|--------------------|--|---|--|-----------------------------------|
| 1 | Manutenzione straord. Sul patrimonio indisponibile | | | € 413.115,27 |
| 2 | Acquisizione edificio ex scuola materna esmas - Sili | Scheda allegata di seguito con riferimenti catastali (allegato a) | | € 51,65 |
| 3 | Acquisizione ex carcere militare | Scheda allegata di seguito con riferimenti catastali (allegato a) | | € 279.008,14 |
| Sub - Totale PI 9) | | | | € 692.175,06 |

PI 9) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2003 AL 31.12.2003 (TERRENI)

| N. | Descrizione | | Valutazione (Costo Originario) |
|--------------------|---|---|-----------------------------------|
| 1 | Acquisizione terreni per realizzazione mercato ortofr | Scheda allegata di seguito con riferimenti catastali (allegato a) | € 119.362,38 |
| Sub - Totale PI 9) | | | € 119.362,38 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 10) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2004 AL 31.12.2004 (FABBRICATI)

| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) € |
|---------------------|--|--|
| 1 | Adeguamento norme sicurezza scuole dell'obbligo | € 792.886,85 |
| 2 | Costruzione Centro Impiego | € 298.025,08 |
| 3 | Interventi straordinari sul patrimonio indisponibile | € 291.202,17 |
| Sub - Totale PI 10) | | € 1.382.114,10 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 11) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2005 AL 31.12.2005 (FABBRICATI)

| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) € |
|---------------------|--|--|
| 1 | Eliminazione barriere architettoniche | € 351.628,71 |
| 2 | Interventi vari scuole elementari | € 261.288,34 |
| 3 | Bonifica cantiere comunale | € 454.934,24 |
| 4 | Interventi vari impianti sportivi | € 845.196,85 |
| 5 | Costruzione ostello della gioventù | € 1.912.580,85 |
| 6 | Interventi aggiuntivi vari al patrimonio indisponibile | € 1.265.577,03 |
| Sub - Totale PI 11) | | € 5.091.206,02 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 12) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2006 AL 31.12.2006 (FABBRICATI)

| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) |
|---------------------|------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Stabili Comunali | € 158.235,57 |
| 2 | Cimiteri | € 256.990,37 |
| 3 | Impianti sportivi | € 91.131,55 |
| 4 | Parchi/Arredi | € 366.626,21 |
| 5 | Mercati | € 60.231,84 |
| 6 | Ostello della Gioventù | € 68.705,81 |
| Sub - Totale PI 12) | | € 1.001.921,35 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 13) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2007 AL 31.12.2007 (FABBRICATI)

| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) |
|---------------------|----------------------|-----------------------------------|
| 1 | Asili nido e mercati | € 1.025.291,24 |
| Sub - Totale PI 13) | | € 1.025.291,24 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI**PI 14) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2008 AL 31.12.2008 (FABBRICATI)**

| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) |
|--------------------------|---|-----------------------------------|
| 1 | Stabili Comunali | € 4.407.194,85 |
| 2 | Punto accoglienza turistica | € 118.905,66 |
| 3 | Edifici scolastici | € 905.046,38 |
| 4 | ex colonia ex ECA (Torregrande) | € 499.491,05 |
| 5 | Ostello della Gioventù - Lavori aggiuntivi | € 149.788,60 |
| 6 | Interventi vari di manutenzione straordinaria | € 29.695,52 |
| 7 | Impianti sportivi | € 201.292,52 |
| Sub-Totale PI 14) | | € 6.311.414,58 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 15) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2009 AL 31.12.2009 (FABBRICATI)

| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) |
|--------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Stabili Comunali | € 327.555,71 |
| 2 | Edifici scolastici | € 566.982,95 |
| 3 | Impianti sportivi | € 358.444,13 |
| 4 | Teatro | € 386.482,06 |
| 5 | Foro Boario | € 993.358,66 |
| 6 | Edificio Via Vittorio Emanuele | € 465.153,27 |
| 7 | Palazzo di Giustizia | € 130.652,22 |
| Sub-Totale PI 15) | | € 3.228.629,00 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI

PI 16) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2010 AL 31.12.2010 (FABBRICATI)

| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) |
|----------------------------|--|-----------------------------------|
| 1 | Piscina | € 98.658,38 |
| 2 | Centro anziani | € 350.305,94 |
| 3 | Ex Teatro S. Martino | € 1.512.175,87 |
| 4 | Foro Boario | € 24.533,51 |
| 5 | Ludoceta Centro Sociale Sili | € 149.159,26 |
| 6 | Messa a Norma Stabili comunali | € 740.276,66 |
| 7 | Acquisizione immobile ex Poste Italiane | € 558.000,00 |
| 8 | Manutenzione straordinaria Scuole | € 3.312,00 |
| 9 | Manutenzione straordinaria stabili comunali | € 158.323,55 |
| 10 | Manutenzione Straordinaria Impianti Sportivi | € 35.697,29 |
| 11 | Interventi aggiuntivi stabile Via Vitt. Emanuele | € 104.720,00 |
| 12 | Transenne Sartiglia | € 24.690,78 |
| 13 | Verde pubblico | € 21.031,07 |
| Sub - Totale PI 16) | | € 3.780.884,31 |

