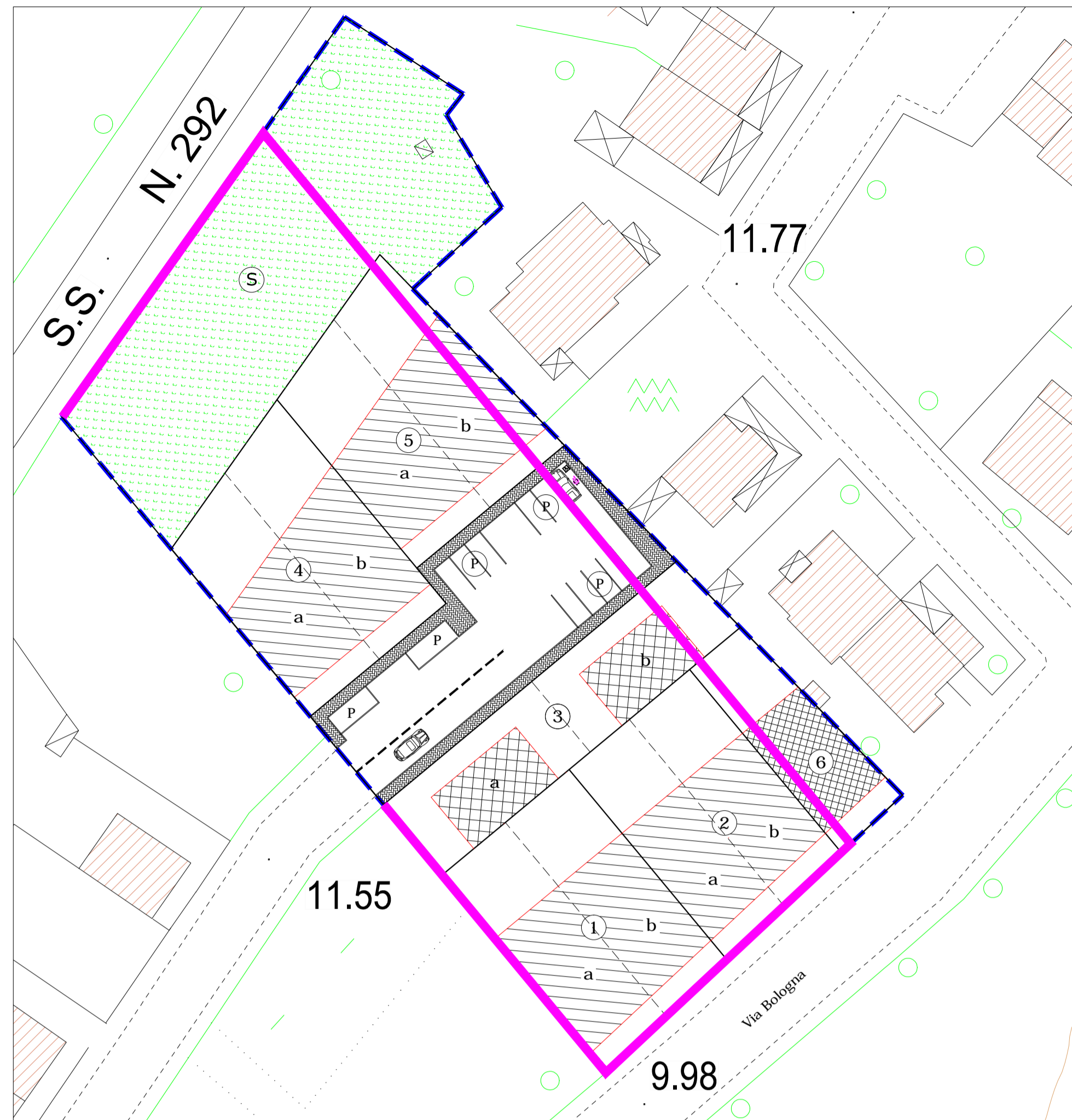


**Stralcio del P.U.C.**

Scala 1:2000

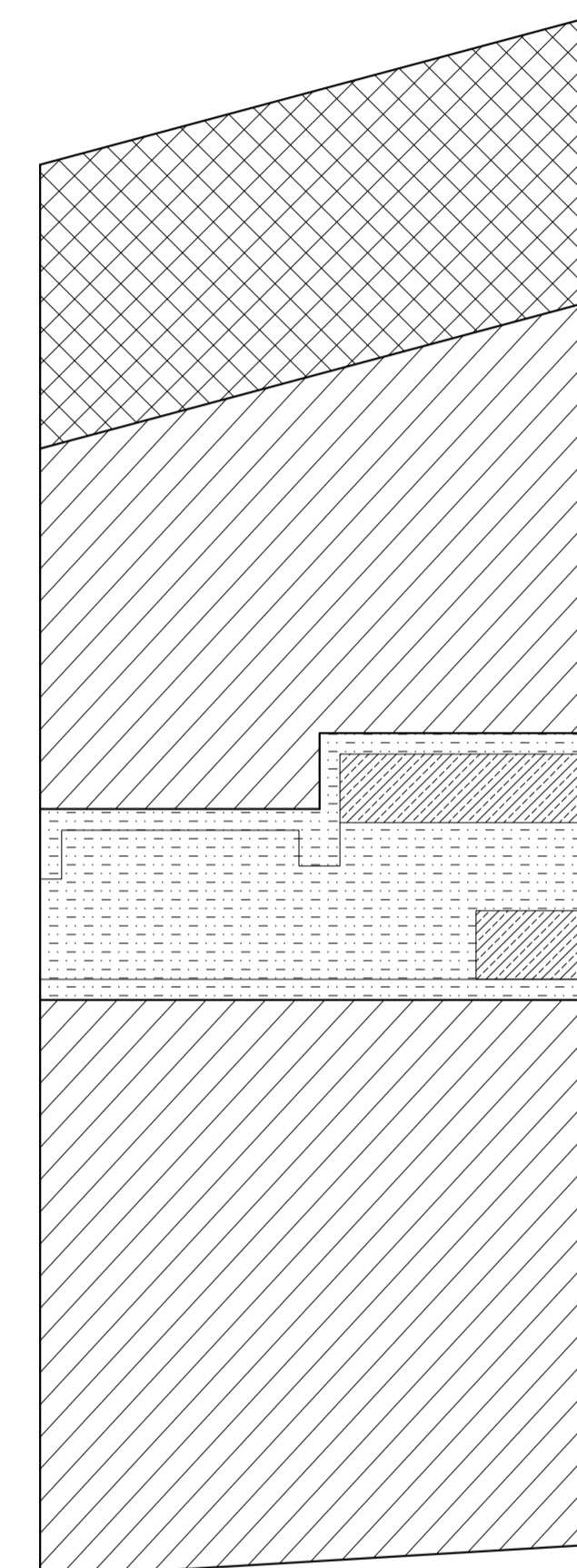
**LEGENDA DELLA ZONIZZAZIONE**

ZONIZZAZIONE URBANISTICA	AREE DI RISPETTO	Zona	Sottozona	Descrizione
A	a - Ambientale	A	A	Centro Storico di Prima Formazione
B1	b - Architettonico	A1	A1	Esterno di Prima e Seconda Formazione (Frazioni)
B2	c - Ambientale	B	B1	NUOVE AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE
B3	d - Identitario	B1	B1	NUOVE AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE - Edifici residenziali pubblici
B4	e - Centriale	B1	B1	NUOVE AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE - Edifici residenziali privati
B5	f - Ferroviatario	B2	B2	NUOVE AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (Frazioni)
B6	g - Stradale	B3	B3	NUOVE AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (Borghate)
B7	h - Equivo	B3	B3	Borghate limitate al Centro Storico
B8	i - Puro	B3	B3	Impugnazione Residenza
B9		B3	B3	Borghate di prima formazione
B10		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B11		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B12		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B13		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B14		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B15		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B16		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B17		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B18		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B19		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B20		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B21		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B22		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B23		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B24		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B25		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B26		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B27		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B28		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B29		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B30		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B31		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B32		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B33		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B34		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B35		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B36		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B37		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B38		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B39		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B40		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B41		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B42		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B43		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B44		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B45		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B46		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B47		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B48		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B49		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B50		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B51		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B52		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B53		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B54		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B55		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B56		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B57		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B58		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B59		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B60		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B61		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B62		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B63		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B64		