



## COMUNE DI ORISTANO

SVILUPPO DEL TERRITORIO

Piazza Eleonora, 9  
09170 Oristano (OR)

PNRR (MISURA 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3)  
PINQuA PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE

**PROGETTO "LA CASA DELLE ASSOCIAZIONI"**  
RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI MASSAMA A  
SPAZIO DEDICATO ALLE ATTIVITÀ DELLE ASSOCIAZIONI  
E A RESIDENZA PER SOGGETTI SVANTAGGIATI

**CIG: 9461151B05 CUP: H14E21000110001**



### STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI ORISTANO  
Serv. SVILUPPO DEL TERRITORIO  
Resp. Serv. Ing. Giuseppe PINNA

### RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

COMUNE DI ORISTANO  
Geom. Antonio VACCA

### SERVIZI DI PROGETTAZIONE

RTP:  
Mandataria: Ing. E. Pireddu  
Mandanti: Arch. Spinnato - Ing. Melis -  
Geol. Demurtas

ELABORATO

## PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

REV	DATA	REDATTO	Resp. Prest. Spec.	TAVOLA
00	20/06/2023	RTP Pireddu, Spinnato, Melis, Demurtas	Ing. Ezio Pireddu	DGE.10.401.00

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>	
<b>LAVORI E FORNITURE</b>	
Lavori e forniture OG01 Interventi edilizi, infissi, isolamenti	€ 639.992,57
Oneri per la sicurezza OG01	€ 9.600,00
Lavori e forniture OG09 Impianto Fotovoltaico Accumulo	€ 82.377,10
Oneri per la sicurezza OG09	€ 1.236,00
Lavori e forniture OG11 Impianti climatizzazione, idrico, ACS	€ 224.030,33
Oneri per la sicurezza OG11	€ 3.360,00
<b>TOTALE LAVORI E FORNITURE ESCL SICUREZZA</b>	<b>€ 946.400,00</b>
<b>TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA</b>	<b>€ 14.196,00</b>
<b>Totale Lavori e Sicurezza di progetto</b>	<b>€ 960.596,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
Servizi Tecnici: Progettazione PFTE	€ 16.242,33
Servizi Tecnici: Progettazione Definitiva	€ 43.073,27
Servizi Tecnici: Progettazione Esecutiva	€ 36.883,09
Servizi Tecnici: Coordin. Sicurezza, e Direzione Lavori	€ 73.685,00
Imp. Art. 113 D.Lgs. 50/2016, art. 12 LR n. 5	€ 19.211,92
Accantonamenti per imprevisti	€ 1.576,75
Contributo ANAC Lavori	€ 375,00
Cassa Nazionale 4% serviti tecnici	€ 6.795,35
IVA 22% su spese Servizi Tecnici	€ 38.869,39
IVA 10% su Lavori	€ 96.059,60
Quota spese assunzioni personale PNRR	€ 30.000,00
Arredi e forniture	€ 95.000,00
<b>Totale SOMME A DISPOSIZIONE DELLA PPAA</b>	<b>€ 457.771,69</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 1.418.367,69</b>

Cagliari, 20 Giugno 2023

L' RTP  
Dott. Ing. Ezio Pireddu  
Arch. A. P. Spinnato  
Ing. F. Melis;  
Geologa F. Demurtas