PI) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI**PI 17) BENI ACQUISITI DAL 01.01.2011 AL 31.12.2011 (FABBRICATI)**

| N. | Descrizione | Valutazione (Costo Originario) |
|----------------------------|---|-----------------------------------|
| 1 | Manutenzione scuola via Solferino | € 55.605,65 |
| 2 | Manutenzione palazzo di giustizia (Copertura) | € 114.352,06 |
| 3 | Manutenzione palazzo di giustizia (Parcheggi) | € 410.282,46 |
| 4 | Manutenzione palazzo di giustizia (Ascensore) | € 257.615,42 |
| 5 | Centrali Termiche edifici scolastici | € 260.000,00 |
| 6 | Manutenzione straordinaria scuola media Via Alagon | € 59.237,81 |
| 7 | Impianto atletica Sacro Cuore | € 75.819,83 |
| 8 | Manutenzione Biblioteca e locali G. Medica Torregg | € 32.187,89 |
| 9 | Interventi vari Asili Nido | € 19.915,70 |
| 10 | Interventi vari Scuole materne - elementari e medie | € 25.752,58 |
| 11 | Interventi vari uffici stabili comunali | € 141.698,17 |
| 12 | Interventi vari verde pubblico | € 135.713,84 |
| 13 | Interventi vari su impianti sportivi | € 68.599,47 |
| 14 | Transenne pariglie Sartiglia | € 43.086,24 |
| Sub - Totale PI 17) | | € 1.699.867,12 |

TOTALE GENERALE BENI PATR.LI IND.LI (FABBRICATI) AL 31.12.2011

€ 91.629.132,24

TOTALE GENERALE BENI PATR.LI IND.LI (TERRENI) AL 31.12.2011

€ 119.362,38

TOTALE GENERALE BENI PATRIMONIALI INDISP. AL 31.12.2011 (PI1+PI2+PI3+PI4+PI5+PI6+PI7+PI8+PI9+PI10+PI11+PI12+PI13+PI14+PI15+PI16+PI17)

€ 91.748.494,62

PD9) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI**PD 9) TERRENI e FABBRICATI A TUTTO IL 31.12.2003 (Allegato a)**

| Cod. Inv. | Comune | Ubicazione | F. | Mapp. | R.C./R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|--|--------------------------|----|-------|-------------|--------------|------------------|
| | Sili (acquisito in data 04.12.2003) ex ESM | Via Martiri del Congo 24 | 2 | 1789 | € 829,84 | € | 51,65 |
| | Oristano ex Carcere militare acqu. | 09.05.0 Loc. Aie e Matta | 16 | 90 | | | 5.423,25 |
| | Oristano ex Carcere militare acqu. | 09.05.0 Loc. Aie e Matta | 16 | 91 | | | |
| | Oristano ex Carcere militare acqu. | 09.05.0 Loc. Aie e Matta | 16 | 92 | | | |
| | Oristano ex Carcere militare acqu. | 09.05.0 Loc. Aie e Matta | 16 | 93 | € 3.816,20 | € 279.008,14 | € 400.701,00 |
| | Oristano ex Carcere militare acqu. | 09.05.0 Loc. Aie e Matta | 16 | 94 | | | |
| | Oristano ex Carcere militare acqu. | 09.05.0 Loc. Aie e Matta | 16 | 95 | | | |
| | Oristano ex Carcere militare acqu. | 09.05.0 Loc. Aie e Matta | 16 | 96 | | | |
| | Sili (acquisito in data 22.05.03) ex SORU | Sattu Accas | 7 | 1488 | € 36.110,00 | | € 3.385.312,50 |
| | Sili (acquisito in data 22.05.03) ex SORU | Sattu Accas | 7 | 1489 | € 1.890,00 | € | € 177.187,50 |
| | Sili (acquisito in data 22.05.03) ex SORU | Sattu Accas | 7 | 1492 | € - | € 27.308,69 | € - |
| | Sili (acquisito in data 22.05.03) ex SORU | Sattu Accas | 7 | 1493 | € - | | € - |
| | Sili (acquisito in data 22.05.03) ex SORU | Sattu Accas | 8 | 187 | € 88.280,00 | | € 8.276.250,00 |
| | Sili (acquisito in data 22.05.03) ex SORU | Sattu Accas | 8 | 192 | € 4.655,00 | | € 436.406,25 |
| | Sili (acquisito in data 22.05.03) ex SORU | Sattu Accas | 8 | 196 | € 11.220,00 | € 92.053,69 | € 1.051.875,00 |
| | Sili (acquisito in data 22.05.03) ex SORU | Sattu Accas | 8 | 197 | € - | | € - |

