ASSETTO AMBIENTALE

BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI EX ART. 143 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.

- Fascia costiera
- Sistemi a dune e promontori, falesie e piccole isole
- Campi dunari e sistemi di spiaggia
- Zone umide costiere
- Aree a quota superiore ai 300 m s.l.m.
- Aree boscose di costa
- Laghi naturali, invasi artificiali, stagni, lagune
- Fiumi, torrenti e altri corsi d'acqua
  - Praterie e formazioni steppiche
  - Praterie di posidonia oceanica
  - Aree di ulteriore interesse naturalistico
- Area di notevole interesse faunistico
- Area di notevole interesse botanico e fitogeografico
- Grotte, caverne
- Alberi monumentali
- Monumenti naturali istituiti L.r. 31/89

BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI EX ART. 142 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.

- Parchi e aree protette nazionali L.q.n. 394/91
- Vulcani
- Boschi e foreste (Art. 2 Comma 6 D.Lgs. 227/01)
- Aree gravate Uso civi(ico)

COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE

Dalla carta dell'Uso del Suolo 1:25.000

AREE NATURALI E SUBNATURALI

- Vegetazione a macchia e a gran cespo
  - Aree con vegetazione rada > 5% e < 40%, formazioni di tipo non arboreo: macchia medi-terranea, reti di torrenti di ampiezza superiore a 25 m, pascoli ritenuti, pascoli salmastri, parati rocciosi.
- Boschi
  - Boschi misti di conifere e latifoglie, boschi di latifoglie.

AREE SEMINATURALI

- Praterie
  - Prati stabili: area a pascolo naturale, cespugliati e arbustati, garigie, aree a vicotrocozione naturale.
- Sughereti, castagneti da frutto

AREE AD UTILIZZAZIONE AGRO-FORESTALE

- Colture specializzate e arboree
  - Vigneti, Frutteti e frutti minori, oliveti, colture temporanee associate all'olivo; colture temporanee associate ai vigneti; colture temporanee associate ad altre colture permanenti.
- Impianti boschivi artificiali
  - Boschi di conifere: Pioppeti, saliceti, eucaliteti; arti impianti artiuno da legno; arboricoltura con essenzie forestali di conifere; aree a rivoloruzzazione artificiale.
- Colture erbacee specializzate, aree agroforestali, aree incolte
  - Seminativi in aree non irrigue; prati artificiali; seminativi semplici e colture orticole a pieno campo; risaie, vivai; colture in serra; solaeni colturali a particolari complessi; aree precariamentente occupate da colture agrarie con presenze di spazi naturali importanti; area agroforestali; aree incolte.

AREE DI INTERESSE NATURALISTICO ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

- Sito di interesse comunitario
- Zona di protezione speciale
- Sistema regionale dei parchi; delle riserve e dei monumenti naturali L.r. 31/89
- Oasi permanenti di protezione faunistica
- Area gestione speciale ente forestal

AREE DI RECUPERO AMBIENTALE

ANAGRAFE SITI INQUINATI D.Lgs. 22/97 E D.M. 471/99

- Sito inquinati
- Area di rispetto dei siti inquinati
- Sito amianto
- Aree minerarie dismesse

AREE DEGRADATE

- Discariche
- Scavi

ASSETTO STORICO CULTURALE

BENI PAESAGGISTICI EX ART. 136 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.

VINCOLI

- Architettonico
- Vincolo ex L. 1497/39

BENI PAESAGGISTICI EX ART. 142 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.

VINCOLI

- Archeologico

BENI PAESAGGISTICI EX ART. 143 D.Lgs. N°42/04 e succ. mod.

