



COMUNE DI ORISTANO

RIQUALIFICAZIONE URBANA E SICUREZZA DELLA PERIFERIA DI ORISTANO EST

RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VIA MARCONI E COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI AREA EX-FORO BOARIO

PROGETTAZIONE	GRUPPO DI LAVORO
	Ing. Giovanni Ariani Ing. Nicola Biondi Ing. Edoardo Caracciolo Ing. Andrea Sanna Ing. Roberto Sella Ing. Sandro Ussu Ing. Giuseppe Ussu
	Gian. Elio Pisu Gian. Marco Sanna Dott. Arch. Bruno Ferrara Dott. Arch. Giorgio Mura Arch. Salvatore Dott. Arch. Antonio Vassallo T.S.E. Ferrara Seta T.S.E. Ferrara Seta

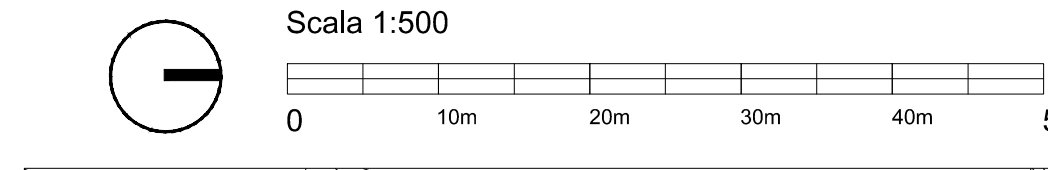
IL COMMITTENTE: Comune di Oristano

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Michele Sanna

03 - PROGETTO

Planimetria generale degli interventi

PROGETTO	RESPONSABILE	INDICE ELABORATO	SCALA
MT 1161	E. Carraschi	MT 1161   P   D3PR   01PLA   A	1:500
A	Primo Criterio	Maggi-2017	SM
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDAITO
			VERIFICATO
			APPROVATO



