

PLANIVOLUMETRICO  
SCALA 1:350

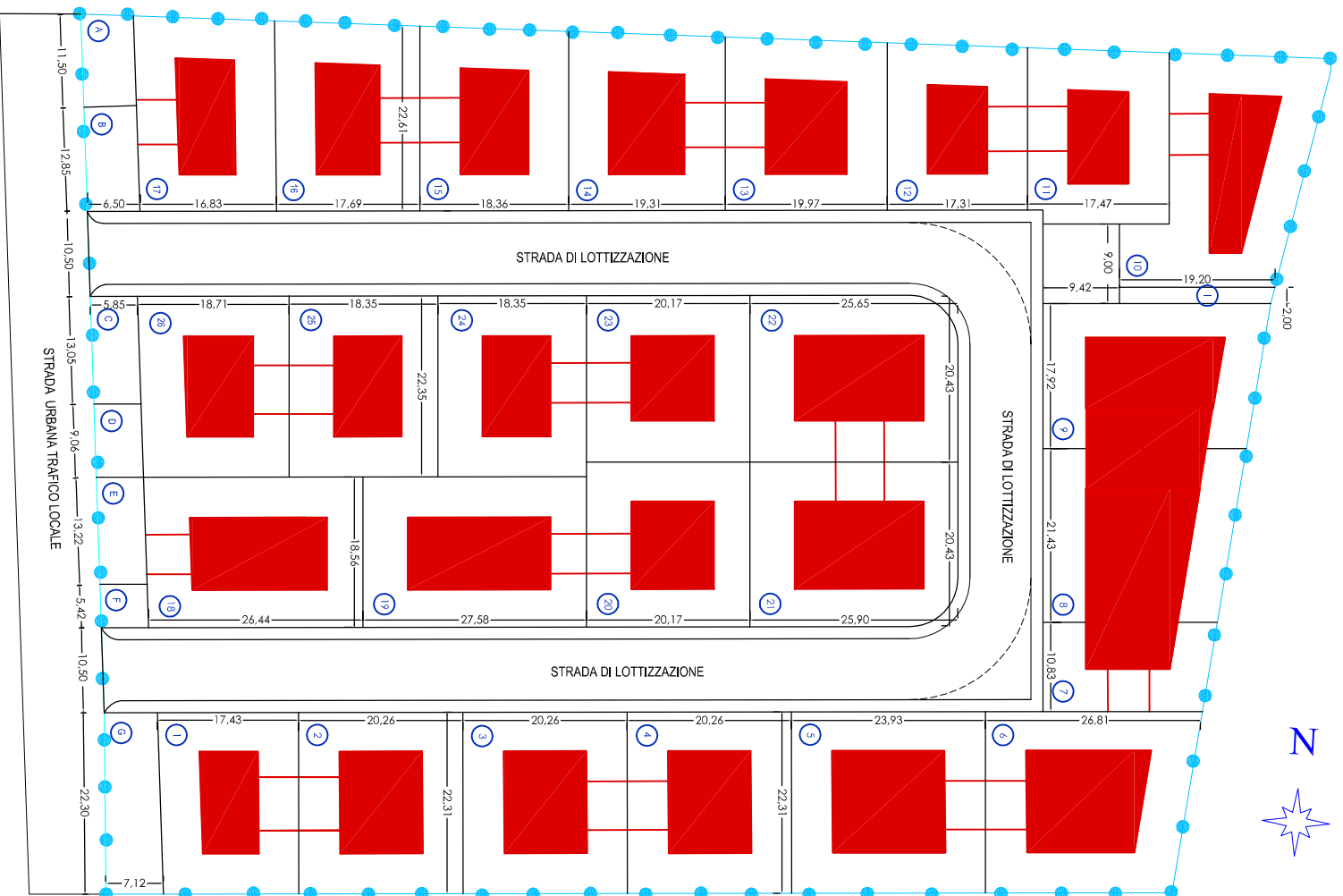


TABELLA SUPERFICI LOTTI

LOTTO NUMERO 1 - SUPERFICIE TOTALE = 381,21 MQ
LOTTO NUMERO 2 - SUPERFICIE TOTALE = 452,76 MQ
LOTTO NUMERO 3 - SUPERFICIE TOTALE = 452,76 MQ
LOTTO NUMERO 4 - SUPERFICIE TOTALE = 452,76 MQ
LOTTO NUMERO 5 - SUPERFICIE TOTALE = 534,76 MQ
LOTTO NUMERO 6 - SUPERFICIE TOTALE = 556,15 MQ
LOTTO NUMERO 7 - SUPERFICIE TOTALE = 216,20 MQ
LOTTO NUMERO 8 - SUPERFICIE TOTALE = 488,92 MQ
LOTTO NUMERO 9 - SUPERFICIE TOTALE = 488,92 MQ
LOTTO NUMERO 10 - SUPERFICIE TOTALE = 412,53 MQ
LOTTO NUMERO 11 - SUPERFICIE TOTALE = 412,53 MQ
LOTTO NUMERO 12 - SUPERFICIE TOTALE = 412,53 MQ
LOTTO NUMERO 13 - SUPERFICIE TOTALE = 420,17 MQ
LOTTO NUMERO 14 - SUPERFICIE TOTALE = 411,76 MQ
LOTTO NUMERO 15 - SUPERFICIE TOTALE = 411,76 MQ
LOTTO NUMERO 16 - SUPERFICIE TOTALE = 411,76 MQ
LOTTO NUMERO 17 - SUPERFICIE TOTALE = 405,65 MQ
LOTTO NUMERO 18 - SUPERFICIE TOTALE = 496,56 MQ
LOTTO NUMERO 19 - SUPERFICIE TOTALE = 511,84 MQ
LOTTO NUMERO 20 - SUPERFICIE TOTALE = 411,76 MQ
LOTTO NUMERO 21 - SUPERFICIE TOTALE = 528,65 MQ
LOTTO NUMERO 22 - SUPERFICIE TOTALE = 528,65 MQ
LOTTO NUMERO 23 - SUPERFICIE TOTALE = 411,76 MQ
LOTTO NUMERO 24 - SUPERFICIE TOTALE = 408,45 MQ
LOTTO NUMERO 25 - SUPERFICIE TOTALE = 408,45 MQ
LOTTO NUMERO 26 - SUPERFICIE TOTALE = 408,45 MQ
SUPERFICIE TOTALE LOTTI EDIFICABILI = 11.446,10 MQ

TABELLA SUPERFICI EDIFICABILI

LOTTO NUMERO 1 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 127,07 MQ
LOTTO NUMERO 2 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 150,92 MQ
LOTTO NUMERO 3 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 150,92 MQ
LOTTO NUMERO 4 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 150,92 MQ