AREE CARATTERIZZATE DA EDIFICI E MANUFATTI DI VALENZA STORICO - CULTURALE

- Aree caratterizzate da preesistenze con valenza storico culturale

BENI DI INTERESSE PALEONTOLOGICO

LUOGHI DI CULTO DAL PREISTORICO ALL'ALTO MEDIOEVO

- Cronsio-megalitico
- Menhir
- Tophet
- Fonte-pozzo
- Scrapo

AREE FUNERARIE DAL PREISTORICO ALL'ALTO MEDIOEVO

- Aldeo causeide
- Domus de janas
- Ipogeo funerario
- Dolmen
- Grotta
- Aerosperti
- Tombe
- Cimiteo
- Tombe dei giganti
- Stele
- Stazione
- Sepolcreto

INSEDIAMENTI ARCHEOLOGICI DAL PRENURAGICO ALL'ETA' MODERNA COMPRENDENTI SIA INSEDIAMENTI TIPO VILLAGGIO, SIA INSEDIAMENTI DI TIPO URBANO, SIA INSEDIAMENTI RURALI

- Abitato
- Cava
- Deposito
- Artificiato
- Cisterna
- Insediamento
- Capanne
- Complesso
- Nuraghe
- Rinvenimenti
- Rudere
- Presenza preraugica
- Terme
- Villaggio
- Grotte ipogee

ARCHITETTURE RELIGIOSE MEDIOEVALI, MODERNE E CONTEMPORANEE

- Chiesa
- Santuario
- Cimitero
- Cripta
- Abbazia
- Confessione
- Oratorio
- Cappella
- Seminario

ARCHITETTURE MILITARI STORICHE DISO ALLA II GUERRA MONDIALE

- Casello fortificazione
- Caserm
- Torre

AREE CARATTERIZZATE DA INSEDIAMENTI STORICI

- CENTRI DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
- INSEDIAMENTO SPARSO: MEDIAL FURNAGRORIAL BOODEU, CUILE, STAZIO

BENI IDENTITARI EX ARTT. 5 E 9 N.T.A.

AREE CARATTERIZZATE DA PRESENZA DI EDIFICI E MANUFATTI DI VALENZA STORICO-CULTURALE

ELEMENTI INDIVIDUI STORICO-ARTISTICI DAL PREISTORICO AL CONTEMPORANEO, COMPRENDENTI RAPPRESENTAZIONI ICONICHE O ANICONICHE DI CARATTERE RELIGIOSO, POLITICO, MILITARE

- Fontana
- Pietra
- Pozzo
- Scalinata
- Sarbatoio
- Statua
- Rettifilo
- Forno
- Struttura

ARCHEOLOGIE INDUSTRIALI E AREE ESTRATTIVE, ARCHITETTURE E AREE PRODUTTIVE STORICHE

- Seneiera
- Mulino
- Quadrifoglio

ARCHITETTURE SPECIALISTICHE, CIVILI STORICHE

- Casermà forestale
- Collegio
- Edificio
- Albergo
- Villa
- Palazzo
- Case
- Fabbricato
- Scuola
- Dogana
- Monte granatico
- Museoprn

RETI ED ELEMENTI CONNETTIVI

RETE INFRASTRUTTURALE STORICA

- Faro
- Porto storico
- Acquedotto
- Ponte
- Strada
- Stazione

TRAME E MANUFATTI DEL PAESAGGIO AGRO-PASTORALE STORICO-CULTURALE

AREE DI INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DI INTERESSE STORICO-CULTURALE

- Area dell'organizzazione minieraria
- Area delle saline storiche
- Area della bonifica
- Parco geominerario ambientale e storico art. ambiente 2001/3

ASSETTO INSEDIATIVO

EDIFICATO URBANO

- CENTRI DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE
- ESPANSIONI FINO AGLI ANNI 50
- ESPANSIONI RECENTI
- EDIFICATO URBANO DIFFUSO

EDIFICATO IN ZONA AGRICOLA

- INSEDIAMENTO STORICO SPARSO (Medau, furnaGrorieu, kiladzu)
- NUCLEI, CASE SPARSE E INSEDIAMENTI SPECIALIZZATI

INSEDIAMENTI TURISTICI

- INSEDIAMENTI TURISTICI

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI A CARATTERE INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE

- Grandi aree industriali
- Insediamenti produttivi
- Grande distribuzione commerciale

AREE ESTRATTIVE: CAVE E MINIERE

- Area estrattiva di seconda categoria (cave)
- Area estrattiva di prima categoria (miniere)
- Saline

