TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. d'ordine	Ditta	Dati catastali: Foglio	Particella	Sub	Reddito dominicale €	Reddito agrario €	Qualità	Classe	Sup. Totale	Sup. da espropriare con occupazione	Indennità unitaria €/mq	Indennità di esproprio €	Coefficiente di maggiorazione (art. 40 D.P.R. 327/2001)	Indennità occupazione temporanea €	Indennità di occupazione temporanea annua (5%)	INDENNITÀ TOTALE €
1	ASSL n.5 Oristano	14	2248		86,8	36,85	Seminativo	2	8920	8920	0	0	0%	0		0
2	ASSL n.5 Oristano	14	2248		71,94	26,72	Agrumeto	U	1990	1990	0	0	0%	0		0
3	ASSL n.5 Oristano	14	6129		34,98	19,3	Seminativo	2	4671	4671	0	0	0%	0		0
4	ASSL n.5 Oristano	14	6129		1446,08	537,12	Agrumeto	U	40000	40000	0	0	0%	0		0
5	ASSL n.5 Oristano	14	6129				Area		175	175	0	0	0%	0		0

Catasto terreni Foglio 14 mappali 2248 - 2249 - 6129

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Oristano
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2017

Data: 11/03/2017 - Ora: 18.02.35 Fine
Visura n.: T61266 Pag: 1

Dati della richiesta — Comune di ORISTANO (Codice: G113A) — Sezione di ORISTANO (Provincia di ORISTANO)
Catasto Terreni — Foglio: 14 Particella: 2248
Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI: Foglio	Particella	Sub	Porz.	DATI CLASSAMENTO: Qualità/Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Rendita: Dominicale	Agrario	DATI DERIVANTI DA
						Ha Are Ca				
1	14	2248		AA	SEMINATIVO 2	89 20		Euro 68,80	Euro 36,85	Tabella di variazione del 01/12/2011 protocollo n. ORI0127001 in atti dal 14/12/2011 TRASFORMAZIONE DEL SUOLO A PONTI DEL 09.X.2006 N.2013/A 12-95.12011)
				AB	AGRUMETO U	19 90		Euro 71,94	Euro 26,72	

Notifica — **Partita**
Annotazioni — di natura VARIAZIONE COLTURALE (ESISTE L'ATTO DI AUDEN DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI) (ANNO 2010) POLIGONE AE-CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' "4" - PRETTETO - CLASSE 1H

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTO O ONERI REALI
1	LADDEDA SANTEMIA GIUGLIA N. 5 (non nato in ORISTANO)	ORI 11 L05T5*	(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA — DECRETO CONFISCA DELLE AUTORITA' del 17/10/2017 Trascritto in atti dal 07/02/2017 Repertorio n.: 46 Rogante: EUGENIA ALIANNA GIORGIA Sede: CAGLIARI Registrazione: DIS BRB A CENTA BRIGLIA 1 C 46/2/2017 DI TRASFORMAZIONE DI BENI IMMOBILI ALLA AZ. N.O. ORISTANO (n. 9/61.03/16)

Unità immobiliari n. 1 — Tributi erariali: Euro 0,00
Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Oristano
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2017

Data: 11/03/2017 - Ora: 18.03.51 Fine
Visura n.: T63243 Pag: 1

Dati della richiesta — Comune di ORISTANO (Codice: G113A) — Sezione di ORISTANO (Provincia di ORISTANO)
Catasto Terreni — Foglio: 14 Particella: 6129
Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI: Foglio	Particella	Sub	Porz.	DATI CLASSAMENTO: Qualità/Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Rendita: Dominicale	Agrario	DATI DERIVANTI DA
						Ha Are Ca				
1	14	6129		AA	SEMINATIVO 2	40 71		Euro 34,98	Euro 19,30	Tabella di variazione del 01/12/2009 protocollo n. ORI0045956 in atti dal 12/12/2009 TRASFORMAZIONE DI UGA LA SUNNI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10001.1/2009)
				AB	AGRUMETO U	4 00 00		Euro 1.446,08	Euro 537,12	

Notifica — **Partita**
Annotazioni — di natura VARIAZIONE COLTURALE (ESISTE L'ATTO DI AUDEN DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI) (ANNO 2006) POLIGONE AE-CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' "4" - PRETTETO - CLASSE 1H

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTO O ONERI REALI
1	LADDEDA G.A. N. 5 DI OISTANO (non nato in ORISTANO	ORI 11 L05T5*	(1) Proprietà per 1/1

DATI DERIVANTI DA — DECRETO CONFISCA DELLE AUTORITA' del 17/10/2017 Trascritto in atti dal 07/02/2017 Repertorio n.: 46 Rogante: EUGENIA ALIANNA GIORGIA Sede: CAGLIARI Registrazione: DIS BRB A CENTA BRIGLIA 1 C 46/2/2017 DI TRASFORMAZIONE DI BENI IMMOBILI ALLA AZ. N.O. ORISTANO (n. 9/61.03/16)

Unità immobiliari n. 1 — Tributi erariali: Euro 0,00
Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

visure catastali

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Oristano
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1960 al 11/03/2017

Data: 11/03/2017 - Ora: 18.07.56 Segue
Visura n.: T63303 Pag: 1

Dati della richiesta — Comune di ORISTANO (Codice: G113A) — Sezione di ORISTANO (Provincia di ORISTANO)
Catasto Terreni — Foglio: 14 Particella: 2249

Accessorie censite ad este rurale ed urbane dal 22/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI: Foglio	Particella	Sub	Porz.	DATI CLASSAMENTO: Qualità/Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Rendita: Dominicale	Agrario	DATI DERIVANTI DA
						Ha Are Ca				
1	14	2249		-	AREA	01 75				VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/06/2009 protocollo n. ORI0149011 in atti del 22/06/2009 TIPO 2n. 1019.1/2009

Notifica — **Partita** 1

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI: Foglio	Particella	Sub	Porz.	DATI CLASSAMENTO: Qualità/Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Rendita: Dominicale	Agrario	DATI DERIVANTI DA
						Ha Are Ca				
1	14	2249		-	FABB RURALE	01 75				Impianto meccanografico del 03/10/1985

Notifica — **Partita** 1

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'Impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTO O ONERI REALI
1	MINISTALE CIVILE DI ORISTANO		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 22/06/2009

DATI DERIVANTI DA — Impianto meccanografico del 03/10/1985

Unità immobiliari n. 1 — Tributi erariali: Euro 0,00

PROGETTO DEFINITIVO

Valorizzazione area ASSL via Marconi

Realizzazione di un edificio con destinazione archivio cartaceo
(progetto I° stralcio funzionale esecutivo)

Comune di Oristano

COMMITTENTE
Comune di Oristano

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Antonio Vacca

PROGETTISTI
Arch. Tonino Tola (Capogruppo)
Arch. Mario Casciu
Ing. Giaime Cabras

via Cagliari 165
09170 Oristano
Tel: +390783 300275
Fax: +390783 300275
e-mail: tonitola@gmail.com

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI CAGLIARI E PROVINCIA N. 525 MARIO CASCIU ARCHITETTO PAESAGGISTA

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA CAGLIARI N. 7980 Dott. Ing. GIAIME CABRAS

TOLA TONINO ORDINE ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI ORISTANO n.102

piano particellare di esproprio

T15

GIUGNO 2017