

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE  
 "SULIS E PIU"  
 ZONA C2ru - LOCALITA' S'ARRODIA**

elaborato **1.5** **PLANO VOLUMETRICO STRALCIO  
 E TABELLE RIASSUNTIVE**

data 06/05/2013	Rev.	scala 1:500	file: Tavola 1.5.dwg
cod. committente <b>ORISTANO</b>	Commessa <b>05/13</b>	verificato	approvato
Vacca Giuseppe	Vacca Luciano	Vacca Marco	

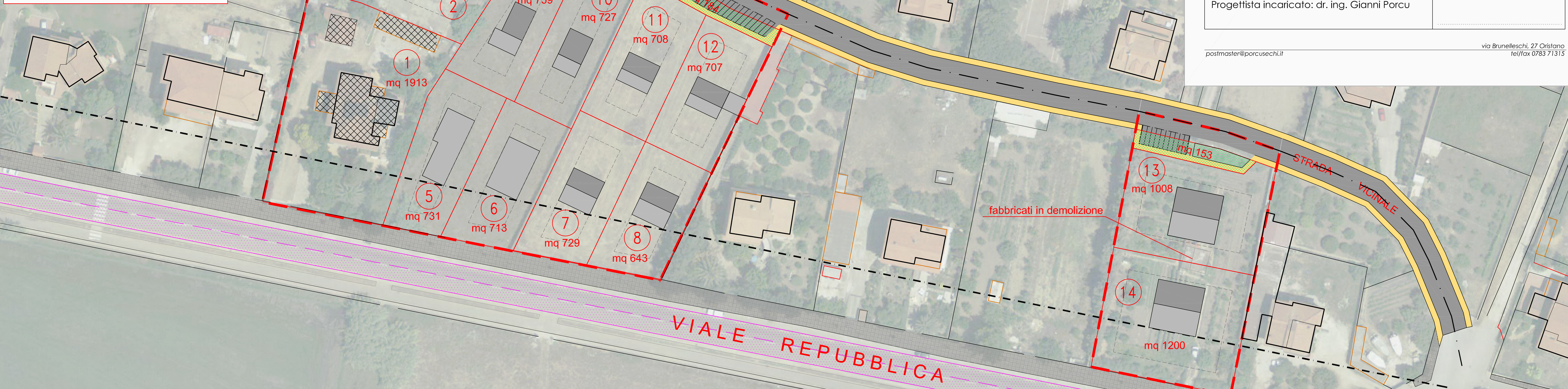
I Lottizzanti:  
 Suli Giuseppe Paolo      Zanda Maria Pina      Carta Anna Maria Ignazia      Nigro Michele

Visti per approvazione:

Progettista incaricato: dr. ing. Gianni Porcu

**LEGENDA**

- STRADA DI PIANO
- MARCIAPIEDE DI PIANO
- STRADA ESISTENTE
- MARCIAPIEDE ESISTENTE
- CESSIONI STANDARDS
- SPAZI A PARCHEGGI PUBBLICI (S4)
- SPAZI A VERDE (S3)
- LIMITE TERRITORIALE PROGETTO STRALCIO
- LOTTI EDIFICABILI (n, superficie)
- LIMITE DI DISTANZA (5 mt)
- NUOVO EDIFICIO (PIANO TERRA)
- NUOVO EDIFICIO (PIANO PRIMO)
- EDIFICI ESISTENTI (IN CONSERVAZIONE)
- DISTANZA PROTEZIONE NASTRO STRADALE (PUC)



**PROGETTO DI LOTTIZZAZIONE STRALCIO - Sr 14.138 mq**

LOTTO	SUP.	VOL. ESIST.	VOL. PREV.	I.f.	R.c. max	H. max
1	1913	1246	1246	0,65	0,3	7,00
2	968	-	437	0,45	0,3	7,00
3	850	-	438	0,52	0,3	7,00
4	877	-	438	0,50	0,3	7,00
5	731	-	425	0,58	0,3	7,00
6	713	-	425	0,60	0,3	7,00
7	729	-	382	0,52	0,3	7,00
8	643	-	381	0,59	0,3	7,00
9	759	-	425	0,56	0,3	7,00
10	727	-	424	0,58	0,3	7,00
11	708	-	382	0,54	0,3	7,00
12	707	-	382	0,54	0,3	7,00
13	1008	-	641	0,64	0,3	7,00
14	1200	-	642	0,54	0,3	7,00
<b>TOTALI</b>	<b>12533</b>	<b>1246</b>	<b>7068</b>	<b>I.t. = 7068/14138 = 0,499 &lt; 0,50</b>		

**VERIFICA DELLE CESSIONI PER STANDARDS**

LOTTE	PROPRIETA'	NUOVI MC REALIZZABILI	ABITANTI INSEDIABILI	CESSIONI STANDARD MINIME (18 mq/ab)
1-2-3-4	SULIS GIUSEPPE PAOLO	1313	8,7	157
5-6-9-10	VACCA GIUSEPPE, MARCO E LUCIANO	1699	11,3	203
7-8-11-12	ZANDA M. PINA / CARTA A. M. IGNAZIA	1527	10,2	183
13-14	NIGRO MICHELE	1283	8,5	153