AREE SPECIALI

- AREE SPECIALI (GRANDI ATTREZZATURE DI SERVIZIO PUBBLICO PER ISTRUZIONE, SANITA', RICERCA E SPORT) E AREE MILITARI

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- AREE DELLE INFRASTRUTTURE

NODI DEI TRASPORTI

- Aeroporto nazionale
- Aeroporto regionale
- Aeroporto militare
- Porto industriale
- Terminal industriale
- Porto commerciale
- Porto commerciale/turistico
- Porto turistico
- Stazione ferroviaria

RETE DELLA VIABILITA'

- Strada statale e provinciali
- Strada di fruizione paesaggistica e panoramica
- Strada di fruizione turistica
- Strada statali e provinciali a specifica valenza paesaggistica e panoramica
- Strada statali e provinciali a specifica valenza paesaggistica e panoramica di fruizione turistica
- Rete stradale locale
- Strada in costruzione
- Impianti ferroviari linear
- Impianti ferroviari linear a specifica valenza paesaggistica e panoramica

CICLO DEI RIFIUTI

- Discarica rifiuti
- Impianto di trattamento e/o incenerimento rifiuti

CICLO DELLE ACQUE

- Depuratori
- Condotta idrica
- Bacini artificiali e specchi d'acqua temporanei

CICLO DELL'ENERGIA ELETTRICA

- Centrale elettrica
- Linea elettrica

CAMPI EOLICI

- Impianti eolici in realizzazione
- Impianti eolici realizzati
- Aree interessate da impianti eolici

Progetto

COMUNE DI ORISTANO
COMUNA de ARISTANIS

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Sistemazione e rigenerazione del bordo urbano orientale e meridionale della città lungo il passante ferroviario (area RFI-FS e CIPOR)

|ORISTANO EST|

PROGETTO GENERALE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE

Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle citta' metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia

PROGETTO DEFINITIVO

TAV 1.1.1	STRALCIO STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E DI TUTELA AMBIENTALE, STRUMENTI URBANISTICI GENERALI ED ATTUATIVI VIGENTI Piano Paesaggistico Regionale della Sardegna (PPR)	GIUGNO 2017 1:10000

Committente
Comune Oristano

Progettista - Coordinatore generale
Ing. Giuseppe Pirina
(Dirigente settore Sviluppo del Territorio)

RUP
Ing. Anna Luigia Foddi

Agronomia
Agr. Enrico Marceddu

Mobilità e Trasporti
MLAB s.r.l.

Topografia e tematiche catastali
Geom. Roberto Perseu

Consulenza Scientifica
Dipartimento Architettura Design Urbanistica di Alghero
Università di Sassari

Prof.ssa Silvia Serreli

Collaboratori
Arch. Giovanni Maria Biddau
Arch. Laura Lutzoni
Arch. Michele Valentino

UFFICIO DI PROGETTAZIONE
Progettista - Coordinatore
Arch. Gianfranco Sanna

Progettisti - Coadiutori
Arch. Giovanni Curreli
Arch. Pietro Frau

Giovani Professionisti
Arch. Maria Agostina Sannai
Arch. Pasquale Murru
Arch. Giulio Porcu
Arch. Salvatore Enrico Piras
Arch. Barbara Boi
Arch. Claudia Meli
Arch. Francesco Lorenzi
Ing. Elena Lodè
Arch. Federico Sercis
Arch. Francesco Marras
Arch. Ilaria Suozzi
Ing. Gian Luca Zuddas
Arch. Michela Caru
Arch. Filippo Sanna
Arch. Elena Boi
Arch. Luca Casula
Arch. Claudia Argiolas
Arch. Giulia Collu
Arch. Stefania Mulargia

Neo-Laureati
Dott. Walter Cucuru
Dott. Luca Antonio Serusi
Dott. Emanuele Frongia
Dott. Roberta Scarpa
Dott. Cavallini Cesare

Comune di Oristano – Settore Sviluppo del Territorio
via Cittadella de Menorca 19 - Oristano - tel. 0783/791285 - PEC istituzionale@pec.comune.oristano.it