PD) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI

PD 1) FABBRICATI A TUTTO IL 31.12.1999

| Cod. Inv. | Comune | Ubicazione | F. | Mapp. | R.C. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|---------------------------------------|--------------------------|------|--------|----------------|--------------|------------------|
| 10000 | Oristano (venduto in data 15.12.2000) | Via Tirso, 109 | 14 | 51 | € 369,27 | € - | € - |
| 10001 | Oristano | Via Solferino, 18 | 14/b | 2361/3 | € 668,81 | € - | € 70.225,23 |
| 10002 | Oristano | Via Solferino, 18 | 14/b | 2361/1 | € 406,40 | € - | € 42.671,99 |
| 10003 | Oristano | Via Solferino, 18 | 14/b | 2361/2 | € 373,09 | € - | € 39.174,29 |
| 10015 | Oristano (venduto in data 27.11.2001) | Vico Ammirato, 10 | 14/b | 660 | € 451,90 | € - | € - |
| 10016 | Oristano | Via Carmine, 2 | 14/b | 643 | € 903,80 | € - | € 94.898,96 |
| 10017 | Oristano (venduto in data 27.11.2001) | Vico I° La Marmora, 13 | 14/b | | rif. inv.10015 | € 20.658,28 | € - |
| 10051 | Oristano | Viale San Martino, 14 | 14 | 2990/2 | € 400,25 | € - | € 42.026,68 |
| 10052 | Oristano | Viale San Martino, 14 | 14 | 2990/3 | € 440,28 | € - | € 46.229,35 |
| 10053 | Oristano | Viale San Martino, 14 | 14 | 2990/4 | € 400,25 | € - | € 42.026,68 |
| 10054 | Oristano | Viale San Martino, 14 | 14 | 2990/5 | € 440,28 | € - | € 46.229,35 |
| 10055 | Oristano | Viale San Martino, 14 | 14 | 2990/6 | € 400,25 | € - | € 42.026,68 |
| 10056 | Oristano | Viale San Martino, 14 | 14 | 2990/7 | € 440,28 | € - | € 46.229,35 |
| 10057 | Oristano | Viale San Martino, 10 | 14 | 2276/2 | € 360,23 | € - | € 37.824,01 |
| 10058 | Oristano | Viale San Martino, 10 | 14 | 2276/3 | € 320,20 | € - | € 33.621,34 |
| 10059 | Oristano | Viale San Martino, 10 | 14 | 2276/4 | € 360,23 | € - | € 37.824,01 |
| 10060 | Oristano | Viale San Martino, 10 | 14 | 2276/5 | € 320,20 | € - | € 33.621,34 |
| 10061 | Oristano | Viale San Martino, 10 | 14 | 2276/6 | € 360,23 | € - | € 37.824,01 |
| 10062 | Oristano | Viale San Martino, 10 | 14 | 2276/7 | € 320,20 | € - | € 33.621,34 |
| 10063 | Oristano | Via Vittorio Veneto | 14/d | 1920/1 | € 190,06 | € - | € 19.955,89 |
| 10064 | Oristano | Via Vittorio Veneto | 14/d | 1920/2 | € 247,90 | € - | € 26.029,43 |
| 10065 | Oristano | Via Vittorio Veneto | 14/d | 1921/1 | € 799,48 | € - | € 28.541,27 |
| 10066 | Oristano | Via Vittorio Veneto, 67 | 14/d | 1921/2 | € 43,43 | € - | € 4.560,57 |
| 10067 | Oristano | Via Vittorio Veneto, 105 | 14/d | 1921/3 | € 339,83 | € 92.000,00 | € 35.682,01 |
| 10068 | Oristano (Venduto in data 03.08.2010) | Via Onroco, 5 | 14/b | 998/1 | € 329,24 | € 205.865,44 | € - |

[illegible]