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B65		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B66		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B67		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B68		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B69		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B70		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B71		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B72		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B73		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B74		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B75		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B76		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B77		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B78		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B79		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B80		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B81		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B82		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B83		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B84		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B85		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B86		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B87		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B88		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B89		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B90		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B91		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B92		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B93		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B94		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B95		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B96		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B97		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B98		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B99		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B100		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B101		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B102		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B103		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B104		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B105		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B106		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B107		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B108		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B109		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B110		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B111		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B112		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B113		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B114		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B115		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B116		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B117		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B118		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B119		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B120		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B121		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B122		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B123		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B124		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B125		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B126		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B127		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B128		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B129		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B130		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B131		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B132		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B133		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B134		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B135		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B136		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B137		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B138		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B139		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B140		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B141		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B142		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B143		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B144		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B145		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B146		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B147		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B148		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B149		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B150		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B151		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B152		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B153		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B154		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B155		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B156		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B157		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B158		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B159		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B160		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B161		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B162		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B163		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B164		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B165		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B166		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B167		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B168		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B169		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B170		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B171		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B172		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B173		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B174		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B175		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B176		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B177		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B178		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B179		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B180		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B181		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B182		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B183		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B184		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B185		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B186		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B187		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B188		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B189		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B190		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B191		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B192		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B193		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B194		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B195		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B196		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B197		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B198		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B199		B3	B3	Aree di completamento residenziale
B200		B3	B3	Aree di completamento residenziale



**Planimetria generale del P.A. approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 37 del 06.03.2012**

- Perimetro Piano di Lottizzazione approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 37 del 06.03.2012
- Perimetro stralcio funzionale di variante