- INTERVENTI CORRELATI:**
- A CENTRO COMMERCIALE**  
ridefinisce l'isolato artigianale l'area di intervento relativo alla Piazza del Foro Boario
  - B SCUOLA MEDIA N.4**  
riqualificazione degli spazi esterni ed adeguamento alla scelta di fare l'ingresso principale dalla piazza lasciando l'ingresso su Viale Marconi come secondario per i servizi. Gli adeguamenti riguardano la demolizione dell'attuale redazione con annesso della stessa di circa 4m e apertura di un accesso pedonale creando una quinta che ridisegna e riqualifica l'ingresso principale della scuola e i limiti della piazza.
  - C ARCHIVIO ASL**  
parte integrante del "Progetto Generale per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della Periferia" di "Oristano Est"
  - D AREA PARCO AGRARIO**  
Area di futuro ampliamento del parco cittadino con rusco dell'area degli uliveti. Il sottopassaggio diventa porta di accesso al parco agrario.
- ROTONDA**  
Riorganizzazione del traffico e sostituzione del sistema semaforico con rotonda. I materiali scelti riprendono quelli usati per tutta la sistemazione del parcheggio su Viale Marconi ed esterne al parco. Le due isole laterali: una con pavimentazione autocentrante e l'altra in calcestruzzo architettonico, separano l'isola verde centrale della viabilità.
- MARCIAPIEDI**  
Allargamento dei marciapiedi di via Cosca e via Marconi. La nuova geometria della viabilità ha creato nuovi spazi legati ai prospetti dei palazzi residenziali e commerciali, un'occasione per migliorare la qualità di vita e il benessere di chi vi abita, lavora, vive lo spazio. L'area è allestita con verde e arredi urbani coordinati alle scelte architettoniche e future della piazza.
- PIAZZA GIORGIO LUIGI PINTUSI MUSEO DELLA SARTIGLIA**  
Piazza dedicata all'accoglienza e all'ingresso a tutti il complesso del Foro Boario Museo della Sartiglia. E' pensata come una piazza urbana, utilizzabile per lo svolgimento di una serie di eventi che si possono svolgere durante tutto l'anno, non solo in concomitanza con la Sartiglia ma anche come spazio complementare agli eventi ed alle attività del Museo nella divulgazione e pubblicazione della manifestazione. L'allestimento prevede l'insediamento di stand e aiuole con il mantenimento delle alberature originarie ed integrazione con specie vegetali attempate con fioriture stagionali che daranno un contributo importante alla nuova caratterizzazione degli spazi. Gli arredi dalla forma stilizzata, richiamano simbolicamente la Sartiglia, sono pensati per essere il più possibile flessibili in modo da poter essere facilmente spostabili in base all'evento o all'efficienza del momento.
- PIAZZA FOYER, INGRESSO SCUOLA**  
Definizione di un nuovo ingresso dalla piazza al complesso scolastico in modo che rappresenti un luogo sicuro per l'accesso degli studenti e anche un'area allestita per accogliere le attività sociali e quotidiane del vicinato. E' identificato dalla disposizione lineare delle alberature e delle sculture presenti sulla piazza, con l'arredo del muro perimetrale della scuola e il mantenimento del verde, si viene a creare una quinta che riqualifica ed allinea gli spazi renestanti l'edificio Foro Boario. Questo consente di collegare così l'asse colonnatale di via Marconi e la piazza Foyer all'ingresso del parco, usando il verde come segno tangibile della integrazione degli elementi progettuali.
- PIAZZA AREA EVENTI**  
Area da dedicare all'allestimento e allo svolgimento di eventi quali fiera ortofruttorica di vicinato, spettacoli, eventi civici, che si possono svolgere durante tutto l'anno. Saranno previste pedane colorate per la distribuzione dell'elettricità, cavalletti e tavoli tecnici per l'installazione di padchi e maxi schermi. La colorazione della pavimentazione, progettata in pastelle cementizie di colore scuro che mandano ai colori delle pavimentazioni del contesto in base alla geometria dell'area delle restanti piazza. Così come nella piazza Foyer viene definito un asse che indirizza i flussi pedonali verso le rampe e le scale che portano all'area dell'università della terza età e all'ingresso del parco cittadino Giardino della Sartiglia.
- AREE VERDI E SISTEMAZIONE ESTERNA**  
Riqualificazione delle aree verdi e illuminazione degli spazi aperti dell'Università della Terza Età. L'area diventa corridoio di accesso al parco e parte integrante di esso.
- PARCO URBANO GIARDINI DELLA SARTIGLIA**  
Parco cittadino, spazio di incontro per giovani e famiglie dove poter trascorrere il tempo libero e svolgere una serie di attività ludiche e di svago. I livelli dell'evolversi permettono di risolvere le pendenze e di definire un percorso articolato esseri da barriera architettoniche con l'insediamento di arredi ed elementi che rendono il parco vivibile ed usufruibile dalla cittadinanza.
- SOTTOPASSO DI COLLEGAMENTO**  
Elemento che permette di collegare l'area verde attrezzata al parco agrario esistente oltrepassando la linea ferroviaria in modo sicuro. Questo elemento diventa una porta per le relazioni fra il paesaggio urbano e quello rurale.
- INGRESSO AL PARCO VIALE MARCONI**  
Sistema integrato di parcheggi e piazza che diventa un'importante cerniera di collegamento fra le nuove infrastrutture per il trasporto delle persone e la stazione intermodale di futura edificazione. Il piazzale costituisce un'area di accoglienza attrezzata con arredi, aiuole, sculture, cestini, illuminazione, usufruibile anche quando il parco è chiuso. Un lotto visibile da chi entra ed esce dall'area indica l'accesso al parco e definisce un importante landmark all'ingresso della città.
- PARCHEGGI**  
Realizzazione di un'ampia area parcheggio in prossimità dell'ingresso al parco da Viale Marconi. I sessanta posti auto previsti vengono integrati con il verde mediante aiuole e alberature autonome.
- CORRIDOIO VERDE**  
Oltre alla pista ciclabile e all'allargamento dei marciapiedi si prevede la realizzazione di un corridoio verde di collegamento tra il parco e la piazza per inserire ulteriori aree verdi all'interno della città.
- SOTTOPASSO**  
Allargamento dei sottopassaggi esistenti