PD) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI

PD 2) TERRENI A TUTTO IL 31.12.1999

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|--------------|-------------------|----|-------|-------|-------------|------------------|
| 1000 | Donigala F. | Santa Petronilla | 2 | 155 | 37,65 | € 30.119,77 | € 3.529,66 |
| 1001 | Donigala F. | Santa Petronilla | 2 | 157 | 36,64 | € 29.314,09 | € 3.435,25 |
| 1002 | Donigala F. | Santa Petronilla | 2 | 159 | 81,99 | € - | € 7.686,67 |
| 1003 | Donigala F. | Santa Petronilla | 2 | 97 | 1,58 | € 3.780,46 | € 147,67 |
| 1004 | Donigala F. | Santa Petronilla | 2 | 198 | 65,57 | € - | € 6.147,13 |
| 1005 | Donigala F. | Santa Petronilla | 2 | 96 | 0,41 | € 991,60 | € 38,73 |
| 1006 | Donigala F. | Santa Petronilla | 2 | 285 | 67,49 | € - | € 6.327,24 |
| 1007 | Massama | Is Argiolas | 6 | 455 | 1,71 | € 1.928,97 | € 160,75 |
| 1008 | Massama | Is Argiolas | 6 | 473 | 3,24 | € - | € 303,34 |
| 1009 | Massama | Is Argiolas | 6 | 478 | 2,30 | € 2.951,55 | € 215,22 |
| 1010 | Massama | Is Argiolas | 6 | 482 | 0,64 | € 720,46 | € 60,04 |
| 1011 | Massama | Is Argiolas | 6 | 354 | 3,64 | € 4.090,34 | € 340,86 |
| 1012 | Massama | Is Argiolas | 6 | 483 | 23,82 | € 26.796,37 | € 2.233,03 |
| 1013 | Massama | Is Argiolas | 6 | 484 | 14,73 | € 16.570,52 | € 1.380,88 |
| 1014 | Massama | Is Argiolas | 6 | 355 | 37,29 | € 41.949,21 | € 3.495,77 |
| 1015 | Massama | Is Argiolas | 6 | 488 | 14,05 | € 15.803,58 | € 1.316,97 |
| 1016 | Massama | Riu Mannu | 7 | 143 | 8,86 | € 8.862,40 | € 830,85 |
| 1017 | Massama | Riu Mannu | 7 | 273 | 5,51 | € 5.505,43 | € 516,13 |
| 1018 | Nuraxinieddu | Santa Maria Clara | 5 | 45 | 4,80 | € 6.003,81 | € 450,29 |
| 1019 | Nuraxinieddu | Santa Maria Clara | 5 | 189 | 4,33 | € 5.551,91 | € 405,74 |
| 1020 | Nuraxinieddu | Santa Maria Clara | 5 | 190 | 1,28 | € 1.601,02 | € 120,08 |
| 1021 | Nuraxinieddu | Riu Santu Acu | 5 | 203 | 6,92 | € - | € 648,80 |
| 1022 | Nuraxinieddu | Palloni | 5 | 20 | 3,72 | € 2.478,99 | € 348,61 |
| 1023 | Nuraxinieddu | Riu Santu Acu | 5 | 204 | 11,21 | € - | € 1.050,67 |
| 1024 | Nuraxinieddu | Pezza Procu | 7 | 22 | 6,78 | € 6.775,91 | € 635,24 |

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|---------------------------------|--------------|----|-------|-------|-------------|------------------|
| 1025 | Nuraxinieddu | Pezza Procu | 7 | 87 | 4,11 | € 4.111,00 | € 385,41 |
| 1026 | Nuraxinieddu | Palloni | 6 | 41/75 | 4,12 | € 3.090,99 | € 386,37 |
| 1027 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 36 | 16,15 | € 19.382,63 | € - |
| 1028 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 63 | 2,50 | € 1.154,28 | € - |
| 1029 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 147 | 36,00 | € 16.617,00 | € - |
| 1030 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 229 | 46,61 | € - | € 4.370,15 |
| 1031 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 192 | - | € - | € - |
| 1032 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 14 | 5,07 | € 2.339,55 | € - |
| 1033 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 16 | 3,27 | € 1.510,64 | € 306,82 |
| 1034 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 17 | 14,42 | € 6.654,55 | € 1.351,68 |
| 1035 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 18 | 28,47 | € 13.146,41 | € - |
| 1036 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 35 | 9,85 | € 4.547,40 | € - |
| 1037 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 21 | 9,87 | € 4.555,15 | € 925,26 |
| 1038 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 37 | 1,01 | € 1.208,51 | € - |
| 1039 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 60 | 8,09 | € 3.733,98 | € - |
| 1040 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 61 | 2,20 | € 1.014,84 | € - |
| 1041 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 62 | 2,47 | € 1.138,79 | € - |
| 1042 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 135 | 2,65 | € 1.224,00 | € - |
| 1043 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 136 | 3,79 | € 1.750,79 | € - |
| 1044 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 145 | 2,31 | € 867,65 | € 216,91 |
| 1045 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 146 | 20,95 | € 9.668,07 | € 1.963,83 |
| 1046 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 148 | 4,53 | € 2.091,65 | € 424,87 |
| 1047 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 132 | 9,23 | € 4.260,77 | € - |
| 1048 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 34 | 30,01 | € 13.851,37 | € 2.813,56 |
| 1049 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 38 | 17,00 | € 20.405,21 | € - |
| 1050 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 86 | 3,27 | € 1.510,64 | € 306,82 |
| 1051 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 189 | 0,50 | € 232,41 | € - |
| 1052 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 190 | 0,15 | € 69,72 | € - |