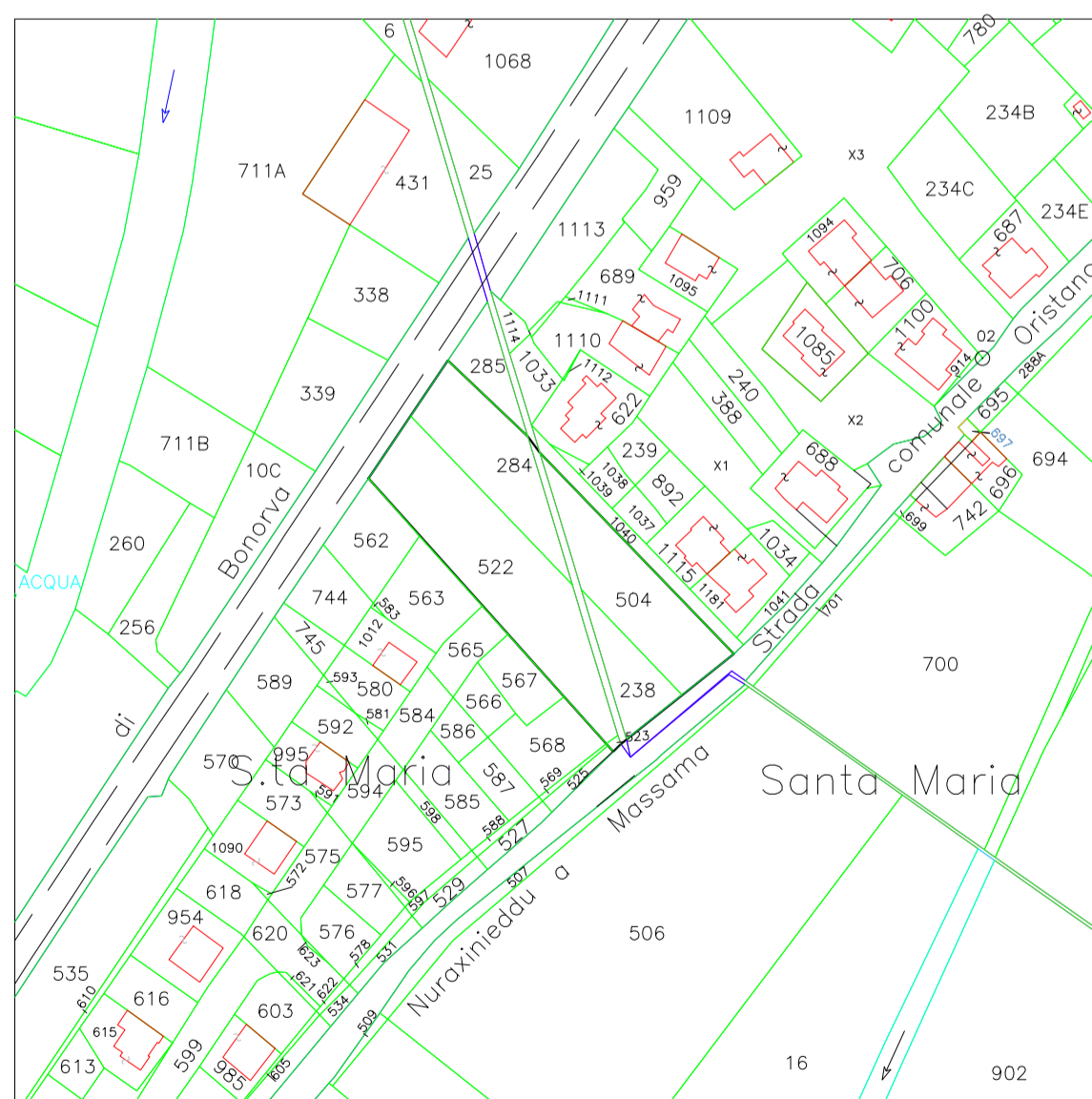


**Stralcio funzionale di variante al Piano Attuativo approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 37 del 06.03.2012**

**TABELLE**

Parametri di calcolo		Valori di calcolo	
-BXW XJ: UVVMVJH: 1BFFJefJUY	1.25 mc/mq	Superficie catastale stralcio	4.160,00 mq
Volume per abitante	125 mc/ab	Superficie reale stralcio	4.160,00 mq
Superficie fondiaria	⊕* 2 S1	Volume realizzabile	4.160,00 x 1,25 = 5.200,00 mc
Superficie per standards	⊕* 2 S1	Abitanti insediabili	⊕* 85255 S1 % 42 ab
- S1 - Scuole	⊕* 2 S1	Superficie fondiaria	4.160,00 x 63,90% = 2.658,24 mq
- S2 - Interesse comune	⊕* 2 S1	Superficie per standards	4.160,00 x 22,50% = 936,00 mq
- S3 - Verde attrezzato	⊕* 2 S1		
- S4 - Parcheggi	⊕* 2 S1		

Verifica superfici				Prospetto generale	
Destinazione superfici	Da P.R.G.	Da progetto	Percentuale	Superficie catastale comparto	Superficie reale comparto
S1 - Scuole				4.160,00 mq	4.160,00 mq
S2 - Interesse comune	mq 936,00	mq 976,18	23,46%	Area per standard	839,20 mq
S3 - Verde attrezzato				Area per parcheggi	136,98
S4 - Parcheggi				5FYV dYJ JMJH	537,78
Fondiaria	mq 2.658,24	mq 2.646,04	63,61%	Area per lotti	2.646,04