LOTTO NUMERO 5 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 267,38 MQ
LOTTO NUMERO 6 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 185,38 MQ
LOTTO NUMERO 7 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 72,06 MQ
LOTTO NUMERO 8 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 162,97 MQ
LOTTO NUMERO 9 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 162,97 MQ
LOTTO NUMERO 10 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 137,51 MQ
LOTTO NUMERO 11 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 137,51 MQ
LOTTO NUMERO 12 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 137,51 MQ
LOTTO NUMERO 13 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 140,05 MQ
LOTTO NUMERO 14 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 140,05 MQ
LOTTO NUMERO 15 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 137,25 MQ
LOTTO NUMERO 16 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 137,25 MQ
LOTTO NUMERO 17 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 135,22 MQ
LOTTO NUMERO 18 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 165,52 MQ
LOTTO NUMERO 19 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 170,61 MQ
LOTTO NUMERO 20 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 137,25 MQ
LOTTO NUMERO 21 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 176,22 MQ
LOTTO NUMERO 22 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 176,22 MQ
LOTTO NUMERO 23 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 137,25 MQ
LOTTO NUMERO 24 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 136,15 MQ
LOTTO NUMERO 25 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 136,15 MQ
LOTTO NUMERO 26 - SUPERFICIE EDIFICABILE = 136,15 MQ
SUPERFICIE TOTALE LOTTI EDIFICABILI = 4.994,33 MQ