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|--|-----------------|----|-------|--------|--------------|------------------|
| 1053 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 100 | 3,95 | € 1.479,65 | € - |
| 1054 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 191 | 0,35 | € 131,70 | € - |
| 1055 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 15 | 17,21 | € 6.453,13 | € - |
| 1056 | Santa Giusta (permuta 22.05.03) | Corte Baccas | 2 | 22 | 54,15 | € 24.991,35 | € - |
| 1057 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 65 | 4,72 | € 5.662,95 | € 442,39 |
| 1058 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 40 | 71,67 | € 33.079,06 | € 6.719,18 |
| 1059 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 24 | 6,61 | € 3.052,26 | € 619,99 |
| 1060 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 25 | 15,93 | € 7.351,76 | € 1.493,30 |
| 1061 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 232 | 26,82 | € - | € 2.514,58 |
| 1062 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 236 | 0,69 | € - | € 64,49 |
| 1063 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 241 | 128,29 | € 59.209,20 | € 12.026,84 |
| 1064 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 151 | 0,77 | € 356,36 | € 72,38 |
| 1065 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 51 | 19,96 | € 9.211,01 | € 1.870,96 |
| 1066 | Santa Giusta | Corte Baccas | 2 | 31 | 6,64 | € 2.657,17 | € 622,75 |
| 1067 | Santa Giusta (venduto parte Rep. 1187/2009) | Cuccuru e Portu | 1 | 4 | 23,21 | € 10.711,51 | € 2.175,76 |
| 1068 | Santa Giusta | Cuccuru e Portu | 1 | 133 | 21,38 | € 9.869,49 | € 2.004,74 |
| 1069 | Palmas Arborea | Monte Arci | 26 | 18 | 21,88 | € 30.383,80 | € 2.050,88 |
| 1070 | Palmas Arborea | Monte Arci | 26 | 19 | 40,89 | € 56.787,66 | € 3.833,14 |
| 1071 | Palmas Arborea | Monte Arci | 26 | 22 | 114,19 | € 158.591,00 | € 10.704,89 |
| 1072 | Palmas Arborea | Monte Arci | 26 | 23 | 2,61 | € 3.621,65 | € 244,46 |
| 1073 | Palmas Arborea | Monte Arci | 26 | 24 | 1,74 | € 2.420,89 | € 163,41 |
| 1074 | Palmas Arborea | Monte Arci | 26 | 25 | 16,12 | € 22.388,41 | € 1.511,22 |
| 1075 | Palmas Arborea | Monte Arci | 26 | 26 | 12,38 | € 17.188,33 | € 1.160,19 |
| 1076 | Palmas Arborea | Monte Arci | 26 | 20 | 262,60 | € 364.725,09 | € 24.618,92 |
| 1077 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 1 | 3,89 | € 62.251,65 | € 364,73 |
| 1078 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 3 | 0,02 | € 367,72 | € 2,13 |
| 1079 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 4 | 3,50 | € 56.000,45 | € 328,13 |
| 1080 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 5 | 0,01 | € 169,40 | € 0,97 |
| 1081 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 33 | 0,27 | € 4.346,50 | € 25,47 |
| 1082 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 6 | 17,37 | € 277.940,58 | € 1.628,53 |

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|--|-------------|----|-------|--------|-------------|------------------|
| 1083 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 7 | 0,13 | € 2.111,28 | € 12,35 |
| 1084 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 8 | 2,01 | € 32.202,12 | € 188,68 |
| 1085 | Villaurbana | Is Crabilis | 2 | 39 | 0,05 | € 731,30 | € 4,26 |
| 1086 | Villaurbana | Braxialogu | 26 | 20 | 0,02 | € 81,34 | € 2,18 |
| 1087 | Villaurbana | Braxialogu | 31 | 17 | 8,11 | € 28.393,77 | € 760,55 |
| 1088 | Villaurbana | Braxialogu | 31 | 18 | 3,31 | € 11.574,06 | € 310,02 |
| 1089 | Villaurbana | Braxialogu | 31 | 19 | 77,72 | € 45.334,59 | € 7.285,92 |
| 1090 | Villaurbana | Braxialogu | 31 | 29 | 1,39 | € 4.882,33 | € 130,78 |
| 1091 | Villaurbana | Is Crabilis | 3 | 10 | 2,03 | € 32.474,81 | € 190,28 |
| 1092 | Villaurbana | Is Crabilis | 3 | 11 | 0,03 | € 413,17 | € 2,42 |
| 1093 | Oristano | Pardu Accas | 1 | 37 | 270,58 | € - | € 25.367,07 |
| 1094 | Oristano | Pardu Accas | 1 | 44 | 424,60 | € - | € 39.806,24 |
| 1095 | Oristano | Palloni | 1 | | - | € - | € - |
| 1096 | Oristano | Pardu Accas | 1 | | - | € - | € - |
| 1097 | Oristano | Pardu Accas | 1 | 25 | 423,31 | € - | € 39.685,29 |
| 1098 | Oristano | Pardu Accas | 1 | 57 | 117,90 | € - | € 11.053,31 |
| 1099 | Oristano | Pardu Accas | 1 | 58 | 20,45 | € - | € 1.917,35 |
| 1100 | Oristano | Pardu Accas | 1 | 73 | 356,67 | € - | € 33.437,60 |
| 1101 | Oristano | Ponti Mannu | 3 | 12 | 16,07 | € - | € 1.506,76 |
| 1102 | Oristano | Cuguzzu | 8 | 1 | 200,96 | € - | € 18.840,30 |
| 1103 | Oristano | Cuguzzu | 8 | 3 | 74,94 | € - | € 7.025,77 |
| 1104 | Oristano (Alien. lotti 50-52-54-55-56-57-58) | Gran Torre | 8 | 4 | 32,20 | € - | € 3.095,87 |
| 1105 | Oristano | Gran Torre | 8 | 122 | 3,07 | € - | € 288,18 |
| 1106 | Oristano | Cuguzzu | 8 | | - | € - | € - |
| 1107 | Oristano | Cuguzzu | 8 | 149 | 56,51 | € - | € 5.298,27 |
| 1108 | Oristano | Cuguzzu | 8 | 23 | 6,74 | € - | € 632,14 |
| 1109 | Oristano | Gran Torre | 8 | 153 | 0,09 | € - | € 8,13 |
| 1110 | Oristano | Gran Torre | 8 | 154 | 0,06 | € - | € 5,81 |
| 1111 | Oristano (Alien. lotti 50-46-47) | Cuguzzu | 8 | 158 | 21,85 | € - | € 2.029,20 |