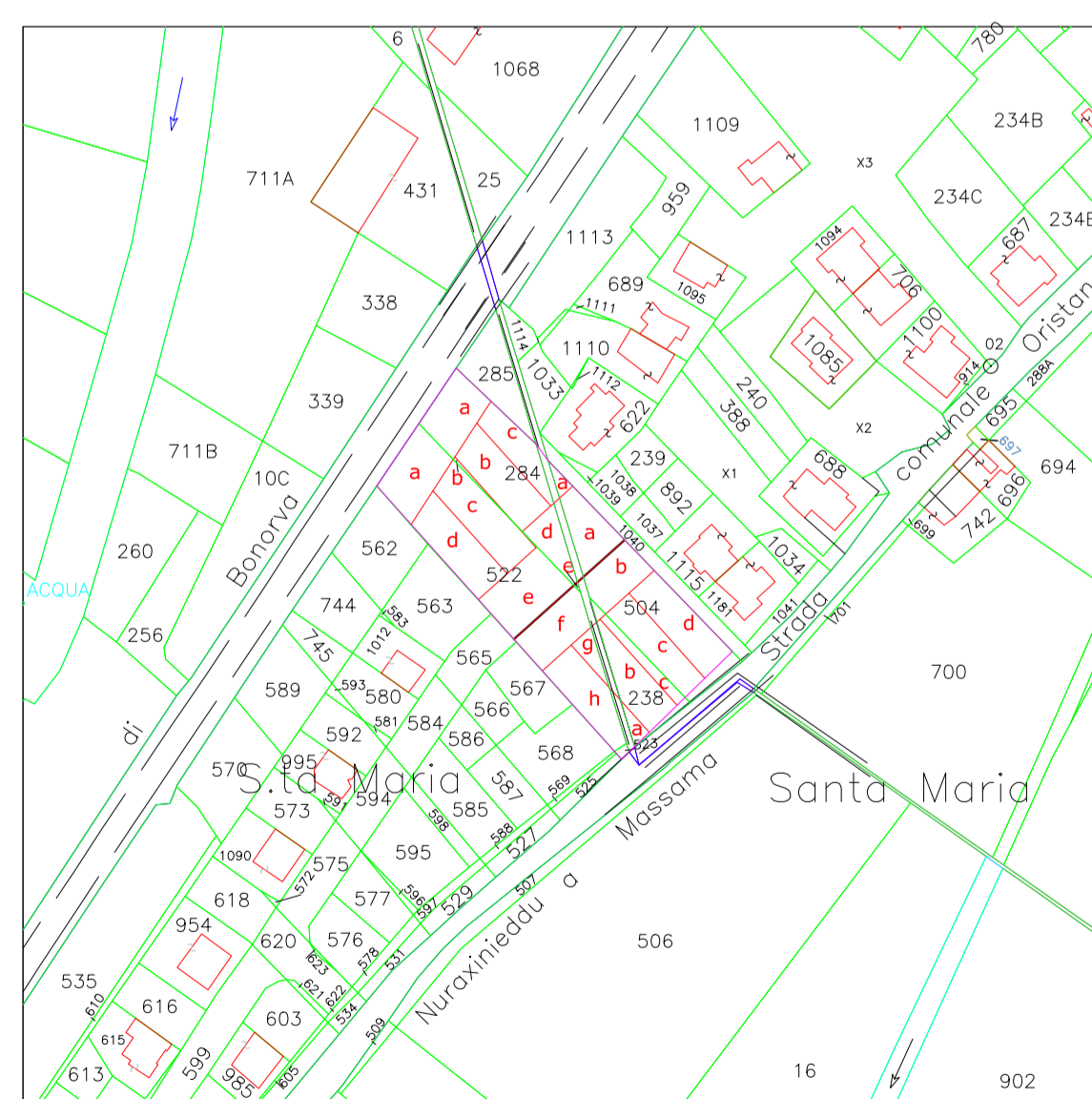


Contorno comparto "C1" di variante e completamento

ORISTANO Foglio 5 mappali 522-523-284  
ORISTANO Foglio 6 mappale 238-504

**Planimetria catastale**

Scala 1:2000



Contorno comparto stralcio funzionale di variante

ORISTANO Foglio 5 mappali 522-523-284  
ORISTANO Foglio 6 mappale 238-504

**Planimetria catastale con inserimento lottizzazione**

Scala 1:2000

**PIANO PARTICELLARE**

Ditta Catastale	F.	Mapp.	Sup. Catastale	Superficie catastale ricadente	Superficie catastale Esterna	Qualità
Sechi Salvatore e più	5	284	mq 910,00	mq 910,00	mq -	Seminativo
Sechi Salvatore e più	5	522	mq 1855,00	mq 1855,00	mq -	Seminativo
Sechi Salvatore e più	5	523	mq 5,00	mq 5,00	mq -	Seminativo
Sechi Salvatore e più	6	238	mq 340,00	mq 340,00	mq -	Seminativo
Sechi Salvatore e più	6	504	mq 1050,00			