

**PROGETTAZIONE URBANISTICA** Dott. Geom. Valpiero Ezio Delugas  
 Studio Tecnico - Via Nazario Sauro n. 11 - Fordongianus (OR) - tel. 0783 030154 - 3286372249

**COMUNE DI ORISTANO**  
 Provincia di OR

**PROGETTAZIONE URBANISTICA**

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE  
 "CHIRIGHEDDU"**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**TAVOLA 5  
 PLANIMETRIA ZONIZZAZIONE  
 E PLANIVOLUMETRICO**

Completare:  
 Raimondo MUGHEROU  
 Dott. Geom. Valpiero E. DELUGAS

Andrea MANICA  
 Laura SCHINTU  
 Fabrizio CROBU  
 Renzo LEDDA  
 Ivo BULLEGAS

Responsabile dell'impresa:  
 Ing. Michele SCANU

Sindaco:  
 Guido TENDAS

Data: OTTOBRE 2014

**PLANIMETRIA GENERALE - SITUAZIONE FUTURA**  
 SC. 1:500



**LEGENDA:**

- S1 mq 266
- S2 mq 118
- S3 mq 531
- S4 mq 148
- Tot. mq 1063

Aree per istruzione	S1	mq/dab. 4,50 x 59 dab. = 266,00 mq	(asili e Scuole)
Aree per attrezzature	S2	mq/dab. 2,00 x 59 dab. = 118,00 mq	(aree religiose, culturali, sociali)
Spazi pubblici attrezzature	S3	mq/dab. 9,00 x 59 dab. = 531,00 mq	(parchi e sport)
Aree parcheggi pubblici	S4	mq/dab. 2,50 x 59 dab. = 148,00 mq	(parcheggi pubblici)
<b>TOTALE</b>		<b>mq/dab. 18,00 Tot. 1063,00 mq</b>	

**CALCOLO PIANO-VOLUMETRICO**

LOTTO n°	Sup. del Lote	Sup. Corpi n° 1/2	H. max.	Vol. Edifici
1	473,00 mq	298,50 mq	7,00 mt	699,00 mc
2	563,00 mq	281,50 mq	7,00 mt	739,00 mc
3	419,00 mq	209,50 mq	7,00 mt	459,00 mc
4	353,00 mq	176,50 mq	7,00 mt	400,00 mc
5	448,00 mq	224,00 mq	7,00 mt	529,00 mc
6	383,00 mq	191,50 mq	7,00 mt	391,00 mc
7	328,00 mq	164,00 mq	7,00 mt	380,00 mc
8	328,00 mq	164,00 mq	7,00 mt	380,00 mc
9	330,00 mq	165,00 mq	7,00 mt	380,00 mc
10	422,00 mq	211,00 mq	7,00 mt	450,00 mc
11	327,00 mq	163,50 mq	7,00 mt	410,00 mc
12	327,00 mq	163,50 mq	7,00 mt	410,00 mc
13	368,00 mq	190,00 mq	7,00 mt	410,00 mc
14	869,00 mq	440,00 mq	7,00 mt	900,00 mc
15	569,00 mq	179,00 mq	7,00 mt	480,00 mc
16	368,00 mq	191,50 mq	7,00 mt	510,00 mc
<b>totale</b>	<b>6.714,00 mq</b>			<b>7.960,20 mc</b>