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|--|------------------|----|-------|--------|--------------|------------------|
| 1112 | Oriстано | Brabau | 9 | | - | € 8.335,61 | € - |
| 1113 | Oriстано (Alienazione Blocco A parte) | Brabau | 9 | 303 | 481,37 | € - | € 45.128,44 |
| 1114 | Oriстано | Brabau | 9 | 310 | 124,61 | € 25.781,53 | € 11.682,26 |
| 1115 | Oriстано | Brabau | 9 | 51 | - | € 2.726,89 | € - |
| 1116 | Oriстано (Alien. Bl. A (parte) B(parte)C-D(parte)E F) Alienazione lotti 28 e 37 | Brabau | 9 | 314 | 32,46 | € - | € 3.043,13 |
| 1117 | Oriстано | Brabau | 9 | 323 | 83,67 | € 313.747,57 | € 7.843,69 |
| 1118 | Oriстано | Brabau | 9 | 328 | 25,41 | € 95.301,79 | € 2.382,54 |
| 1119 | Oriстано | Brabau | 9 | 331 | 77,23 | € 289.623,86 | € 7.240,60 |
| 1120 | Oriстано (Venduto in data 03.05.2001) | Sa Mestia | 10 | 133 | 6,68 | € 12.518,92 | € - |
| 1121 | Oriстано (Venduto in data 03.05.2001) | Sa Mestia | 10 | 134 | 445,53 | € 297.022,11 | € - |
| 1122 | Oriстано | Sa Mestia | 10 | 78 | 46,77 | € 9.675,82 | € 4.384,33 |
| 1123 | Oriстано | Sa Mestia | 10 | 79 | 245,93 | € 39.880,80 | € 23.056,09 |
| 1124 | Oriстано | Su Camminu Mannu | 17 | 47 | 3,58 | € 3.579,05 | € 335,54 |
| 1125 | Oriстано (Venduto in data 03.05.2001) | Is Cabella | 18 | 4 | 208,48 | € 165.266,21 | € - |
| 1126 | Oriстано | Via Laconi | 22 | 1067 | 0,64 | € - | € 60,04 |
| 1127 | Oriстано | Sa Pinna Manna | 25 | 33 | 0,35 | € 9.554,45 | € 32,44 |
| 1128 | Oriстано | Pabarile di Sili | 29 | 1 | 278,82 | € 198.835,91 | € 26.139,43 |
| 1133 | Oriстано | Arriu Arangiu | 12 | 9 | 25,33 | € 46.481,12 | € 2.374,89 |
| 1149 | Oriстано | Rio Amadia | 19 | 27 | 111,36 | € 25.281,08 | € 10.439,71 |
| 1150 | Oriстано | Rio Amadia | 19 | 53 | 197,78 | € 44.900,76 | € 18.541,61 |
| 1151 | Oriстано | Is Cordeddaris | 20 | 40 | 99,04 | € 28.663,36 | € 9.284,70 |
| 1169 | Narbolia | Sa Zeppara | 11 | 1 | 423,86 | € 132.032,81 | € 39.737,00 |
| 1170 | Narbolia | Sa Zeppara | 11 | 2 | 21,31 | € 26.549,42 | € 1.997,57 |
| 1171 | Narbolia | Sa Zeppara | 11 | 8 | 2,67 | € 831,73 | € 250,32 |
| 1172 | Narbolia | Sa Zeppara | 11 | 10 | 7,78 | € 2.422,80 | € 729,17 |
| 1173 | Narbolia | Sa Zeppara | 11 | 15 | 16,29 | € 5.074,04 | € 1.527,10 |
| 1174 | Narbolia | Sa Zeppara | 11 | 17 | 1,72 | € 537,33 | € 161,72 |
| 1175 | Narbolia | Trippus | 11 | 36 | 29,70 | € 6.168,00 | € 2.784,51 |
| 1176 | Narbolia | Montigu Palmas | 11 | 6 | 0,28 | € 175,36 | € 26,39 |
| 1177 | Narbolia | Sa Zeppara | 11 | 53 | 2,14 | € 1.320,79 | € 200,93 |