TABELLA VOLUMI EDIFICABILI

LOTTO NUMERO 1 - VOLUME TOTALE = 249,50 MC
LOTTO NUMERO 2 - VOLUME TOTALE = 296,34 MC
LOTTO NUMERO 3 - VOLUME TOTALE = 296,34 MC
LOTTO NUMERO 4 - VOLUME TOTALE = 296,34 MC
LOTTO NUMERO 5 - VOLUME TOTALE = 350,00 MC
LOTTO NUMERO 6 - VOLUME TOTALE = 364,00 MC
LOTTO NUMERO 7 - VOLUME TOTALE = 141,50 MC
LOTTO NUMERO 8 - VOLUME TOTALE = 320,00 MC
LOTTO NUMERO 9 - VOLUME TOTALE = 320,00 MC
LOTTO NUMERO 10 - VOLUME TOTALE = 270,00 MC
LOTTO NUMERO 11 - VOLUME TOTALE = 270,00 MC
LOTTO NUMERO 12 - VOLUME TOTALE = 270,00 MC
LOTTO NUMERO 13 - VOLUME TOTALE = 275,00 MC
LOTTO NUMERO 14 - VOLUME TOTALE = 269,50 MC
LOTTO NUMERO 15 - VOLUME TOTALE = 269,50 MC
LOTTO NUMERO 16 - VOLUME TOTALE = 269,50 MC
LOTTO NUMERO 17 - VOLUME TOTALE = 265,50 MC
LOTTO NUMERO 18 - VOLUME TOTALE = 335,00 MC
LOTTO NUMERO 19 - VOLUME TOTALE = 335,00 MC
LOTTO NUMERO 20 - VOLUME TOTALE = 269,50 MC
LOTTO NUMERO 21 - VOLUME TOTALE = 346,00 MC
LOTTO NUMERO 22 - VOLUME TOTALE = 346,00 MC
LOTTO NUMERO 23 - VOLUME TOTALE = 269,50 MC
LOTTO NUMERO 24 - VOLUME TOTALE = 267,33 MC
LOTTO NUMERO 25 - VOLUME TOTALE = 267,33 MC
LOTTO NUMERO 26 - VOLUME TOTALE = 267,33 MC
VOLUME TOTALE LOTTI EDIFICABILI = 7.491,50 MC

TABELLA RIASSUNTIVA INDICI EDILIZI

LOTTIZZAZIONE IN ZONA C2ru DEL PUC
Indice Territoriale edificabile It = 0,50 mc/mq
It = 0,50 mc x 14.983,00 = 7.491,50 mc
Nessun volume esistente da scorporare
Rapporto di copertura edificabile Rc = 1/3
Rc = 14.983,00 / 3 = 4.994,33 mq
Altezza massima edificabile = 7,00 ml
Distanza minima dai confini = 5,00 ml
Standard urbanistico = 150 mc/ab
Standard urbanistico = 7.491,50 / 150 = 49,94 ab.

TABELLA RIASSUNTIVA DATI PROGETTO

LOTTIZZAZIONE IN ZONA C2ru DEL PUC
Indice Territoriale in progetto = 7,491,50 mc
Nessun volume esistente da scorporare
Rapporto di copertura in progetto = 4,994,33 mq
Altezza massima edificabile = 7,00 ml
Distanza minima dai confini = 5,00 ml
Standard urbanistico = 150 mc/ab

AREE CON USI DIVERSI DA CEDERE

Figure B,C,E,G - verde pubblico = 385,00 mq
Figure A - cabina Enel = 75,00 mq
Figure D - deposito serbatoio gpl = 53,00 mq
Figure F - servizi per la lottizzazione = 31,00 mq
Figure H - area privata lottizzazione = 92,00 mq
Figure I - area pedonale privata = 37,00 mq
Area destinata a marciapiede = 909,00 mq
Area destinata a strada e parcheggi = 1992,00 mq
Totale area usi diversi non residenziali = 3.574,00 mq

COMUNE DI  
ORISTANO  
PROVINCIA DI ORISTANO

Piano di Lottizzazione privata  
Prolungamento via Campanelli

In zona C2ru - PUC\_OR

Proprietà:
AZZENI Lucia
CAMPO Pietro
CARTA Ramerino
CARTA Gioca
CONTINI Giorgio
COZZUOLA Giuseppe
CROBU Salvatore
D'ALESSANDRO Enzo
D'ALESSANDRO Laura
FALCHI Antonino
FALCHI Carlo
GIACOMINA M. Paolo
LALUCE Mario
MEIS Marcello
MISCALI Marinella
MURU Gerardo
POLLINO Antonino
SPADA Alfonso

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO  
Scalo: 1:350  
Edificio n°: 21b

TITOLO: PLANIVOLUMETRICO  
TABELLE RIASSUNTIVE

Timbro e firma tecnici progettisti:

STUDI TECNICI ASSOCIATI TEMPORANEAMENTE

GIUSEPPE SABA INGEGNERE - Ordine Ingegneri di Oristano n. 131  
SALVATORE PINNA GEOMETRA - Collegio Geometri di Oristano n. 588

VERBA ASSOCIATI S.p.A. - VIA S. GIUSEPPE 11 - 07012 ORISTANO (OR) - TEL. 0785/211111 - FAX 0785/211112  
VERBA ASSOCIATI S.p.A. - VIA S. GIUSEPPE 11 - 07012 ORISTANO (OR) - TEL. 0785/211111 - FAX 0785/211112