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|-----------------------------------|------------------------|----|-------|--------|--------------|------------------|
| 1178 | Narbolia | Sa Zeppara | 11 | 54 | 0,62 | € 389,32 | € 58,59 |
| 1179 | Narbolia | Montigu Palmas | 11 | 56 | 1,88 | € 1.169,57 | € 176,00 |
| 1180 | Narbolia | Laccheddus | 4 | 23 | 2,27 | € 2.995,45 | € 212,89 |
| 1181 | Narbolia | Canale Fenugu | 3 | 5 | 320,62 | € 12.498,26 | € 30.057,79 |
| 1182 | Narbolia | Montigu Preme | 19 | 13 | - | € 438,99 | € - |
| 1183 | Narbolia | Suergeddas | 4 | 11 | 1,28 | € 1.724,88 | € 120,32 |
| 1184 | Narbolia | Canale Semini | 4 | 12 | 0,85 | € 1.143,56 | € 79,74 |
| 1185 | Narbolia | Monte Orrù | 4 | 14 | 3,71 | € 4.982,03 | € 347,49 |
| 1186 | Narbolia | Funta Figu | 18 | 68 | 0,85 | € 619,75 | € 79,89 |
| 1187 | Narbolia | Funta Figu | 18 | 92 | 1,81 | € 2.111,87 | € 169,95 |
| 1188 | Narbolia | Funta Figu | 18 | 93 | 1,47 | € 1.708,75 | € 137,51 |
| 1189 | Narbolia | S'Eremita | 19 | 109 | 0,75 | € 568,10 | € 69,96 |
| 1190 | Narbolia | Monte Agas | 11 | 29 | 3,00 | € 1.807,60 | € 281,31 |
| 1191 | Narbolia | Monte Entu | 11 | 18 | 1,19 | € 1.549,37 | € 111,70 |
| 1192 | Seneghe | Perdigas | 28 | 2 | 1,16 | € - | € 109,18 |
| 1193 | Seneghe | Perdigas | 28 | 25 | - | € - | € - |
| 1194 | Oristano | Peppincu Spiga | 22 | 1284 | 17,46 | € 139.443,36 | € 1.637,10 |
| 1195 | Oristano | Perda Fita | 23 | 14 | 5,12 | € 40.803,50 | € 479,92 |
| 1196 | Oristano | Perda Fita | 23 | 16 | 1,71 | € 116.534,72 | € 160,36 |
| 1197 | Oristano | Perda Fita | 23 | 51 | 10,39 | € 230.104,98 | € 974,36 |
| 1198 | Oristano | Pastura Manna | 15 | 53 | 24,45 | € 7.697,96 | € 2.292,34 |
| 1199 | Oristano | Pastura Manna | 15 | 21 | 24,76 | € 7.794,70 | € 2.321,15 |
| 1200 | Oristano | Fenosu | 24 | 63 | 20,08 | € 32.536,78 | € 1.882,92 |
| 1201 | Sili (Venduto in data 21.05.2002) | Sa Squidda | 9 | 86 | 21,83 | € 6.099,51 | € - |
| 1202 | Sili (Venduto in data 21.05.2002) | Sa Squidda | 9 | 238 | 21,20 | € 5.921,32 | € - |
| 1203 | Sili (Venduto in data 21.05.2002) | Sa Squidda | 9 | 215 | 23,77 | € 6.640,93 | € - |
| 1204 | Sili (Venduto in data 21.05.2002) | Sa Squidda | 9 | 243 | 25,64 | € 7.161,79 | € - |
| 1235 | Nurachi | Palude Maestro Zippiri | 12 | 30 | 2,82 | € - | € 264,36 |
| 1236 | Nurachi | Palude Maestro Zippiri | 12 | 206 | 0,83 | € - | € 77,95 |

[illegible]

PD) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI**PD 3) TERRENI A TUTTO IL 31.12.2000: EREDITA' MOLINO - QUOTE ASSEGNATE**

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|---|----------------|-----------------------|----|-------|-------|-------------|-------------------|
| 1205 | Oristano | S'Ungroni | 25 | 86 | 38,43 | € 28.823,46 | € 3.603,06 |
| 1206 | Oristano | S'Ungroni | 25 | 89 | 36,07 | € 27.052,01 | € 3.381,50 |
| 1207 | Oristano | S'Ungroni | 25 | 90 | 0,11 | € 1.301,47 | € 10,17 |
| 1208 | Oristano | S'Ungroni | 25 | 103 | 0,98 | € 9.797,19 | € 91,85 |
| 1209 | Palmas Arborea | Bau Brabeis | 2 | 142 | 9,79 | € 20.813,21 | € 918,20 |
| 1210 | Palmas Arborea | Cuccuru e Serra (1/2) | 14 | 133/a | 0,02 | € 7,75 | € 1,09 |
| 1211 | Palmas Arborea | Cuccuru e Serra (1/2) | 8 | 393 | 14,30 | € 5.360,82 | € 670,10 |
| 1212 | Palmas Arborea | Cuccuru e Serra (1/2) | 14 | 37 | 4,36 | € 1.598,43 | € 204,25 |
| 1213 | Palmas Arborea | Cuccuru e Serra (1/2) | 14 | 132/a | 0,20 | € 69,72 | € 9,51 |
| Sub - Totale PD 3) Quote Assegnate | | | | | | | € 8.889,73 |

PD 3) TERRENI A TUTTO IL 31.12.2000: EREDITA' MOLINO - QUOTE PRO INDIVISE

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|-----------|--|----------------------|----|-------|--------|-------------|------------------|
| 1214 | Oristano | Bennaxi (1/6) | 12 | 35 | 40,90 | € - | € 639,12 |
| 1215 | Oristano | Torangius (1/6) | 12 | 59 | 30,03 | € - | € 469,17 |
| 1216 | Oristano | Torangius (1/6) | 12 | 8 | 18,31 | € - | € 286,15 |
| 1217 | Oristano | Torangius (1/6) | 12 | 67 | 9,33 | € - | € 145,79 |
| 1218 | Oristano | Ponti Mannu (1/6) | 6 | 849 | 12,42 | € - | € 194,07 |
| 1219 | Oristano | Ponti Mannu (1/6) | 6 | 851 | 0,86 | € - | € 13,44 |
| 1220 | Oristano Vendita perfezionata nel 2004 | Bennaxi (1/6) | 22 | 337 | 3,99 | | |
| | Oristano (Verbale di estrazione a sorte) | (1/6) | 7 | 1384 | 118,96 | | |
| 1221 | Cabras | Palude Nurachi (1/6) | 24 | 3 | 449,94 | € - | € 1.858,70 |
| 1222 | Cabras | Palude Nurachi (1/6) | 24 | 39 | 54,42 | € - | € 7.030,27 |
| 1223 | Cabras | Palude Nurachi (1/6) | 24 | 40 | 39,11 | € - | € 850,38 |
| | | | | | | | € 611,15 |

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore Catastale |
|---|--------------------------------------|------------------------|----|-------|--------|-------------|------------------|
| 1224 | Cabras | Palude Nurachi (1/6) | 24 | 41 | 18,15 | € | € 283,61 |
| 1225 | Cabras | Palude Nurachi (1/6) | 24 | 42 | 112,48 | € | € 1.757,57 |
| 1226 | Cabras | Palude Nurachi (1/6) | 24 | 43 | - | € | € - |
| 1227 | Palmas Arborea | Sa Terra Manna (1/6) | 8 | 170 | 1,06 | € | € 16,62 |
| 1228 | Palmas Arborea | Sa Terra Manna (1/6) | 7 | 4 | 0,42 | € | € 6,49 |
| 1229 | Palmas Arborea | Bingias de Susu (1/48) | 13 | 64 | 2,34 | € | € 4,57 |
| 1230 | Palmas Arborea | Serra e Figu (1/12) | 12 | 44 | 1,09 | € | € 8,51 |
| 1231 | Uras | S'Ischiscadda (1/12) | 21 | 1101 | 11,74 | € | € 91,74 |
| 1232 | Uras | S'Ischiscadda (1/12) | 21 | 1102 | 2,86 | € | € 22,34 |
| 1233 | Uras | S'Ischiscadda (1/12) | 21 | 1103 | 0,64 | € | € 5,01 |
| 1234 | Uras | S'Ischiscadda (1/12) | 21 | 1104 | 5,10 | € | € 39,87 |
| | Uras (Verbale di estrazione a sorte) | 1/12 | 27 | 657 | 0,50 | € | € 3,88 |
| Sub - Totale PD 3) Quote Pro Indivise (*) | | | | | | | € 14.338,46 |

(*) N.B. I valori si intendono comprensivi della sola quota spettante al Comune

| | | |
|---|---|-----------|
| Sub - Totale Generale PD 3) EREDITA' MOLINO | € | 23.228,19 |
|---|---|-----------|

PD) BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI

PD 4) INCREMENTO TERRENI A TUTTO IL 31.12.2002

| Cod. Inv. | Comune | Località | F. | Mapp. | R.D. | Valutazione | Valore di Costo |
|--|----------|----------|----|-------|------|-------------|-----------------|
| | Oristano | Palloni | 1 | 69 | | | |
| | Oristano | Palloni | 1 | 80 | | | € 60.816,92 |
| Sub - Totale Generale PD 4) incremento anno 2002 | | | | | | | € 60.816,92 |

TOTALE GENERALE BENI PATRIMONIALI DISPONIBILI AL 31.12.2011 (PD1+PD2+PD3+PD4)

€ 858.490,44

QUADRO RIEPILOGATIVO PATRIMONIO IMMOBILIARE

ESERCIZIO 2011

| | | | |
|------------|----------------------------------|---|----------------|
| (D) | DEMANIALI | € | 69.724.688,59 |
| | TOTALE BENI DEMANIALI | € | 69.724.688,59 |
| (P) | PATRIMONIALI | | |
| | INDISPONIBILI (PI) | | |
| | Fabbricati | € | 91.629.132,24 |
| | Terreni | € | 119.362,38 |
| | Totale beni Indisponibili | € | 91.748.494,62 |
| | DISPONIBILI (PD) | | |
| | Fabbricati (PD1) | € | 1.489.760,92 |
| | Terreni (PD2-3-4) | € | 858.490,44 |
| | Totale beni Disponibili | € | 2.348.251,36 |
| | TOTALE BENI PATRIMONIALI | € | 94.096.745,99 |
| | TOTALE GENERALE | € | 163.821.434,58 |